

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:
		2014-2020 SV 0253
		Datum: 18.05.2015
		Status: öffentlich
Beratungsfolge:	Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg	
Federführende Stelle:	Fachbereich 5 Stadtentwicklung	

**38. Änderung des Flächennutzungsplanes - In der Schley -
hier: Aufstellungsbeschluss und und Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung**

Beschlussempfehlung:

1. Für den im Übersichtsplan dargestellten Bereich wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes – In der Schley - aufgestellt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form eines Planaushangs von einem Monat mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Begründung:

Der Flächennutzungsplan muss im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes geändert werden.

Die BezReg Köln hat mit Schreiben vom 07.01.2013 mitgeteilt, dass das Vorhaben an die Ziele der Raumordnung und Landesplanung angepasst ist.

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Übersichtsplan
Entwurf Flächennutzungsplanänderung
Entwurf Begründung

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung sonstiger Stellen	Bürgermeister