**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
RATES**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:
23. Rat 2014-2020
Sitzungsdatum:
27.10.2016

Niederschrift

Übach-Palenberg, den 27.10.2016

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch versammelte sich heute um 18:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Rat der Stadt Übach-Palenberg

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift
- 1.1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2016
- 1.2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.09.2016
2. Bebauungsplan Nr. 121 - Drinhausen-Süd -
hier: Abschluss der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 4 a Abs. 3 und
Satzungsbeschluss
3. Optionserklärung zur Umsatzbesteuerung der Stadt Übach-Palenberg
4. Einbringung der Gebührenkalkulationen für das Jahr 2017 betreffend die
öffentlichen Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbe-
seitigung und Bestattungswesen
5. Einbringung des Haushaltes 2017
6. Antrag der CDU-Fraktion vom 15.10.2016 betr. Besetzung der Ausschüsse
der Stadt Übach-Palenberg
7. Erweiterungen zur Tagesordnung
8. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

B) Nichtöffentliche Sitzung

9. Wasserkonzession - Vergabe
10. Wasserversorgung in Übach-Palenberg
11. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 11.1. Veräußerung einer Teilfläche aus den Grundstücken Flur 10 Nr. 155, 879,

880 und 881, Kirchstraße

12. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

12.1. Bebauungsplan Nr. 121 - Drinhausen-Süd -
hier: Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Brigitte Appelrath	B'90/Die Grünen	
Herr Wolfgang Bien	UWG	
Herr Sven Bildhauer	SPD	
Herr Tim Böven	SPD	
Herr Bernhard Brade	CDU	
Frau Martina Czervan-Quintana Schmidt		CDU
Herr Dr. Sascha Derichs	SPD	
Herr Herbert Fibus	SPD	
Herr Fred Fröschen	CDU	
Herr Peter Fröschen	CDU	
Frau Karin Fürkötter	SPD	
Herr Gerhard Gudduschat	CDU	
Herr Wolfgang Gudduschat	FDP-USPD	
Herr Walter Junker	CDU	
Herr Robert Kohnen	CDU	
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen	
Herr Rene Langa	CDU	
Herr Dietmar Lux	CDU	
Herr Herbert Mlaker	FDP-USPD	
Herr Johannes Nievelstein	CDU	
Herr Hans-Georg Overländer	SPD	
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD	
Herr Rainer Reißmayer	B'90/Die Grünen	
Herr Gerd Streichert	SPD	
Herr Oliver Walther	CDU	
Frau Corinna Weinhold	UWG	
Herr Heiner Weißborn	SPD	
Herr Artur Wörthmann	CDU	
Herr Hubert Wynands	CDU	

Abwesende Stadtverordnete

Herr Josef Fröschen	CDU
Herr Herbert Görtz	CDU
Herr Wolfgang Schneider	SPD

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch

Verwaltungsbedienstete

Herr Erster Stadtbeigeordneter Helmut Mainz
Herr Kämmerer Björn Beeck

Herr Stadtoberverwaltungsrat Thomas Schröder
Herr Stadtoberverwaltungsrat Heinz Waliczek
Herr Stadtamtsrat Herbert Söhnen
Herr Stadtinspektor Thomas de Jong
Herr Technischer Angestellter Achim Vogelheim

Schriftführerin

Frau Stadtoberinspektorin Jutta Gündling

Bürgermeister Jungnitsch stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Rates fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertreter der Verwaltung die Gäste zu den Tagesordnungspunkten 9 „Wasserkonzession Vergabe“ und 10 „Wasserversorgung in Übach Palenberg“ Herr Jacob und Herr Koetz von der PwC Legal AG/PwC, die Zuschauer und den Vertreter der Presse.

Bürgermeister Jungnitsch verwies auf die Erweiterungen der Tagesordnung um Punkt 11.1 „Veräußerung einer Teilfläche aus den Grundstücken Flur 10 Nr. 155, 879, 880 und 881, Kirchstraße“ und ließ hierüber abstimmen.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um den Punkt 11.1 „Veräußerung einer Teilfläche aus den Grundstücken Flur 10 Nr. 155, 879, 880 und 881, Kirchstraße“ erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Bürgermeister Jungnitsch beteiligte sich nicht an dieser Abstimmung, da er aufgrund § 40 Absatz 2 Satz 4 GO kein Stimmrecht besitzt.

Die **UWG-Fraktion** erklärte, dass sie am Ende der öffentlichen Sitzung drei Anfragen an die Verwaltung richten wolle.

A) **Öffentliche Sitzung**

1 Genehmigung der Niederschrift

1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2016

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Rates vom 22.09.2016 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

1.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.09.2016

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Rates vom 28.09.2016 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

2 Bebauungsplan Nr. 121 - Drinhausen-Süd - hier: Abschluss der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 4 a Abs. 3 und Satzungsbeschluss

Beschluss:

1. Über die während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird gemäß der Anlagen 1.1 bis 1.16 entschieden (Die Anlagen 1.1 bis 1.16 sind Bestandteil der Sitzungsvorlage und sind in der Urschriftensammlung enthalten).
2. Über die von der Öffentlichkeit während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Anlagen 2.1 bis 2.2 entschieden (Die Anlagen 2.1 und 2.2 sind Bestandteil der Sitzungsvorlage und sind in der Urschriftensammlung enthalten).
3. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange während der Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Anlagen 3.1 bis 3.6 entschieden (Die Anlagen 3.1 bis 3.6 sind Bestandteil der Sitzungsvorlage und sind in der Urschriftensammlung enthalten).
4. Über die von der Öffentlichkeit während der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 4 a Abs. 3 BauGB eingegangene Stellungnahme wird entsprechend der Anlage 4.1 entschieden (Die Anlage 4.1 ist Bestandteil der Sitzungsvorlage und ist in der Urschriftensammlung enthalten).
5. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange während der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 4 a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Anlagen 5.1 bis 5.2 entschieden (Die Anlagen 5.1 und 5.2 sind Bestandteil der Sitzungsvorlage und sind in der Urschriftensammlung enthalten).
6. Der Bebauungsplan Nr. 121 - Drinhausen-Süd - wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Zu 1: Jeweils einstimmig.
(Über die Anlagen 1.1 bis 1.16 wurde einzeln abgestimmt).

**Zu 2: Jeweils einstimmig.
(Über die Anlagen 2.1 und 2.2 wurde einzeln abgestimmt).**

**Zu 3: Jeweils einstimmig.
(Über die Anlagen 3.1 bis 3.6 wurde einzeln abgestimmt).**

Zu 4: Einstimmig.

**Zu 5: Jeweils einstimmig.
(Über die Anlagen 5.1 und 5.2 wurde einzeln abgestimmt).**

Zu 6: Einstimmig.

3 Optionserklärung zur Umsatzbesteuerung der Stadt Übach-Palenberg

Beschluss:

Die Stadt Übach-Palenberg setzt die Geltung des neuen § 2b UStG zunächst aus. Die Verwaltung wird insofern beauftragt, die notwendigen Maßnahmen durchzuführen (Abgabe der Optionserklärung).

Die Verwaltung wird nach Bekanntgabe eines erläuternden BMF-Schreibens in Bezug auf § 2 b UStG schnellstmöglich feststellen, welche Rechtslage für die Stadt Übach-Palenberg die vorteilhaftere ist und die entsprechenden Maßnahmen einleiten (evtl. rückwirkender Widerruf der Optionserklärung). Der Rat wird hierüber umgehend in Kenntnis gesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

4 Einbringung der Gebührenkalkulationen für das Jahr 2017 betreffend die öffentlichen Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbeseitigung und Bestattungswesen

Die Gebührenkalkulationen wurden eingebracht. Die Beratung und Beschlussfassung erfolgen in der Sitzung des im Haupt- und Finanzausschusses am 17. November und des Rates am 24. November 2016.

5 Einbringung des Haushaltes 2017

Bürgermeister Jungnitsch brachte den Haushalt 2016 ein (die Haushaltsrede des Bürgermeisters ist der Niederschrift als Anlage beigefügt).

6 Antrag der CDU-Fraktion vom 15.10.2016 betr. Besetzung der Ausschüsse der Stadt Übach-Palenberg

Beschluss:

Herr Bernd Brade ersetzt Herrn Gottschalk in den Ausschüssen wie folgt:

Ausschuss für Kultur Bildung und Soziales

Ordentliches Mitglied

Wahlprüfungsausschuss

Ordentliches Mitglied

Hauptausschuss

stv. Ausschussmitglied – Vertreter für Herrn Peter Fröschchen

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig.

7 Erweiterungen zur Tagesordnung

Es lagen keine Erweiterungen zur Tagesordnung vor.

8 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Es lagen keine Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters vor.

Anfragen der UWG-Fraktion:

Die **UWG-Fraktion** erkundigte sich, ob die Straßenbeleuchtung im Neubaugebiet Beyelsfeld aus einem bestimmten Grund die ganze Nacht eingeschaltet sei.

Die **Verwaltung** antwortete, dass dies in Abstimmung mit der S-Bauland GmbH geschehe und der Sicherheit von Spaziergängern diene.

Die **UWG-Fraktion** thematisierte die geänderte Straßenführung Am Tomberg und die von Anwohnern ins Leben gerufene Unterschriftenaktion zur Wiederherstellung der Einbahnstraße. Sie fragte, ob die Verwaltung das Anliegen bereits geprüft habe.

Die **Verwaltung** antwortete, dass bisher keine Unterschriftenliste im Rathaus eingegangen sei. Man werde die Straßenführung Am Tomberg erst prüfen, wenn die Unterschriftenliste vorliege.

Weiterhin nahm die **UWG-Fraktion** Bezug auf Baumstümpfe in der Rubensstraße, die auf dem Gehweg eine Stolpergefahr für Fußgänger sind. Diese seien auf Hinweis der UWG-Fraktion schon abgesperrt worden. Sie fragte, wann die Ursache behoben werde.

Die **Verwaltung** antwortete, dass einmal im Jahr eine Wurzelfräse durch eine externe Firma im Stadtgebiet eingesetzt werde. Dies geschehe meistens nach dem Baumschnitt. In diesem Rahmen werde auch in der Rubensstraße Abhilfe geleistet.

Bürgermeister Jungnitsch schloss um 18.55 Uhr die öffentliche Sitzung.

Jungnitsch
Bürgermeister

P. Fröschen
stv. Bürgermeister

Gündling
Schriftführerin