

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:	
		2009-2014 SV 0461	
		Datum:	
		22.08.2011	
		Status:	
		öffentlich	
Beratungsfolge:	Bau- und Umweltausschuss Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Marketing Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg		
Federführende Stelle:	Fachbereich 5 Stadtentwicklung		

Erschließungsvertrag für den Bebauungsplan Nr. 111 - Kirchenweg II -

Beschlussempfehlung:

Dem als Anlage beigefügten Städtebaulichen Vertrag und Erschließungsvertrag zwischen der Stadt Übach-Palenberg und der S-Bauland GmbH, Dr.-Eberle-Platz 1, 41812 Erkelenz wird zugestimmt

Begründung:

Die Herstellung der für das Baugebiet erforderlichen Erschließungsanlagen erfolgt auf der Grundlage des Bebauungsplanes Nr. 111 – Kirchenweg II - .

Für diesen Bereich fällt für die Stadt Übach-Palenberg kein Kostenanteil an, da der Erschließungsträger für seinen Baubereich sämtliche Kosten trägt.

Folgende Planungen werden im Zuge der Bau- und Umweltausschusssitzung sowie der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Marketing vorgestellt:

- Tiefbau-/Straßenplanung durch das Ingenieurbüro Brendt, Geilenkirchen
- Grünplanung bzw. Gestaltung der Spiel- und Kommunikationsfläche durch den Landschaftsarchitekten Schollmeyer, Geilenkirchen

Die Planungen sind Bestandteil des städtebaulichen und Erschließungsvertrages werden dieser Sitzungsvorlage aber nicht hinzugefügt.

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Städtebaulicher- und Erschließungsvertrag

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung der Gleichstellungsbeauftragten	Bürgermeister