

<b>Sitzungsvorlage</b>	<b>Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:</b>
	<b>2004-2009 SV 0149</b>
	<b>Datum:</b>
	<b>22.02.2005</b>
	<b>Status:</b>
	<b>öffentlich</b>
<b>Beratungsfolge:</b>	Stadtentwicklungs- und Umweltausschuss Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg
<b>Federführende Stelle:</b>	Stadtentwicklungsamt

**25. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich Jugendzentrum Frelenberg  
hier: Abschluss der Bürger- und Behördenbeteiligung, Beschluss des Entwurfes und  
Auslegungsbeschluss**

**Beschlussempfehlung:**

1. Es wird fest gestellt, dass von Bürgern weder Anregungen noch Bedenken vorgetragen wurden.
2. Über die eingegangenen Anregungen und Bedenken berührter Träger öffentlicher Belange wird entsprechend der beigefügten Unterlagen 2.1 bis 2.3 entschieden.
3. Der Entwurf der 25. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Jugendzentrum Frelenberg“ in „Sondergebiet für Heime“ wird beschlossen.
4. Die Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Entwurfes der 25. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sondergebiet für Heime“ wird angeordnet.

**Begründung:**

Im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wurde neben dem Aushang des Planentwurfes in der Zeit vom 07.05.2004 bis 24.06.2004 eine Einwohnerversammlung am 10.08.2004 zur Errichtung eines Heimes für Alzheimer, Demenz und gerontopsychiatrisch erkrankte Menschen abgehalten. Sowohl in der Zeit des Aushangs des Planentwurfes als auch auf der Einwohnerversammlung wurden seitens der Bürger keine Anregungen und Bedenken vorgebracht.

**Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:**

Übersichtsplan

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung der Gleichstellungsbeauftragten	Bürgermeister