

**NIEDERSCHRIFT  
ZUR SITZUNG DES  
DES AUSSCHUSSES FÜR  
BAUEN, STADTENTWICKLUNG  
UND ORDNUNG**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:  
22. BSO 2014-2020  
Sitzungsdatum:  
08.11.2016

Niederschrift

Übach-Palenberg, den 08.11.2016

Unter dem Vorsitz von Fred Fröschchen versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

**Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung**

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

**Tagesordnung**

**A) Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2016
2. Vorstellung des Forstwirtschaftsplans 2017
3. Wurmtalbrücke an der alten Aachener Straße
4. Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung
5. Erweiterungen zur Tagesordnung
6. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

7. Wurmtalbrücke an der alten Aachener Straße
8. Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung
9. Vergabeangelegenheiten
  - 9.1. Projektsteuerungsleistung Straße – Vergabe Ingenieurleistung
  - 9.2. Kanalerneuerungen und Reparaturen – Vergabe der Planungsleistung
  - 9.3. Sanierung WC-Anlagen der Gesamtschule - Vergabe der Planungsleistung
10. Erweiterungen zur Tagesordnung
11. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Es waren anwesend:

**Stadtverordnete**

Herr Wolfgang Bien	UWG	
Herr Tim Böven	SPD	
Frau Martina Czervan-Quintana Schmidt	CDU	als Vertreterin für Stadtverordneten Görtz
Herr Herbert Fibus	SPD	
Herr Fred Fröschen	CDU	
Herr Gerhard Gudduschat	CDU	als Vertreter für Stadtverordneten J. Fröschen
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen	
Herr Rene Langa	CDU	als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Kohnen
Herr Herbert Mlaker	FDP-USPD	
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD	
Herr Heiner Weißborn	SPD	
Herr Hubert Wynands	CDU	

**Sachkundige Bürgerinnen und Bürger**

Herr Johannes Bröhl	CDU
Herr Ralf Gottschlich	CDU

**Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner**

Herr Manfred Ehmig	SPD
Frau Carla Glashagen	parteilos
Herr Sebastian Schröter	CDU

**Mitglieder mit beratender Stimme**

Herr Peter Lürken	parteilos
-------------------	-----------

**Verwaltungsbedienstete**

Herr Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch  
Herr Erster Stadtbeigeordneter Helmut Mainz  
Herr Justiziar Marius Claßen  
Herr Stadtratsrat Herbert Söhnen  
Herr Technischer Angestellter Achim Vogelheim

**Schriftführerin:**

Frau Stadtoberinspektorin Jutta Gündling

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßte **Ausschussvorsitzender F. Fröschen** alle anwesenden Ausschussmitglieder, Verwaltungsbedienstete, die Gäste Herr von der Heiden und Herr van Elsberger zum Tagesordnungspunkt 2 „ Vorstellung des Forstwirtschaftsplans 2017“ sowie die Zuschauer und die Presse.

Er stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung fristgerecht zugestellt wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2016

---

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung vom 25.10.2016 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

2 Vorstellung des Forstwirtschaftsplans 2017

---

**Förster von der Heiden** vom Landesbetrieb Wald und Holz NRW stellte den Forstwirtschaftsplan 2017 vor. Dieser ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Im Anschluss an die Präsentation wurden gestellte Nachfragen von Herrn von der Heiden beantwortet.

**Ausschussvorsitzender F. Fröschen** bedankte sich abschließend bei Herr von der Heiden für die Unterstützung bei der Erneuerung des Waldlehrpfades im Herbacher Wald und regte an, eine Bank im Eingangsbereich der Tevereiner Heide zu setzen.

Beschlussempfehlung:

Der Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2017 wird zustimmend zur Kenntnis genommen. (Der Forstwirtschaftsplan ist Bestandteil der Sitzungsvorlage und in der Urschriftensammlung enthalten.)

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

3 Wurmtalbrücke an der alten Aachener Straße

---

Seitens der Verwaltung wurde darauf hingewiesen, dass wie vom Ausschuss gewünscht, efre-Fördermittel für die Wurmtalbrücke an der Alten Aachener Straße abgefragt worden sind. Die Förderung wurde abgelehnt. Nach Erstellung der Sitzungsvorlage habe sich jedoch eine neue Möglichkeit zur Förderung aus Landesmitteln aufgetan, die bis zu 70 % betragen könne. Die Förderung sei für Radwege. Die Verwaltung werde zunächst die Planung bis zur Förderfähigkeit vorantreiben und einen entsprechenden Förderantrag einreichen.

Die **CDU-Fraktion** schlug vor, die Beschlussfassung auf die nächste Sitzung des Ausschusses zu vertagen und heute nur Kenntnis zu nehmen.

Die **SPD-Fraktion** stimmte der Vertagung des Beschlusses zu und erklärte, dass sie am heutigen Tage auch ohne die neue Information keinen Beschluss gefasst hätte.

Sie bat darum, die Ersteller des Gutachtens in den Ausschuss einzuladen, um dieses vorzustellen und zu erklären. Weiterhin solle die Verwaltung konkrete Angebote für die zur Auswahl stehenden Varianten vorlegen.

Die **Verwaltung** erklärte, dass die Ermittlung der exakten Kosten mit der Vergabe eines Planungsauftrages verbunden sei. Dieser verursache natürlich schon die ersten Kosten. Die Vorstellung des Gutachtens im Ausschuss werde dem Ansinnen der SPD-Fraktion nicht gerecht werden, da die Ersteller des Gutachtens noch nichts zu der Wahl der Baustoffe etc. im Falle einer Erneuerung der Brücke sagen können. Die Wahl der Baumaterialien erfolge erst während der noch zu beauftragenden Planung.

Nach einer regen Diskussion über Baustoffe, baugleiche Brücken im Stadtgebiet und die Verkehrssicherheit entschieden sich die Ausschusmitglieder dazu folgenden geänderten Beschluss zu fassen:

**Beschluss:**

**Die Verwaltung wird beauftragt, die Möglichkeit Fördermittel für die Wurmtalbrücke an der Alten Aachener Straße zu bekommen, weiterzuverfolgen.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig.**

**4 Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung**

---

Die **Verwaltung** erklärte, dass der Tagesordnungspunkt sowie die Vorlage zur ausführlichen Information der Ausschusmitglieder diene und der Beschluss erst in der kommenden Ausschusssitzung gefasst werde. Weiterhin beantwortete die Verwaltung Rückfragen der Ausschusmitglieder zu den verschiedenen Leuchtentypen.

Die **SPD-Fraktion** äußerte den Wunsch die Leuchten vorab schon im Stadtgebiet zu montieren und eine Ortsbesichtigung durchzuführen, um die Lampen besser bewerten zu können.

Seitens der **Verwaltung** wurde erklärt, dass dies leider nicht möglich sei. Auf Anregung der **CDU-Fraktion** sicherte die Verwaltung jedoch zu, den Ausschusmitgliedern eine Auflistung der Standorte, an denen die Leuchtentypen in Betrieb sind, dem Protokoll als Anlage beizufügen.

**5 Erweiterungen zur Tagesordnung**

---

Es lagen keine Erweiterungen zur Tagesordnung vor.

**6 Bericht und Mitteilungen der Verwaltung**

---

Es lagen keine Berichte und Mitteilungen der Verwaltung vor.

**Ausschussvorsitzender F. Fröschen** schloss um 17.55 Uhr die öffentliche Sitzung.

Fröschen  
Ausschusssitzender

Gündling  
Schriftführerin