

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:
		2014-2020 SV 0908
		Datum:
		08.03.2018
		Status:
		öffentlich
Beratungsfolge:	Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg	
Federführende Stelle:	Fachbereich 5 Stadtentwicklung	

Erschließungsvertrag für den Bebauungsplan Nr. 115 -Seniorenwohnanlage Thornstr.

Beschlussempfehlung:

Dem als Anlage beigefügten Städtebaulichen Vertrag und Erschließungsvertrag zwischen der Stadt Übach-Palenberg und der Jülicher Immobilien UG, Theberath 22, 52525 Heinsberg, wird zugestimmt.

Begründung:

Die Herstellung der für das Baugebiet erforderlichen Erschließungsanlagen erfolgt auf der Grundlage des Bebauungsplanes Nr. 115 – Seniorenwohnanlage Thornstr. - .

Für diesen Bereich fällt für die Stadt Übach-Palenberg kein Kostenanteil an, da der Erschließungsträger, Jülicher Immobilien UG, Theberath 22, 52525 Heinsberg, für seinen Baubereich sämtliche Kosten trägt.

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung sonstiger Stellen	Bürgermeister