

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
DES AUSSCHUSSES FÜR
BAUEN, STADTENTWICKLUNG
UND ORDNUNG**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode: 24. BSO 2014-2020 Sitzungsdatum: 07.02.2017 Niederschrift

Übach-Palenberg, den 07.02.2017

Unter dem Vorsitz von 1. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden Pickartz versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2016
2. Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung
3. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 4 GeschO vom 26.10.2015 betr. Unterstützung "Freifunk" in Übach-Palenberg
4. Erweiterungen zur Tagesordnung
5. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

B) Nichtöffentliche Sitzung

6. Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung
7. Rahmenvertrag Elektroinstallation - Vergabe Bauleistung
8. Erweiterungen zur Tagesordnung
9. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Herr Wolfgang Bien	UWG
Herr Tim Böven	SPD
Herr Herbert Fibus	SPD
Herr Josef Fröschen	CDU
Herr Herbert Görtz	CDU

Herr Gerhard Gudduschat	CDU
Herr Robert Kohnen	CDU
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen
Herr Herbert Mlaker	FDP-USPD
Herr Hans-Georg Overländer	SPD

als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Weißborn

Herr Alf Ingo Pickartz	SPD
Herr Hubert Wynands	CDU

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Herr Johannes Bröhl	CDU
Herr Jens Meyer	

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Manfred Ehmig	SPD
Herr Sebastian Schröter	CDU

Mitglieder mit beratender Stimme

Herr Peter Lürken	parteilos
-------------------	-----------

Abwesende sachkundige Einwohner

Frau Carla Glashagen	parteilos
----------------------	-----------

Verwaltungsbedienstete

Herr Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch
Herr Erster Stadtbeigeordneter Helmut Mainz
Herr Stadtoberverwaltungsrat Thomas Schröder
Herr Stadtoberverwaltungsrat Heinz Waliczek
Herr Stadtamtsrat Herbert Söhnen
Herr Justiziar Marius Claßen
Herr Technischer Angestellter Achim Vogelheim
Herr Stadtinspektor Thomas de Jong
Herr Verwaltungsangestellter Gerhard Paggen

Schriftführerin

Frau Stadtoberinspektorin Jutta Gündling

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßte **stellvertretender Ausschussvorsitzender Pickartz** alle anwesenden Ausschussmitglieder, Verwaltungsbedienstete sowie die Presse.

Er stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung fristgerecht zugestellt wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Anschließend würdigte er den verstorbenen Ausschussvorsitzenden Fred Fröschen und rief zu einer Gedenkminute auf.

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2016

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung vom 06.12.2016 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

2 Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung

Die **SPD-Fraktion** erklärte, dass sie sich dem Vorschlag der Verwaltung, an der Wurm-
talbrücke nur jede zweite Leuchte zu erneuern und die übrigen Masten wegzunehmen,
anschließen könne. Geschäftsstraßen, wie zum Beispiel die Carolus-Magnus-Straße
oder Em Koddess, sollten von den Nebenstraßen/Wohngebieten durch auffälligere
Leuchten abgegrenzt werden. Die SPD-Fraktion nehme von dem in der letzten Aus-
schusssitzung getätigten Vorschlag, mehrarmige Leuchten zu wählen, Abstand und
schlage stattdessen die Schreder Pilzeo vor.

Die **CDU-Fraktion** erklärte, dass sie auch dem Vorschlag zur Wurm-
talbrücke, nur jede zweite Leuchte zu erneuern und die übrigen Masten wegzunehmen, zustimme und
auch sonst der Beschlussempfehlung der Verwaltung folgen werde. Ausnahmen bei
den Einkaufsstraßen werde die CDU-Fraktion nicht unterstützen, da alle Leuchten die
gleiche Helligkeit haben. Aus städtebaulicher Sicht sei der Vorschlag der SPD-Fraktion
nachvollziehbar, aufgrund der Finanzsituation der Stadt Übach-Palenberg aber nicht
vertretbar.

Da kein Konsens ersichtlich war, regte **1. stv. Ausschussvorsitzender Pickartz** an,
die Beschlussfassung zu vereinfachen und nicht getrennt über jeden Straßenzug abzu-
stimmen. Er schlug vor, darüber abzustimmen, ob die Ausschussmitglieder umfänglich
dem Vorschlag der Verwaltung folgen können.

Dagegen gab es keine Einwände.

Beschluss:

**Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung folgt umfänglich der
Empfehlung der Verwaltung:**

- 1.1 Die 38 Leuchten auf der Dammstraße (Bega 9461 2-armig schwarz) sollen
mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 1.2 Die 4 Leuchten im Mühlenhof (Bega 9461 2-armig schwarz) sollen mit dem
Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 2.1 Die 6 Leuchten auf der Aachener Straße (Bega 3-armig) (s.8.1)sollen mit

dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.

- 2.2 Die 1 Leuchte in der Straße Auf der Houff (Bega 3-armig) (s. 4.3) soll mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 2.3 Die 1 Leuchte in der Carolus-Magnus-Straße (Bega 3-armig) soll mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 2.4 Die 1 Leuchte in der Dammstraße (Bega 3-armig) soll mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 2.5 Die 3 Leuchten in der Straße Em Koddess (Bega 3-armig) sollen mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 2.6 Die 3 Leuchten Platz Place-de-Rosny-Sous-Bois (Bega 3-armig) sollen mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 3.1 Die 31 Leuchten am Carlsplatz und in der Carolus-Magnus-Straße (Vulkan Kugelleuchte 3405 – 3-armig) sollen mit dem Produkt AEC Eco-Rays umgerüstet werden.
- 4.1 Die 58 Leuchten auf der Wurmtalbrücke und im Räumweg (Bega Kugelleuchte 9350 blau und schwarz) sollen bei Erneuerung jeder zweiten Leuchte und Wegnahme der übrigen Masten mit dem Produkt Schreder Pilzeo umgerüstet werden.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimmen
3 Enthaltung

3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 4 GeschO vom 26.10.2015 betr. Unterstützung "Freifunk" in Übach-Palenberg

Die **Fraktion Bündnis 90/Die Grünen** erläuterte ausführlich das Ziel ihres Antrages und ging dabei auch intensiv auf das Thema Störerhaftung, die technische Umsetzung und die Rolle des Vereins Freifunk Rheinland ein.

Die **CDU-Fraktion** erklärte, dass sie dem Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zustimmen könne, wenn in der Beschlussempfehlung auf die Geeignetheit und das Einverständnis der Nutzer sowie die dauerhafte Kostendeckung eingegangen werde.

Auf Rückfrage des **1. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden Pickartz** gab die Verwaltung ihre Einschätzung zur rechtlichen Bewertung und zur technischen Realisierbarkeit ab, die dem der Einladung beigefügten Aktenvermerk zu entnehmen ist.

Der Vorschlag der **SPD-Fraktion**, die vorhandenen Laternenmasten zu nutzen, um die Stadt Übach-Palenberg flächendeckend mit Freifunkzellen auszustatten wurde von der **Verwaltung** als nicht umsetzbar eingestuft, da die Laternenmasten nur nachts mit Strom versorgt werden.

Da sich alle Ausschussmitglieder dem Vorschlag der CDU-Fraktion zur textlichen Änderung der Beschlussempfehlung anschließen konnten, ließ **1. stellvertretender Ausschussvorsitzender Pickartz** über diese wie folgt abstimmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung und Sicherheit der Stadt Übach-Palenberg beschließt die Unterstützung der Freifunk Netzwerke und stellt alle geeigneten städtischen Gebäude – soweit deren Nutzer hiermit einverstanden sind – zur Nutzung zur Verfügung, sobald die Kosten für die Installation und Wartung dauerhaft durch einen Paten/Sponsor abgesichert sind.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig.

4 Erweiterungen zur Tagesordnung

Es lagen keine Erweiterungen zur Tagesordnung vor.

5 Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Die **Verwaltung** reichte die in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung und Stadtentwicklung am 06.12.2016 geforderten Gesamtkosten der Brandschutzsanierung am Carolus-Magnus-Gymnasium ab dem Jahr 2015 nach. Diese belaufen sich auf 1,8 Millionen Euro.

Weiterhin wies die **Verwaltung** auf eine Anhebung der Kostenannahme von 10 % für der Vergabe Tiefbau Am Bucksberg hin, die nach der Aufhebung des Beschlusses neu ausgeschrieben werde. Die erhöhten Kosten könnten durch Einsparungen im Projekt Kanalerneuerung Heerleener Straße gedeckt werden.

1. stellvertretender Ausschussvorsitzender Pickartz schloss um 17.35 Uhr die öffentliche Sitzung.

Pickartz
1. stv. Ausschussvorsitzender

Gündling
Schriftführerin