



# Stadt Übach–Palenberg

## 28. Änderung des Flächennutzungsplanes

Maßstab 1 : 2500

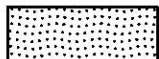
### Zeichenerklärung



Gemischte Bauflächen



Sondergebiet  
"großflächiger Einzelhandel – Nahversorgung"



Grünfläche



Überschwemmungsgebiet



Änderungsbereich

#### Entwurfsbearbeitung:

Entwurf und Bearbeitung durch das Stadtentwicklungsamt der Stadt Übach–Palenberg.

Übach–Palenberg, den  
Der Bürgermeister

.....  
Bürgermeister

#### Aufstellungsbeschluss:

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung am 00.00.0000 die Aufstellung der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Übach–Palenberg, den  
Der Bürgermeister

.....  
Bürgermeister

#### Beteiligungsverfahren:

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB durch Übersendung des Planes am 00.00.0000.

Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB lt. Beschluss des Rates vom 00.00.0000 durch Bekanntmachung und Auslegung des Planes vom 00.00.0000 bis 00.00.0000.

Übach–Palenberg, den  
Der Bürgermeister

.....  
Bürgermeister

#### Offenlage

Der Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung nach ortsüblicher Bekanntmachung vom 00.00.0000 bis 00.00.0000 ausgelegen. Die Träger öffentlicher Belange wurden am 00.00.0000 von der Offenlage benachrichtigt.

Übach–Palenberg, den  
Der Bürgermeister

.....  
Bürgermeister

#### Abschluss des Verfahrens:

Der Rat hat in der Sitzung am 00.00.0000 festgestellt, dass das Verfahren zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt wurde.

Übach–Palenberg, den  
Der Bürgermeister

.....  
Bürgermeister

#### Genehmigung:

Der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 BauGB.

AZ :

Im Auftrag  
Köln, den  
Die Bezirksregierung

.....

#### Inkrafttreten:

Die Genehmigung durch die Bezirksregierung wurde nach Beitrittsbeschluss des Rates vom 00.00.0000 im Amtsblatt Nr. 00 der Stadt Übach–Palenberg vom 00.00.0000 bekannt gemacht. Damit wurde die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes verbindlich.

Übach–Palenberg, den  
Der Bürgermeister

.....  
Bürgermeister