

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:
		2009-2014 SV 0001
		Datum: 21.10.2009
		Status: öffentlich
Beratungsfolge:	Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg	
Federführende Stelle:	Stadtentwicklungsamt	

**40. Änderung des Flächennutzungsplanes - Waubacher Weg -
hier: Vorstellung des Planentwurfes und Anordnung der Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung**

Beschlussempfehlung:

1. Der im Ausschuss vorgestellte Planentwurf wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer Planauflage von 14 Tagen mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Begründung:

Am 05.05.2009 hat der Rat den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. Im Parallelverfahren wird der Bebauungsplan Nr. 109 Waubacher Weg aufgestellt.

Der Planentwurf wird in der Sitzung vorgestellt. Anschließend erfolgt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1, die aufgrund des bereits im Aushang befindlichen Bebauungsplanes Nr. 109 Waubacher Weg auf 14 Tage verkürzt wird.

Die Beteiligung der Behörden wird gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Entwurf Flächennutzungsplanänderung

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung der Gleichstellungsbeauftragten	Bürgermeister