

01. BAU 2009-2014

Öffentliche / Nichtöffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Ö 7 Sachstandbericht

Ö 7.1 Feuerwehrgerätehaus Boscheln

Für das Bauvorhaben wurden 450.000,00 € bereitgestellt. Die Gesamtausgaben für das zwischenzeitlich fertiggestellte Gebäude liegen mit geringen Abweichungen gemäß der Kostenkontrolle des Architekturbüros, der Kostenzusammenstellung der Kämmerei sowie den Vergleichsberechnungen des Stadtentwicklungsamtes bei rd. 565.000,00 €.

Bezogen auf den ursprünglichen Kostenansatz aus 2009 in Höhe von 450.000,00 € ergibt sich somit eine Kostensteigerung um rd. 40 %.

Diese erklärt sich im Wesentlichen aus folgenden dargelegten Faktoren:

- Der erste Kostenansatz in Höhe von 400.000,00 € basiert auf Ermittlungen des Stadtentwicklungsamtes aus dem Jahr 2006 mit grob umrissenen Planungsvorgaben der Feuerwehr.
- Nach Erstellung der Genehmigungs- und Ausführungsplanung durch das beauftragte Architekturbüro, wurde der Kostenansatz von 400.000,-- € um 50.000,00 € auf 450.000,00 € erhöht.
- Neben div. Kostenabweichungen in den einzelnen Gewerken, sind die Kosten im Bereich des Gewerks Außenanlagen erheblich, um rd. 90.000,--- €, gestiegen und begründen letztendlich nahezu alleinstehend die angegebene Kostensteigerung in Höhe von 115.000,--€.

Eine weitere Erläuterung des Sachverhalts wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gegeben.

Aufgestellt: