

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
HAUPT- UND
FINANZAUSSCHUSSES**

**Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:
21. HuFA 2009-2014
Sitzungsdatum:
22.11.2012

Niederschrift**

Übach-Palenberg, den 22.11.2012

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Haupt- und Finanzausschuss

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2012
2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses aus öffentlicher Sitzung
 - 2.1 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.03.2012 aus öffentlicher Sitzung
 - 2.2 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 03.05.2012 aus öffentlicher Sitzung
3. Schulorganisatorische Maßnahmen an der GHS Übach-Palenberg, Friedensstraße 2, 52531 Übach-Palenberg, zum Schuljahr 2013/14
4. Reduzierung der Anzahl der Ausschüsse der Stadt Übach-Palenberg
5. Übereinkunft der Stadt Übach-Palenberg und der Gemeinde Landgraaf über gegenseitige Hilfeleistung bei der Bekämpfung von Bränden und Unfällen
6. Neufassung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Gebühren bei Einsätzen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Übach-Palenberg
7. Neufassung der Satzung der Stadt Übach-Palenberg über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen
8. Bebauungsplan Nr. 67 - Fidelisstraße - 4. Änderung
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
9. Bebauungsplan Nr. 86 - Saarstraße - 2. Änderung
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Anordnung der öffentlichen Auslegung

10. Bebauungsplan Nr. 96 - Breiller Gracht Nord - 2. vereinfachte Änderung hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
 11. Bebauungsplan Nr. 100 - Wohnpark Rimburg 1 - 5. vereinfachte Änderung hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
 12. Schenkung von zwei Kunstwerken des Künstlerehepaars Angelika und Heinz Keller für den Außenbereich von Schloss Zweibrüggen
 13. Gebührenkalkulationen für das Jahr 2013 betreffend die öffentlichen Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbeseitigung und Bestattungswesen
 14. 13. Änderungssatzung zur Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Übach-Palenberg
 15. 13. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg
 16. 14. Änderungssatzung zur Gebührensatzung über die Abfallbeseitigung
 17. 2. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Übach-Palenberg -Hebesatzsatzung-
 18. 6. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Stadt Übach-Palenberg
 19. Anregung gem. § 24 GO des CDU-Ortsverbandes Scherpenseel betr. Umsetzung der Lärmkartierung und Lärmaktionsplanung nach EU-Umgebungs-lärmrichtlinien
 20. Anregung gem. § 24 GO vom 24.09.2012 betr. Erweiterung der Sitzmöglichkeiten zum Verweilen am Rathausplatz
 21. Rechnungsprüfung der Stadt Übach-Palenberg hier: Übertragung der Rechnungsprüfung an die Stadt Geilenkirchen
 22. Beratung und Beschluss des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2013
 23. Beratung und Erlass der Haushaltssatzung 2013
 24. Erweiterungen zur Tagesordnung
 25. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- B) Nichtöffentliche Sitzung**
26. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses aus nichtöffentlicher Sitzung
 - 26.1 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.03.2012 aus nichtöffentlicher Sitzung

- 26.2 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 03.05.2012 aus nichtöffentlicher Sitzung
- 27. Vorberatung zur Wahl eines Ersten Stadtbeigeordneten
hier: Vorstellung der in die engere Wahl gekommenen Bewerber
- 28. Grundstücksangelegenheiten
- 28.1 Grundstückstausch:
Städt. Parzelle Flur 5, Nr. 37/1, gr. 3.408 qm gegen Flur 6, Nr. 217, gr. 2.769 qm
- 28.2 Veräußerung einer Teilfläche: Gemarkung Übach-Palenberg, Flur 40, Flurstück 675
- 28.3 Grunderwerb: Gem. Übach-Palenberg, Flur 48, Nr. 187, gr. 1.933 qm
- 29. Vertragsangelegenheiten
- 29.1 Vertragsverhältnis zur regio it Aachen
- 30. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 31. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- 31.1 Bebauungsplan Nr. 86 - Saarstraße - 2. Änderung
hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- 31.2 Anregung gem. § 24 GO vom 24.09.2012 betr. Erweiterung der Sitzmöglichkeiten zum Verweilen am Rathausplatz
hier: Nennung des Antragstellers
- 31.3 Erläuterungen zum Stellenplan für das Haushaltsjahr 2013

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Brigitte Appelrath	B'90/Die Grünen	als persönliche Vertreterin für Stadtverordneten Reißmayer
Frau Bärbel Bartel	SPD	
Herr Franz Bergstein	UWG	
Herr Herbert Fibus	SPD	als Vertreter für Stadtverordnete Kuhlmeiy ab 18.00 Uhr (TOP 7)
Herr Peter Fröschen	CDU	
Frau Silvia Gillen	CDU	
Herr Gerhard Gudduschat	CDU	
Herr Wolfgang Gudduschat	FDP	
Herr Walter Junker	CDU	
Frau Norma Kuhlmeiy	SPD	bis 18.00 Uhr (TOP 6)
Herr Hans-Georg Overländer	SPD	
Herr Wolfgang Schneider	SPD	

Herr Oliver Walther	CDU
Frau Corinna Weinhold	UWG
Herr Heiner Weißborn	SPD

Verwaltungsbedienstete

Herr Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch
Herr Erster Stadtbeigeordneter Engelbert Piotrowski
Herr Dezernent Hans-Peter Gatzen
Herr Stadtoberverwaltungsrat Heinz Waliczek
Herr Stadtoberamtsrat Franz Janssen
Herr Kämmerer Björn Beeck
Herr Verwaltungsangestellter Thomas de Jong
Herr Stadtamtmann Herbert Jansen

bis Ende öffentliche Sitzung

Schriftführerin

Frau Stadtamtfrau Kerstin Schade

Bürgermeister Jungnitsch stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertreter der Verwaltung, die Zuschauer und den Vertreter der Presse.

Anmerkungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2012

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.09.2012 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses aus öffentlicher Sitzung

2.1 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.03.2012 aus öffentlicher Sitzung

Der Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.03.2012 aus öffentlicher Sitzung wurde ohne Fragen und ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

2.2 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 03.05.2012 aus öffentlicher Sitzung

Der Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 03.05.2012 aus öffentlicher Sitzung wurde ohne Fragen und ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

3. Schulorganisatorische Maßnahmen an der GHS Übach-Palenberg, Friedensstraße 2, 52531 Übach-Palenberg, zum Schuljahr 2013/14

Bürgermeister Jungnitsch begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Konietzka von der Schulaufsichtsbehörde.

Erster Stadtbeigeordneter **Piotrowski** machte ergänzende Ausführungen zu diesem Tagesordnungspunkt und ging auf die von Stadtverordneten Appelrath in der vergangenen Sitzung des Ausschusses für Schulen, Kirchen, Vereine und Integration gestellten Fragen ein (die Fragen sowie die Ausführungen des Ersten Stadtbeigeordneten Piotrowski sind als Anlage der Niederschrift beigefügt).

Es wurde sich einvernehmlich darauf geeinigt, dass die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen wird.

4. Reduzierung der Anzahl der Ausschüsse der Stadt Übach-Palenberg

Beschlussempfehlung:

Die Reduzierung der Ausschüsse wird entsprechend der Variante 1 (Zusammenlegung der Ausschüsse SCHUL, JUSO und KIB sowie der Ausschüsse FOS, BAU und SIM zu jeweils einem Ausschuss) beschlossen. Die Änderung soll ab dem 01.02.2013 gelten.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
5 Nein-Stimmen

5. Übereinkunft der Stadt Übach-Palenberg und der Gemeinde Landgraaf über gegenseitige Hilfeleistung bei der Bekämpfung von Bränden und Unfällen

Bürgermeister Jungnitsch schlug vor, die vorliegende Beschlussempfehlung aufgrund der Beratung im Ausschuss für Feuerwehr, Ordnung und Sicherheit wie folgt zu ändern:

„Die Übereinkunft der Stadt Übach-Palenberg und der Gemeinde Landgraaf über gegenseitige Hilfeleistung bei der Bekämpfung von Bränden und Unfällen wird

zum nächst möglichen Zeitpunkt gekündigt.

Die als Anlage beigefügte Neufassung soll überarbeitet gemäß den Hinweisen aus der Sitzung des Ausschusses für Feuerwehr, Ordnung und Sicherheit am 14.11.2012 und nach erneuter Beratung in den zuständigen Gremien mit der Sicherheitsregion Süd-Limburg vereinbart werden. Abweichend von der Kostenfreiheit soll die Region Süd-Limburg verpflichtet werden, die neuen Kostensätze bei Einsätzen der Übach-Palenberger Wehr zu erstatten.“

Es wurde sich einvernehmlich darauf geeinigt, dass eine Abstimmung erst im Rat erfolgt.

6. Neufassung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Gebühren bei Einsätzen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Übach-Palenberg

Beschlussempfehlung:

Der als Anlage beigefügte Entwurf der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Gebühren bei Einsätzen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

7. Neufassung der Satzung der Stadt Übach-Palenberg über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen

Beschlussempfehlung:

Der als Anlage beigefügte Entwurf der Satzung der Stadt Übach-Palenberg über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**8. Bebauungsplan Nr. 67 - Fidelisstraße - 4. Änderung
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss**

Beschlussempfehlung:

1. Es wird festgestellt, dass im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB weder von Seiten der Öffentlichkeit noch von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange Stellungnahmen vorgebracht wurden.

2. Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 – Fidelisstraße-Süd - wird gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

9. **Bebauungsplan Nr. 86 - Saarstraße - 2. Änderung**
hier: **Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Anordnung der öffentlichen Auslegung**
-

Beschlussempfehlung:

1. Über die von Seiten der Öffentlichkeit während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend den Anlagen 1.1 bis 1.3 entschieden (die Anlagen sind Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
2. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend den Anlagen 2.1 bis 2.3 entschieden (die Anlagen sind Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
3. Der Planentwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 – Saarstraße - wird beschlossen (der Planentwurf ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
4. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 86 – Saarstraße - wird angeordnet. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

(über die Anlagen 1.1 bis 1.3 unter Nr. 1 und über die Anlagen 2.1 bis 2.3 unter Nr. 2 wurde jeweils einzeln abgestimmt)

10. **Bebauungsplan Nr. 96 - Breiller Gracht Nord - 2. vereinfachte Änderung**
hier: **Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens**
-

Beschlussempfehlung:

1. Der Bebauungsplan Nr. 96 – Breiller Gracht Nord – wird im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB geändert.

Umfang der Änderungen:

Die textlichen Festsetzungen zu den überbaubaren Grundstücksflächen gem. § 23 BauNVO werden um folgende Regelung ergänzt:

Die hinteren Baugrenzen der überbaubaren Flächen dürfen für Wintergärten und Terrassenüberdachungen um 3,00 m überschritten werden.

Die gemäß Landesbauordnung notwendigen Abstandsflächen bleiben davon unberührt.

2. Der Änderungsentwurf wird beschlossen.
3. Der von der Änderung des Bebauungsplanes betroffenen Öffentlichkeit und den von der Planänderung berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird gem. § 13 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

11. **Bebauungsplan Nr. 100 - Wohnpark Rimburg 1 - 5.vereinfachte Änderung hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens**
-

Beschlussempfehlung:

4. Der Bebauungsplan Nr. 100 – Wohnpark Rimburg 1 – wird im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB geändert.

Umfang der Änderungen:

- a) Die Beschränkung der höchstzulässigen Anzahl von Garagen und Carports wird aufgehoben.

Die textlichen Festsetzungen zu Stellplätzen und Garagen werden um folgende Regelung ergänzt:

Bei Garagen, die den erforderlichen Mindestabstand von 3,0 m zur öffentlichen Verkehrsfläche gemäß Garagenverordnung (GarVO) nicht einhalten, ist der Einbau von Roll- oder Sektionaltoren erforderlich.

- b) Eine Überschreitung der hinteren Baugrenzen zur Errichtung von Terrassenüberdachungen und Wintergärten soll zugelassen werden.

Die textlichen Festsetzungen werden um folgende Regelung zu den überbaubaren Grundstücksflächen ergänzt:

Die Errichtung von Terrassenüberdachungen oder Wintergärten ist bis

zu einer Tiefe von 3,0 m, gemessen ab dem Haupthaus, zulässig, auch wenn die hintere Baugrenze dabei überschritten wird. Die gemäß § 6 Landesbauordnung (BauO NRW) notwendigen Abstandsflächen für die Wintergärten bzw. Terrassenüberdachungen bleiben von der Überschreitungsmöglichkeit der Baugrenzen unberührt. Auch die Grundflächenzahl (GRZ) von 0,4 ist weiterhin zu beachten.

5. Der Änderungsentwurf wird beschlossen.
6. Der von der Änderung des Bebauungsplanes betroffenen Öffentlichkeit und den von der Planänderung berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird gem. § 13 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

12. Schenkung von zwei Kunstwerken des Künstlerehepaars Angelika und Heinz Keller für den Außenbereich von Schloss Zweibrüggen
-

Beschlussempfehlung:

Die Stadt Übach-Palenberg dankt dem Ehepaar Angelika und Heinz Keller für die Schenkung von zwei Kunstwerken und stimmt der Aufstellung im Außenbereich von Schloss Zweibrüggen zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

13. Gebührenkalkulationen für das Jahr 2013 betreffend die öffentlichen Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbeseitigung und Bestattungswesen
-

Beschlussempfehlung:

Die Gebührenkalkulationen der Stadt Übach-Palenberg für die öffentlichen Einrichtungen

- a) Straßenreinigung,
- b) Stadtentwässerung,
- c) Abfallbeseitigung,
- d) Bestattungswesen,

werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

14. 13. Änderungssatzung zur Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Übach-Palenberg
-

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 13. Änderungssatzung zur Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

15. 13. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg
-

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 13. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

16. 14. Änderungssatzung zur Gebührensatzung über die Abfallbeseitigung
-

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 14. Änderungssatzung zur Gebührensatzung über die Abfallbeseitigung in der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

17. **2. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Übach-Palenberg -Hebesatzsatzung-**

Auf Antrag der SPD-Fraktion wurde der Tagesordnungspunkt einvernehmlich ohne Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

18. **6. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Stadt Übach-Palenberg**

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 6. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

19. **Anregung gem. § 24 GO des CDU-Ortsverbandes Scherpenseel betr. Umsetzung der Lärmkartierung und Lärmaktionsplanung nach EU-Umgebungs-lärmrichtlinien**

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird an den zuständigen Fachausschuss verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

20. **Anregung gem. § 24 GO vom 24.09.2012 betr. Erweiterung der Sitzmöglichkeiten zum Verweilen am Rathausplatz**

Beschluss:

Die Stadt Übach-Palenberg stellt entsprechende Stellflächen für zusätzliche Sitzgelegenheiten auf dem Rathausplatz zur Verfügung soweit ihr keinerlei Kosten für die Sitzgelegenheiten und deren Aufstellung entstehen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**21. Rechnungsprüfung der Stadt Übach-Palenberg
hier: Übertragung der Rechnungsprüfung an die Stadt Geilenkirchen**

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Übach-Palenberg begrüßt die Absicht, die Rechnungsprüfung auf die Stadt Geilenkirchen oder eine andere auswärtige Kommune oder dem Kreis Heinsberg zu übertragen. Die Verwaltung wird beauftragt, in Gesprächen zunächst mit der Stadt Geilenkirchen die Einzelheiten zu klären und bis Januar 2013 dem Rechnungsprüfungsausschuss den Entwurf einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Vorberatung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen
6 Nein-Stimmen

22. Beratung und Beschluss des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2013

Stadtverordneter **Weißborn** beantragte für die SPD-Fraktion, den Tagesordnungspunkt ohne Beschlussempfehlung an den Rat zu verweisen.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird ohne Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

23. Beratung und Erlass der Haushaltssatzung 2013

Von Seiten der Verwaltung wurde folgender Änderungsvorschlag vorgebracht:

Die Maßnahme „Nachtabstaltung der Straßenbeleuchtung zwischen 0.00 und 05.00 Uhr“ wird umbenannt in „Technische Änderung der Straßenbeleuchtung“ (die Beträge werden zunächst beibehalten).

Änderungsvorschläge seitens der Fraktionen wurden nicht eingebracht.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird ohne Beschlussempfehlung an den Rat verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

24. Erweiterungen zur Tagesordnung

Erweiterungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

25. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Bürgermeister Jungnitsch stellte den Adventskalender des Lions Club Übach-Palenberg/ Geilenkirchen e.V. vor und teilte mit, dass dieser auch im Rathaus erworben werden könne.

Dezernent **Gatzen** berichtete, dass es für die Schule Marienberg derzeit zwei Interessenten gebe. Beide würden das Gebäude auch weiterhin zu schulischen Zwecken nutzen wollen.

Weiterhin teilte er mit, dass ein Aachener Architekt eine Planung für das ehemalige Hotel Ernst vorgestellt habe.

Abschließend informierte er darüber, dass derzeit Gespräche mit einem Investor geführt werden, der sich für das ehemalige Aldi-Gelände in Palenberg interessiere. Er würde das dortige Gebäude abreißen und dann seniorengerechte Wohnungen errichten wollen.

Bürgermeister Jungnitsch schloss um 18.55 Uhr die öffentliche Sitzung und setzte eine Pause von 5 Minuten an.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Bürgermeister Jungnitsch** um 20.15 Uhr die Sitzung.

Jungnitsch
Bürgermeister

Schade
Schriftführerin