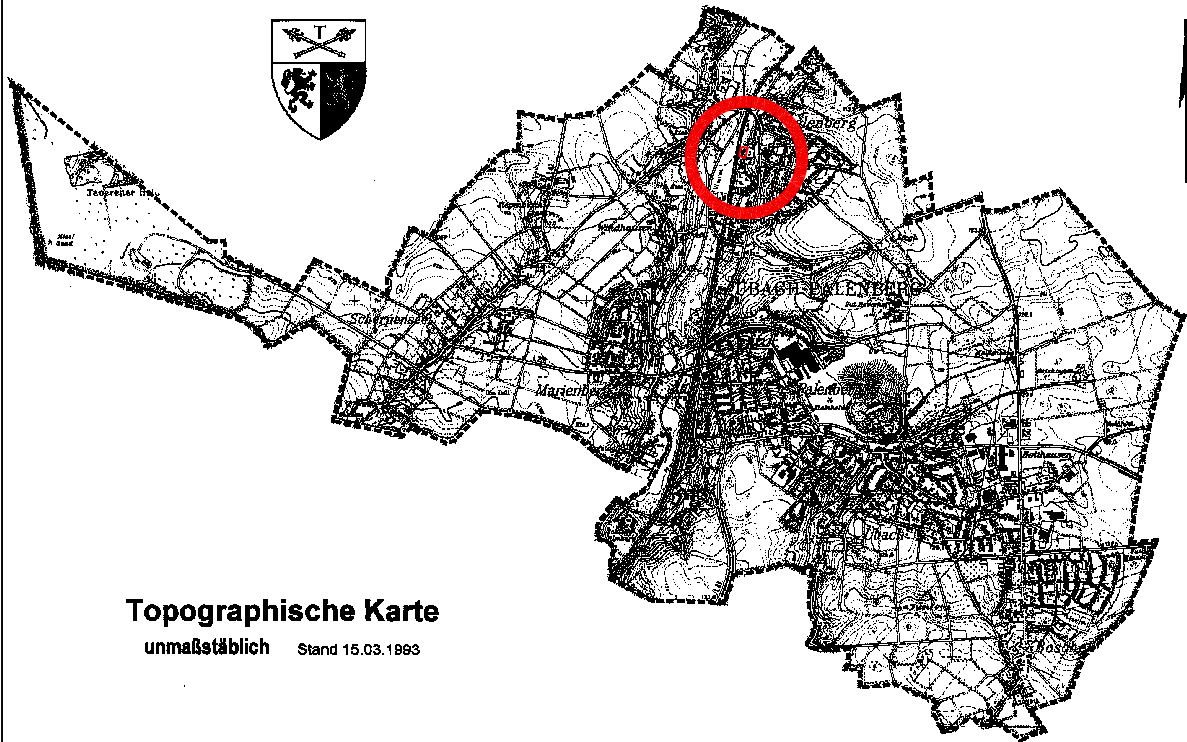


Stadt Übach - Palenberg



Rechtsgrundlagen :

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Anpassung des Baugesetzbuches an EU-Richtlinien vom 24.06.2004 (BGBl. I S. 1359), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S.58), § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein–Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV S. 666) zuletzt geändert durch das Gesetz vom 29.04.2003 in der zur Zeit gültigen Fassung, Bekanntmachungsverordnung NW – BekanntmVO NW vom 07.04.1981 (GV NW S. 224), § 85 BauO NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.1995 (GV.NW. S. 218) in der zur Zeit gültigen Fassung.

Hinweis

Im gesamten Bereich sind nach der Bodenkarte des Landes Nordrhein–Westfalen humose Böden ausgewiesen. Bei der Bebauung sind gegebenenfalls besondere bauliche Maßnahmen, insbesondere im Grundrissbereich, erforderlich. Die Bauvorschriften DIN 1054 'Zulässige Belastung des Baugrundes', die DIN 18196 'Erd- und Grundbau; Bodenklassifikation für bautechnische Zwecke' und die Bestimmungen der Bauordnungen des Landes Nordrhein–Westfalen sind hier zu beachten.