

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:
		2014-2020 SV 0710
		Datum:
		10.03.2017
		Status:
		öffentlich
Beratungsfolge:	Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg	
Federführende Stelle:	Fachbereich 5 Stadtentwicklung	

**Bebauungsplan Nr. 36 - Roermonder Straße Nord - 2. vereinfachte Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss**

Beschlussempfehlung:

1. Es wird festgestellt, dass von Seiten der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben wurden.
2. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangene Stellungnahme wird entsprechend der Anlage 2.1 entschieden.
3. Die 2. vereinfachte Änderung gem. § 13 a BauGB des Bebauungsplanes Nr. 36 – Roermonder Straße Nord – wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Begründung:

Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden wurde gemäß § 13 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.01.2017 bis 10.02.2017 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Aufnahme des Hinweises zu einem geologischen Versprung, aufgrund der Stellungnahme des EBV, in den Bebauungsplan macht eine erneute öffentliche Auslegung des Planentwurfs nicht erforderlich.

Auf die beigelegten Anlagen wird verwiesen.

Beigelegte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Stellungnahme mit Abwägungsvorschlag, Lageplan, Planentwurf, Legende, Begründung

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung sonstiger Stellen	Bürgermeister