

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:	
		2014-2020 SV 0232	
		Datum:	07.05.2015
		Status:	öffentlich
Beratungsfolge:	Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg		
Federführende Stelle:	Fachbereich 5 Stadtentwicklung		

**Bebauungsplan Nr. 114 - Beyelsfeld I -
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und
Beschluss der öffentlichen Auslegung**

Beschlussempfehlung:

1. Über die von der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Anlagen 1.1 bis 1.6 entschieden
2. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Anlagen 2.1 bis 2.12 entschieden.
3. Der Planentwurf des Bebauungsplanes Nr. 114 – Beyelsfeld I - wird beschlossen.
4. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 114 – Beyelsfeld I - wird angeordnet. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Begründung:

Auf die weiteren Anlagen wird verwiesen.

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Stellungnahmen und Abwägungsvorschläge
Entwurf Bebauungsplan Nr. 114 – Beyelsfeld I –
Entwurf Textliche Festsetzungen
Entwurf Begründung
Entwurf Umweltbericht
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
Stellungnahme Artenschutz
Schallimmissionstechnischer Fachbeitrag
Fachbeitrag Lichtimmissionen
Verkehrsgutachten

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung sonsti- ger Stellen	Bürgermeister