S i t z u n g s v o r l a g e	**Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:** **2004-2009 SV 1158**
	Datum: **17.10.2008**
	Status: **öffentlich**
Beratungsfolge:	Rat der Stadt Übach-Palenberg
Federführende Stelle:	Amt für Wirtschaftsförderung, Kultur und Bürgerservice

Vorstellung und Beratung der weiterentwickelten Baukonzepte der beiden bisher bekannten Investoren für das Grundstück am Rathausplatz

Sachverhalt:

Sowohl die Firma Concept Consulting GmbH, Burgstraße 12, 37581 Bad Gandersheim, als auch die Firma mb Housebuilding B.V., Herkenbosserweg 1 a, 6063 NL Vlodrop, interessieren sich für den Erwerb des städtischen Grundstücks am Rathausplatz.

Beide Firmen haben ihre Konzepte und damit einhergehende Bebauungsentwürfe überarbeitet und weiterentwickelt. Sie möchten diese in der Ratssitzung noch einmal vorstellen, um für die endgültige Bearbeitung und Ausarbeitung möglichst sicher sein zu können, die Vorstellungen der Stadt umzusetzen.

Ziel und Wunsch der beiden Firmen, aber auch der Verwaltung ist es, dass in der Ratssitzung am 09. Dezember 2008 die Entscheidung getroffen wird, welches Konzept und welche Firma das Grundstück erwerben kann. Die Ratsentscheidung ist u. a. deswegen dringend geboten, da der Grundstücksverkauf noch in diesem Jahr vorgenommen werden soll, damit die Anträge auf Zuteilung von öffentlichen Mitteln auch noch im Jahre 2008 gestellt werden können.

Finanzielle Auswirkungen:

Einnahme:

HHSt.:
Kosten der Maßnahme:
Zuschuss:
Den Verwaltungshaushalt belastende Folgekosten:
Nach Abzug umlagefähiger und durch kalkul. Einnahmen etc. gedeckter Kosten (verbleibende Kreditbelastung) **p.a.:** ca.
Zusätzliche Personal- und Sachausgaben **p.a.**:

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

-.-.-

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung der Gleichstellungs-beauftragten	Bürgermeister