## Warum Einstufiger Ausbau?

## Vorteile:

- Bewohnerfreundlicher: Jeder kann sofort seine Einfahrt/Garten fertig herstellen und lebt nicht jahrelang in einer "Wildnis".
- Klare Verhältnisse: Jeder kennt die Straßenhöhen und den Straßenausbau bevor mit dem Hausbau begonnen wird.
- Technisch besser: Es kann im freien Gelände ohne Bindungen an bereits (teil-)fertige Anlagen gearbeitet werden; keine Behinderungen beim Ausbau durch Anliegerverkehre. Maschineller Einbau der Tragschichten möglich.
- Keine Anpassung an bestehende Privatflächen mit "falschen" Höhen erforderlich.
- Wasserführung der Straßen von Anfang an gewährleistet.

## Nachteile:

 Ggfls. Nachbesserungen erforderlich: Es kann nicht ausgeschlossen werden, daß punktuelle Beschädigungen auftreten und kein Verursacher gefunden werden kann, d.h. diese Schäden saniert werden müssen.





Hückelhoven Emsstraße/Schuster 8/2012, Abnahme 30.6.2011









Übach-Palenberg, St. Rochus, 9/2012 Abnahme 15.7.2011



