



Legende

Bestand:

Gewerbegebiet GRZ 0,8

1.1 = 80% versiegelte Flächen

4.3 = 20% gestalt. Außenanlagen mit < 50% heimischen Gehölzen

MI

Mischgebiet GRZ 0,8

1.1 = 80% versiegelte Flächen

4.3 = 20% gestalt. Außenanlagen mit < 50% heimischen Gehölzen

1.1

versiegelte Verkehrsflächen

1.1/1.2

(teil-)versiegelte Flächen (Park-/ Festplatz)

A

Maßnahmenfläche A
lebensraumtypische Strauchhecken, Gebüsche mit Einzelbäumen sowie
extensive Wiesenfläche mit Wildkräutern

B

Pflanzgebot mit Entwicklungsziel B
7.2 standortgerechte Strauchhecken, Gebüsche

D

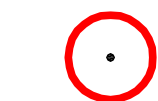
Pflanzgebot mit Entwicklungsziel D
7.2 standortgerechte Strauchhecken, Gebüsche

4.8

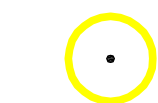
Öffentliche Grünfläche, Park mit altem Baumbestand

7.2

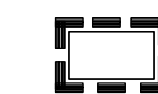
Pflanzgebot aus BP Nr. 71, 6. Änderung
standortgerechte Strauchhecken, Gebüsche



Gehölzverlust von bestehenden Gehölzen



Erhalt von Gehölzen



Geltungsbereich

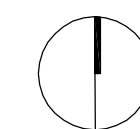
Stadt Übach-Palenberg

Bebauungsplan Nr. 110
-Einkaufszentrum Am Wasserturm-

Bestandskarte

Karte 1

0 10 20 30 40
M 1:1000



Haan, den 28.02.2012

ISR
INNOVATIVE
STADT +
PLANUNG
ISR GmbH & Co. KG

Zur Pumpstation 1,
mailto:isr-haan.de
Tel. 02129-56 62 09-0

42781 Haan
www.isr-haan.de
Fax: 56 62 09-16