

FB Stadtentwicklung BP 75 Rathausplatz 10. Änderung

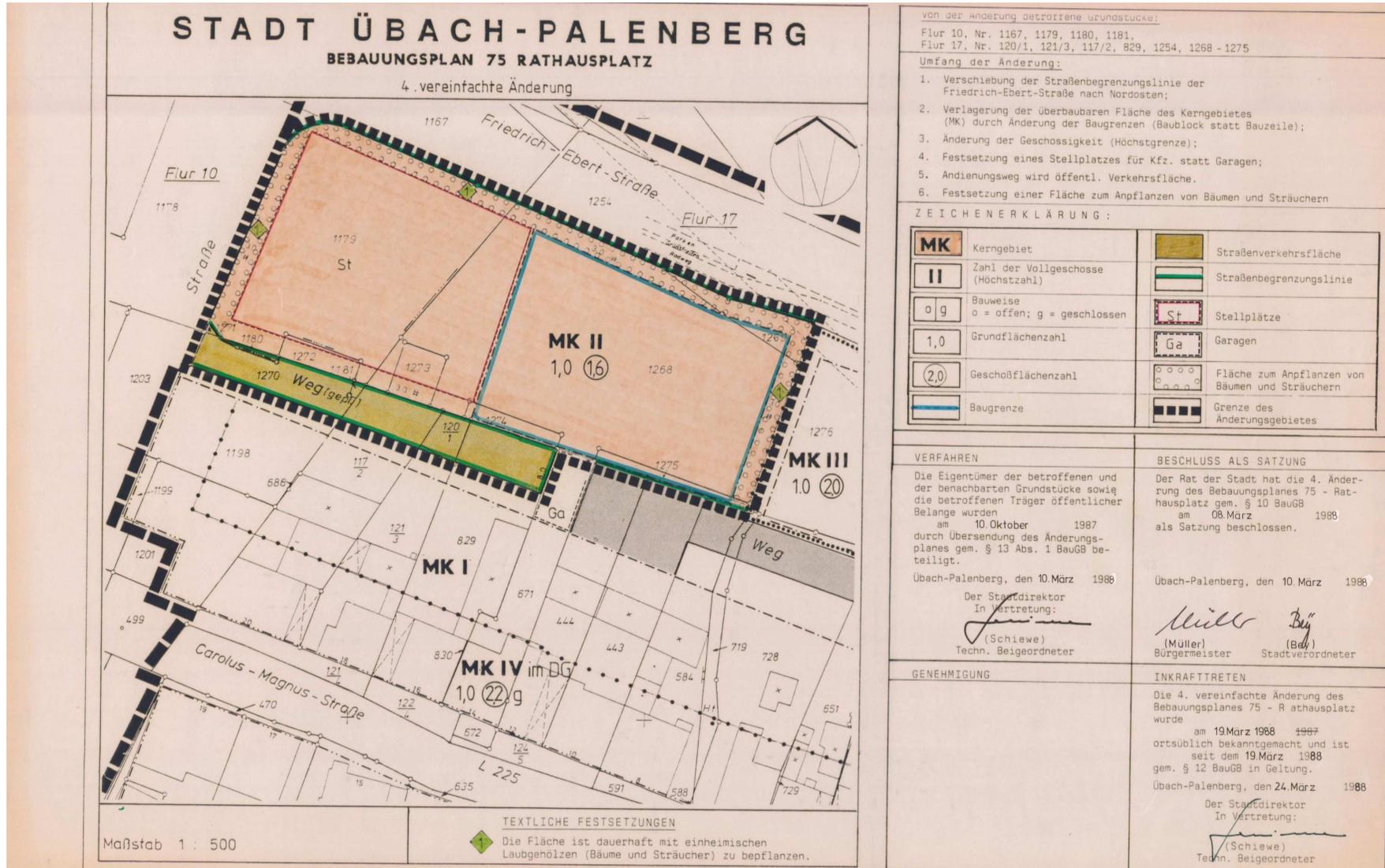


Teilfläche A Floriansweg

FB Stadtentwicklung BP 75 Rathausplatz 10. Änderung

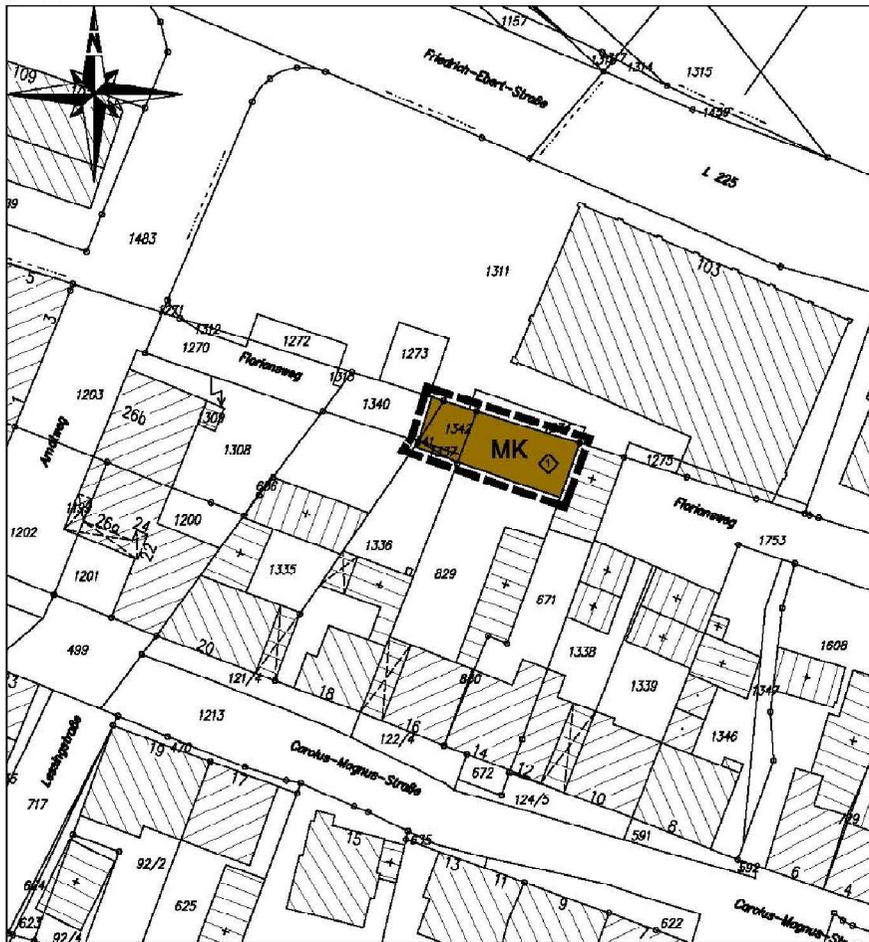


Teilfläche A Floriansweg Rechtskräftiger Bebauungsplan

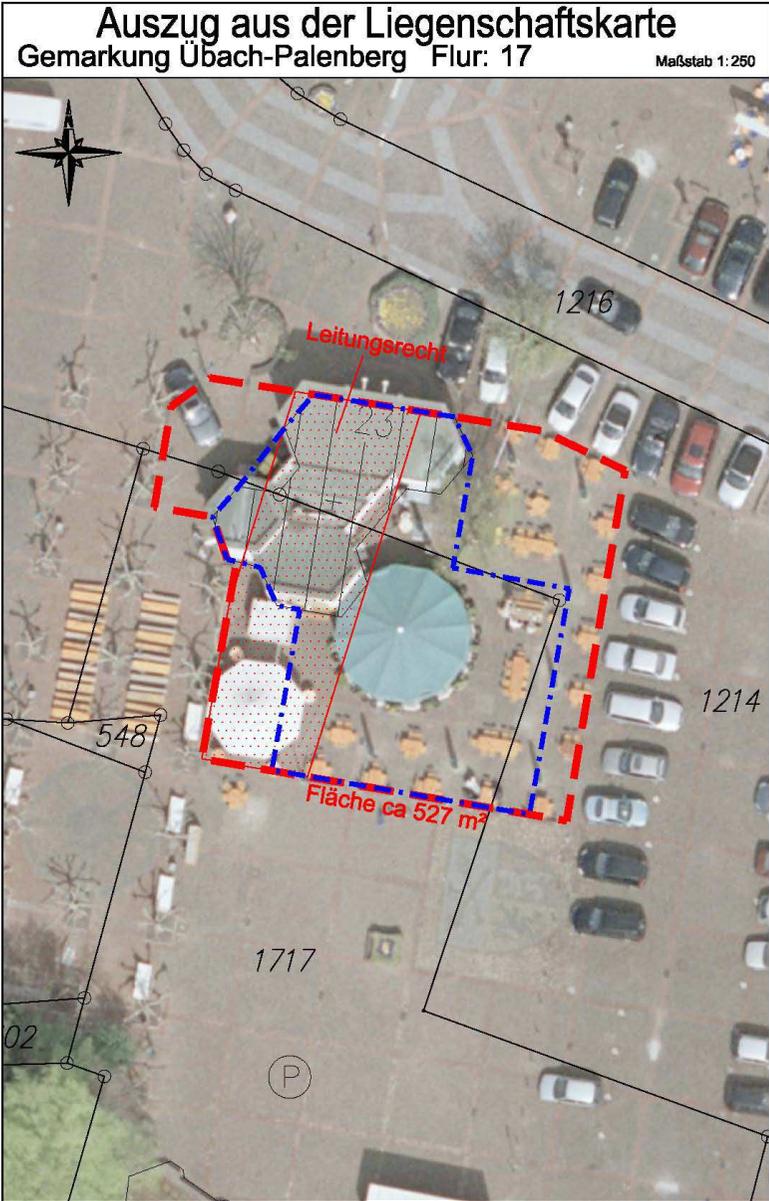


Teilfläche A Floriansweg geplante Änderung Straßenverkehrsfläche → Kerngebiet

A

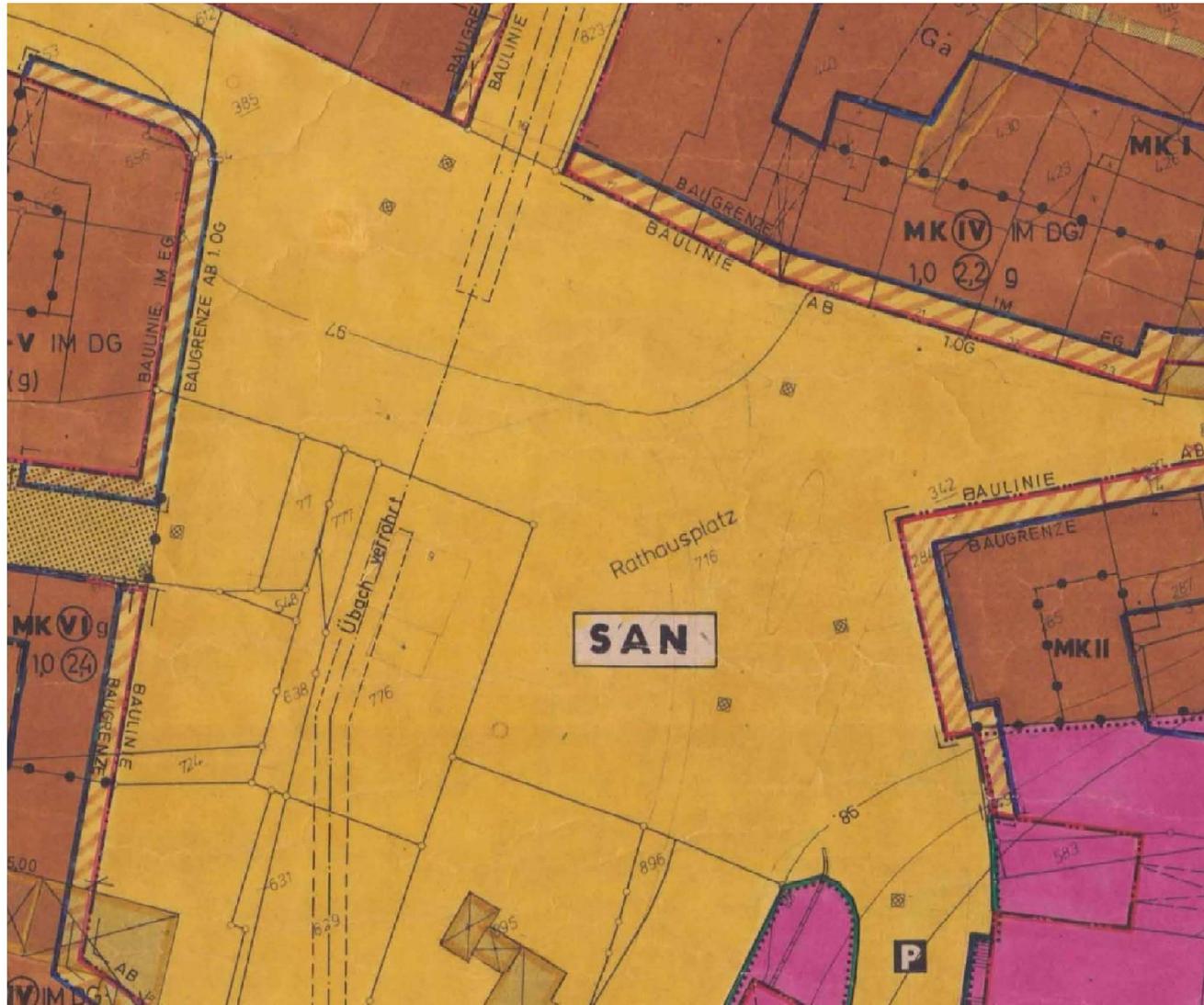


Nebenanlagen (hier Garagen) sind auch außerhalb der überbaubaren Fläche zulässig.



Teilfläche B Rathausplatz

Teilfläche B Rathausplatz Rechtskräftiger Bebauungsplan



Teilfläche B Rathausplatz geplante Änderung
Straßenverkehrsfläche → Kerngebiet

B



- Ausweisung einer überbaubaren Fläche
- Ausschluss bestimmter Nutzungen (Spielhallen, etc.)
- Zusatz „Gaststätte/Biergarten“
- Gebäudehöhe max. 7,0 m
- Festsetzung Leitungsrecht

Teilfläche B Rathausplatz: mögliche neue Verkehrsführung

