

Übach-Palenberg, den 11.03.2014

## E I N L A D U N G

Zur Sitzung des

### Haupt- und Finanzausschusses

am **Donnerstag, dem 20. März 2014, um 17:00 Uhr**  
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Jungnitsch

### T a g e s o r d n u n g

**A) Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.01.2014
2. Terminfestlegung für den Kunst- und Kulturpreis der Stadt Übach-Palenberg 2014
3. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass
4. Rahmenplanung Wohnbaufläche Beyelsfeld  
hier: Vorstellung fortentwickelter Entwurf
5. Rahmenplanung Wohnbaufläche Beyelsfeld  
hier: Vorbereitungsvertrag mit der S-Bauland GmbH
6. Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB Nr. 115 -  
Seniorenwohnanlage Thornstraße -  
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss der öffentlichen Auslegung
7. Kommunalverfassungsbeschwerde gegen das 9. Schulrechtsänderungsgesetz

8. Erlass der Haushaltssatzung 2014
9. Anregung gem. § 24 GO NRW vom 07.01.2014 betr. Erneuerung der Thornstraße
10. Anregung gem. § 24 GO NRW vom 05.02.2014 betr. Grundsteuer B
11. Erweiterungen zur Tagesordnung
12. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

13. Grundstücksangelegenheiten
  - 13.1 Veräußerung eines Gewerbegrundstücks an der Otto-Hahn-Straße, Flur 3 Nr. 833
  - 13.2 Grundstückstausch zur Anlegung eines Weges vom Baugebiet Weidenstraße zur Römerstraße
  - 13.3 Rückübertragung von ehemaligen Straßenlandparzellen an der Heerleener Straße
  - 13.4 Veräußerung eines Grundstückes zum Bau einer Rettungswache
  - 13.5 Veräußerung eines Teilstücks des Grundstücks Flur 4 Flurstück 1311
  - 13.6 Veräußerung eines Teilstücks des Grundstücks Flur 9, Nr. 1041, Orffweg
  - 13.7 Verkauf von Teilen eines städtischen Grundstücks im Bereich Burgstraße/ Beggendorfer Straße
  - 13.8 Veräußerung eines Grundstückes an die AWO-Service gGmbH
  - 13.9 Veräußerung verschiedener Grundstücksteilflächen für die Erweiterung der Fa. Schlafhorst
  - 13.10 Veräußerung/ Erbpacht einer Grundstücksteilfläche zur Errichtung eines Kindergartens an der Carlstraße
  - 13.11 Erwerb von Grundstücksflächen im Gewerbe- u. Industriegebiet Weißenhaus sowie im Neubaugebiet Beyelsfeld.
  - 13.12 Erwerb verschiedener Grundstücksflächen im Bereich Grenzweg/ Waubacher Weg
14. Vergabeangelegenheit
  - 14.1 Vergabe der Fortschreibung des Schulentwicklungsplans (SEP) der Stadt Übach-Palenberg
15. Erweiterungen zur Tagesordnung

- 16.** Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- 16.1** Anregung gem. § 24 GO NRW vom 07.01.2014 betr. Erneuerung der Thornstraße  
hier: Antragsteller
- 16.2** Anregung gem. § 24 GO NRW vom 05.02.2014 betr. Grundsteuer B  
hier: Antragsteller