

**NIEDERSCHRIFT  
ZUR SITZUNG DES  
HAUPT- UND  
FINANZAUSSCHUSSES**

<b>Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode: 36. HuFA 2004-2009 Sitzungsdatum: 01.09.2009  Niederschrift</b>
--

Übach-Palenberg, den 01.09.2009

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Paul Schmitz-Kröll versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

**Haupt- und Finanzausschuss**

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

**Tagesordnung**

- A) **Öffentliche Sitzung**
1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
  2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschuss vom 20.01.2009 aus öffentlicher Sitzung
  3. 41. Änderung des Flächennutzungsplanes - Feuerwehrgerätehaus Scherpenseel -  
hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung der Festsetzung "Fläche für die Landwirtschaft" in "Fläche für den Gemeinbedarf" Zusatz "Feuerwehr" und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  4. Bebauungsplan Nr. 88 - Gürzelweg - 3. vereinfachte Änderung  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  5. Bebauungsplan Nr. 109 - Waubacher Weg -  
hier: Erneute Vorstellung eines Planentwurfes und Anordnung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  6. Hochwasserschutz in Nordrhein-Westfalen  
hier: Gewässerliste für Überschwemmungsgebiete nach § 112 Abs. 2 LWG NRW (§ 31 b Abs. 2 WHG)
  7. Quarzsandtagebau Marienberg
  - 7.1. Anregung nach § 24 GO NRW der Jungen Union Übach-Palenberg vom 20.05.2009 betr. Umgestaltung der Kiesgrube Marienberg zu einem offenen Ort der Freizeit für Jugendliche
  - 7.2. Stellungnahme der Stadt Übach-Palenberg zum Antrag der Rheinischen Baustoffwerke vom 15.5.2009 auf Änderung des Abschlussbetriebsplanes

8. Überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Übach-Palenberg durch die Gemeindeprüfungsanstalt Nordrhein-Westfalen hier: Bericht der Gemeindeprüfungsanstalt über die Prüfung der Jahre 2004 - 2007
9. Anregung nach § 24 GO NRW der CDU Scherpenseel, Windhausen, Siepenbusch vom 15.06.2009 betr. Instandsetzen der Buswartehäuschen in Scherpenseel
10. Zuschuss zu dem Projektkonzept "Brücke - Vertiefte Berufsorientierung" der AWO Service gGmbH und der Caritas Werkstatt Schierwaldenrath gGmbH
11. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 11.1. Antrag der Kath. Kirchengemeinde St. Theresia Palenberg vom 26.08.2009 betreffend Bezuschussung der Umbaumaßnahme des kath. Kindergartens
12. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- 12.1. Abgrabung Frelenberg - Antrag auf Abgrabung Frelenberg IV vom 06.08.2009  
  
weitere Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters  
  
Anfragen

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

13. Zustimmung nach § 61 Abs. 4 SchulG zur Besetzung der Stelle einer Schulleiterin/ eines Schulleiters an der GGS Palenberg
- 13.1. Vorstellung der Bewerberin
- 13.2. Zustimmung nach § 61 Abs. 4 SchulG zur Besetzung der Stelle einer Schulleiterin/eines Schulleiters an der GGS Palenberg
14. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschuss vom 20.01.2009 aus nichtöffentlicher Sitzung
15. Grundstücksangelegenheiten
- 15.1. Veräußerung der städtischen Grundstücke am Waubacher Weg
- 15.2. Veräußerung des Grundstücks Flur 63 Nr. 1583
- 15.3. Veräußerung eines städtischen Grundstücks
16. Erweiterungen zur Tagesordnung
17. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Es waren anwesend:

**Stadtverordnete**

Frau Bärbel Bartel	SPD	
Herr Herbert Fibus	SPD	(als persönlicher Vertreter für Karin Fürkötter)
Herr Peter Fröschen	CDU	
Frau Silvia Gillen	CDU	
Herr Gerhard Gudduschat	CDU	
Herr Hans-Josef Krawanja	SPD	
Herr Leo Meertens	UWG	
Herr Hans-Georg Overländer	SPD	
Frau Eva Maria Piez	SPD	
Herr Wolfgang Schneider	SPD	
Herr Björn Utecht	B'90/Die Grünen	(als persönlicher Vertreter für Rainer Reißmayer)
Frau Corinna Weinhold	UWG	
Herr Heiner Weißborn	SPD	

**Mitglieder mit beratender Stimme**

Herr Manfred J. Offermanns ABP

**Abwesende**

Herr Josef Fröschen	CDU	(als persönlicher Vertreter für Herbert Konrads)
---------------------	-----	--

**Verwaltungsbedienstete**

Herr Bürgermeister Paul Schmitz-Kröll  
Herr Erster Stadtbeigeordneter Engelbert Piotrowski  
Herr Kämmerer Bernd Schmitz  
Herr Stadtoberverwaltungsrat Heinz Waliczek  
Herr Stadtoberverwaltungsrat Hans-Peter Gätzen  
Herr Stadtoberamtsrat Franz Janssen  
Herr Stadtamtsrat Thomas Schröder

**Gäste**

Frau Nicole Jabs	komm. Schulleiterin GGS Pa- lenberg zu TOP 13.1, von 17.38 bis 17.49 Uhr
------------------	---

**Schriftführer**

Frau Stadtoberinspektorin Kerstin Schade

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertreter der Verwaltung, die Zuschauer und die Vertreter der Presse.

Er bat um Erweiterung der Tagesordnung betreffend des Punktes

11.1 Antrag der Kath. Kirchengemeinde St. Theresia Palenberg vom 26.08.2009  
betreffend Bezuschussung der Umbaumaßnahmen des kath. Kindergartens

zu dem den Stadtverordneten der Antrag bereits zugegangen sei.

**Beschluss:**

**Die Tagesordnung wird um folgenden Punkt erweitert:**

**11.1 Antrag der Kath. Kirchengemeinde St. Theresia Palenberg vom 26.08.2009  
betreffend Bezuschussung der Umbaumaßnahmen des kath. Kindergartens**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** schlug vor, die Tagesordnungspunkte 3 bis 7 nur aufzurufen und keine Fachberatung oder Beschlussempfehlung vorzunehmen, da eine Vorberatung dieser Punkte in der Sitzung des Stadtentwicklungs- und Umweltausschusses am 07.09.2009 erfolgen sollte.

Gegen diese Verfahrensweise erhob sich kein Widerspruch.

Stadtverordneter **Weißborn** erklärte, am Ende der öffentlichen Sitzung drei Anfragen an die Verwaltung richten zu wollen.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** schlug vor, für die heutige Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses sowie für die kommende Sitzung des Rates Stadtoberinspektorin Kerstin Schade zur Schriftführerin zu bestellen. Sie soll auch in der neuen Legislaturperiode diese Aufgabe für die beiden Gremien übernehmen.

**Beschluss:**

**Stadtoberinspektorin Kerstin Schade wird zur Schriftführerin des Haupt- und Finanzausschusses bestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

---

Beschluss:

Die Niederschrift zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 16.06.2009 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 20.01.2009 aus öffentlicher Sitzung

---

Der Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 20.01.2009 aus öffentlicher Sitzung wurde ohne Fragen und ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

3 41. Änderung des Flächennutzungsplanes - Feuerwehrgerätehaus Scherpenseel -

hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung der Festsetzung "Fläche für die Landwirtschaft" in "Fläche für den Gemeinbedarf" Zusatz "Feuerwehr" und Anordnung des Beteiligungsverfahrens

---

Beschluss:

Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

4 Bebauungsplan Nr. 88 - Gürzelweg - 3. vereinfachte Änderung

hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens

---

Beschluss:

Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**5 Bebauungsplan Nr. 109 - Waubacher Weg -**

**hier: Erneute Vorstellung eines Planentwurfes und Anordnung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

---

**Beschluss:**

**Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**6 Hochwasserschutz in Nordrhein-Westfalen**

**hier: Gewässerliste für Überschwemmungsgebiete nach § 112 Abs. 2 LWG NRW (§ 31 b Abs. 2 WHG)**

---

**Bürgermeister Schmitz-Kröll wies auf die Informationsveranstaltung am 02.09.2009 hin.**

**Beschluss:**

**Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**7 Quarzsandtagebau Marienberg**

---

**7.1 Anregung nach § 24 GO NRW der Jungen Union Übach-Palenberg vom 20.05.2009 betr. Umgestaltung der Kiesgrube Marienberg zu einem offenen Ort der Freizeit für Jugendliche**

---

**Beschluss:**

**Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**7.2 Stellungnahme der Stadt Übach-Palenberg zum Antrag der Rheinischen Baustoffwerke vom 15.5.2009 auf Änderung des Abschlussbetriebsplanes**

---

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** teilte mit, dass hierzu am 31.08.2009 eine Ortsbesichtigung stattgefunden hat.

Die Niederschrift zu dieser Ortsbesichtigung wurde an die Ausschussmitglieder vor Beginn der Sitzung ausgeteilt.

**Beschluss:**

**Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**8 Überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Übach-Palenberg durch die Gemeindeprüfungsanstalt Nordrhein-Westfalen**

**hier: Bericht der Gemeindeprüfungsanstalt über die Prüfung der Jahre 2004 - 2007**

---

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** teilte mit, dass die Beratung des Prüfberichtes im Rechnungsprüfungsausschuss erfolgt ist.

Stadtverordneter **Gudduschat** teilte als stellvertretender Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses mit, dass der Prüfbericht mit positivem Beratungsergebnis an den Haupt- und Finanzausschuss und den Rat weitergeleitet wurde.

**Beschlussempfehlung:**

**Der Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses über die Überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadt Übach-Palenberg durch die Gemeindeprüfungsanstalt Nordrhein-Westfalen wird zur Kenntnis genommen.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**9 Anregung nach § 24 GO NRW der CDU Scherpenseel, Windhausen, Siepenbusch vom 15.06.2009 betr. Instandsetzen der Buswartehäuschen in Scherpenseel**

---

Schriftführerin **Schade** verlas die Anregung der CDU Scherpenseel, Windhausen und Siepenbusch vom 15.06.2009 (die Anregung ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen zu diesem Tagesordnungspunkt).

Stadtverordnete **Gillen** schlug vor, dass sich die Verwaltung zwecks preiswerter Instandsetzung mit der Malerinnung in Verbindung setzen könne.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** erklärte, dass dies geprüft werde.

**Beschluss:**

**Die Verwaltung wird beauftragt, sich um eine Renovierung der bestehenden Objekte in Scherpenseel zu bemühen.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**10 Zuschuss zu dem Projektkonzept "Brücke - Vertiefte Berufsorientierung" der AWO Service gGmbH und der Caritas Werkstatt Schierwaldenrath gGmbH**

---

Stadtverordneter **Gudduschat** erklärte, dass die CDU-Fraktion dieses Projekt für eine gute Sache halte, die unbedingt mitgetragen werden sollte.

**Beschlussempfehlung:**

**Die Stadt Übach-Palenberg unterstützt das v. g. Projektkonzept nochmals, soweit hiervon Schülerinnen/Schüler an Schulen partizipieren, die in der Schulträgerschaft der Stadt Übach-Palenberg stehen. Für jede/n teilnehmende/n Schüler/in wird hierzu einmalig ein Zuschuss von 10,- € gewährt. Die noch fehlenden Mittel sind überplanmäßig bereit zu stellen.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

## 11 Erweiterungen zur Tagesordnung

---

### 11.1 **Antrag der Kath. Kirchengemeinde St. Theresia Palenberg vom 26.08.2009 betreffend Bezuschussung der Umbaumaßnahme des kath. Kindergartens**

---

Stadtverordneter **Weißborn** bat, die Entscheidung erst in der Ratssitzung zu treffen, da der Antrag erst so kurzfristig vorliege. Vor einer Entscheidung wolle er gerne die Frage geklärt haben, wie dies bei anderen Kindergärten geregelt sei.

Stadtverordneter **Gudduschat** sagte, er sei mit der Vertagung der Entscheidung auf die Ratssitzung einverstanden. Er wolle vor einer Entscheidung gerne die rechtliche Situation bei Gewährung eines Zuschusses geprüft wissen.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** erklärte, dass er davon ausgegangen sei, dass der Antrag zumindest in den Fraktionssitzungen diskutiert worden wäre. Er sei aber auch damit einverstanden, die Entscheidung auf die Ratssitzung zu vertagen.

#### **Beschluss:**

**Die abschließende Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt in der kommenden Ratssitzung.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

## 12 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

---

### 12.1 **Abgrabung Frelenberg - Antrag auf Abgrabung Frelenberg IV vom 06.08.2009**

---

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** verwies auf den schriftlichen Bericht des Stadtentwicklungsamtes vom 26.08.2009 und teilte mit, dass er die Einvernehmens-Erklärung gegenüber dem Kreis Heinsberg nach der Ratssitzung am 08.09.2009 unterschreiben werde. Er erklärte, dass dies lediglich eine Mitteilung sei, da der Rat bereits in der Sitzung am 10.02.2009 hierzu einen Beschluss gefasst habe.

Stadtverordnete **Weinhold** bat um Vorlage eines Planes über die neue, jetzt 4,7 ha große Fläche in der kommenden Ratssitzung.

Stadtverordneter **Gudduschat** fragte noch einmal nach, ob es sich bei diesem Thema tatsächlich nur um eine reine Kenntnisnahme handele.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** bejahte dies und verwies noch einmal auf den Beschluss vom 10.02.2009, in dem es hieß, dass für einen neu zu stellenden Antrag zur Abgrabung, dessen Flächen innerhalb des Gebietsentwicklungsplanes liegen, das Einvernehmen erteilt werde. Zur Absicherung habe er den o. g. Bericht vom Stadtentwicklungsamt angefordert, der bestätige, dass die vom Rat geforderten Voraussetzungen zur Erteilung des Einvernehmens erfüllt seien. Weiterhin führte er aus, dass die Stadtverwaltung nur für den planungsrechtlichen Aspekt zuständig sei. Zuständige Genehmigungsbehörde und damit zuständig für die Prüfung der Detailvoraussetzungen, wie z. B. Lärmschutz, Ausgleichsmaßnahmen, usw., sei der Kreis Heinsberg.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** erklärte, dass ein Plan über die neue Fläche, wie gewünscht, in der kommenden Ratssitzung vorgelegt werde.

Stadtverordneter **Gudduschat** fragte, wie der Sachstand in Sachen „Abgrabungskonzentrationszone“ sei. Er hätte dies gern in der nächsten Ratssitzung beantwortet.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** äußerte hierzu, dass er hoffe, dass bis dahin der Beigeordnete für Planen und Bauen wieder im Dienst sei, um diese Frage konkret zu beantworten.

#### **weitere Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters**

---

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** informierte über eine Mitteilung von Straßen.NRW, dass die Instandsetzung der Stützwände Friedrich-Ebert-Straße in das Jahr 2011 verschoben werde. Er zitierte aus dem Anschreiben:

„...die Instandsetzung der o. g. Stützwände müssen wir leider in das Jahr 2011 verschieben. Grund ist die Arbeitsverdichtung in den letzten Jahren sowie die Abwicklung zusätzlicher Maßnahmen, die nicht geplant waren (Konjunkturprogramme und dringende Instandsetzungsmaßnahmen).

Ich bitte um Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Herbert Hölters“

Weiterhin teilte **Bürgermeister Schmitz-Kröll** mit, dass von der Choc I GmbH der Bauantrag zum Bau eines Hochregallagers vor wenigen Tagen eingereicht worden sei.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** wies auf den Tag des offenen Denkmals am 13.09.2009 hin und bat darum, Gebrauch von den in Übach-Palenberg

angebotenen Stationen zu machen.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** erklärte, dass die Stadt eine Mitteilung von der bauausführenden Firma Baltes am 06.08.2009 bekommen habe, wonach die Fertigstellung der Bahnanlagen erst im März 2010 erfolgen werde.

Weiterhin teilte **Bürgermeister Schmitz-Kröll** mit, dass die St. Dionysius Schützenbruderschaft Frelenberg Rat und Verwaltung zum Schützenfest am 05. bis 07.09.2009 eingeladen habe.

Abschließend erklärte **Bürgermeister Schmitz-Kröll**, dass er mit Stand vom 24.08.2009 einen Bericht i. S. Zinsmanagement erhalten habe, aus dem sich ergebe, dass die Stadt in den vier Jahren (Beginn September 2005), seitdem zusammen mit der WestLB ein Zinsmanagement (Zinssicherungen und Zinsoptimierungen) durchgeführt wird, sich ein Gewinn für die Stadt von insgesamt rund 450.000 € ergeben hat.

## **Anfragen**

---

### **Anfrage 1 der SPD-Fraktion**

Stadtverordneter **Overländer** verwies auf den Antrag der Apostolischen Kirchengemeinschaft vom 06.03.2009 betreffend der Sanierung der Fahrbahnoberfläche an der Vorderseite der Kirche. Die Sanierung sei in der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 28.04.2009 beschlossen worden; eine Veränderung sei aber noch nicht erkennbar. Die SPD-Fraktion wolle nun wissen, wann die Umsetzung erfolge.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** erklärte, dass er dies schriftlich beantworten werde.

### **Anfrage 2 der SPD-Fraktion**

Stadtverordneter **Overländer** erkundigte sich nach den Ergebnissen der Befragungsaktion DSL-Versorgung, von deren Vorbereitung in der Ratssitzung am 05.05.2009 berichtet wurde.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** erklärte, dass er ohnehin beabsichtigt habe, hierzu in der nächsten Ratssitzung zu berichten. Dies werde auch geschehen.

### **Anfrage 3 der SPD-Fraktion**

Stadtverordneter **Overländer** erkundigte sich nach dem Stand in Sachen weitere Haltestelle der Linie 433 in Boscheln und der diesbezüglichen Reaktion von Seiten des Betreibers.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** sagte, er werde versuchen, hierzu in der nächsten Ratssitzung eine Sachstandsmitteilung geben zu können.

**Bürgermeister Schmitz-Kröll** schloss um 17.35 Uhr die öffentliche Sitzung.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Bürgermeister Schmitz-Kröll** um 18.17 Uhr die Sitzung.

Schmitz-Kröll  
Bürgermeister

Schade  
Schriftführerin