

**Stadt Übach-Palenberg**  
**Der Vorsitzende**  
**des Ausschusses**  
**für Bauen,**  
**Stadtentwicklung**  
**und Ordnung**

=====

Sitzung-Nr./Wahlperiode:  
37. BSO 2014-2020  
Datum: 11.09.2018

**Einladung**

Übach-Palenberg, den 29.08.2018

## **E I N L A D U N G**

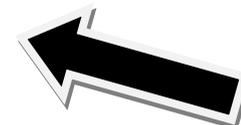
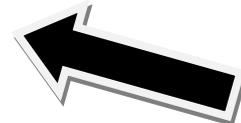
Zur Sitzung des

### **Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung**

am **Dienstag, dem 11. September 2018, um 17:30 Uhr**  
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Ortstermine:      Treffpunkt: 16.00 Uhr  
                         „Ehemalige Hauptschule Boscheln“  
                         Friedensstraße 2, 52531 Übach-Palenberg

Treffpunkt: 16.45 Uhr  
Ehemaliger Musikclub „Outbaix“  
Stadionstraße 20, 52531 Übach-Palenberg



Walther

### **T a g e s o r d n u n g**

- A) Öffentliche Sitzung**
1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.06.2018
  2. Ortstermin ehem. Hauptschule Boscheln: Aussprache
  3. Vorstellung der Konzepte zur Nutzung des Gebäudes ehemaliger Musikclub "Outbaix"
  4. Wurmtalbrücke an der alten Aachener Straße  
- Machbarkeitsstudie mit Variantenvergleich -

5. Erneuerung des Rathausplatzes - Zustimmung Gestaltungskonzept und Auswahl der Materialien
6. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes - Mariental -  
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss  
**Unterlagen werden nachgereicht**
7. Bebauungsplan Nr. 114 - Beyelsfeld I - 1. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB  
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss  
**Unterlagen werden nachgereicht**
8. Bebauungsplan Nr. 123 - Daimlerstraße West - im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB  
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens  
**Unterlagen werden nachgereicht**
9. Erlass einer Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 125 - Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Am Wasserturm –  
**Unterlagen werden nachgereicht**
10. Erweiterungen zur Tagesordnung
11. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

12. Lieferung und Montage eines Spielgerätes für den Schulhof der Willy-Brandt-Gesamtschule  
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
13. Vergabeentscheidungen
  - 13.1. Neugestaltung Schulhof GS Boscheln – Vergabe Planungsleistung
  - 13.2. Ersatzbeschaffung eines neues Spielgerätes für den Mehrgenerationenspielplatz im Naherholungsgebiet
  - 13.3. Energetische Erneuerung der Straßenbeleuchtung - Vergabe Zusätzliche Bauleistung
  - 13.4. Rahmenvertrag Straßenbau – Vergabe der Bauleistung
  - 13.5. Erneuerung von Aluminiumturanlagen
  - 13.6. Kanalerneuerungen und Reparaturen – Vergabe der Planungsleistung
  - 13.7. Rahmenvertrag Auswertung Kanal - Befahrungen - Vergabe der Planungsleistung
  - 13.8. Kanalerneuerung Teilstück Heerleener Straße 3.BA - Vergabe Planungsleistung

14. Erweiterungen zur Tagesordnung

15. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

**Mitglieder:**

|                              |                                       |                       |
|------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <b>Walther, Oliver</b>       | <b>Vorsitzender</b>                   | <b>CDU</b>            |
| <b>Böven, Tim</b>            | <b>1. stv. Vors.</b>                  | <b>SPD</b>            |
| <b>Fröschen, Josef</b>       | <b>2. stv. Vors.</b>                  | <b>CDU</b>            |
| Bien, Wolfgang               |                                       | UWG                   |
| Bröhl, Johannes              | sachk. Bürger                         | CDU                   |
| Fibus, Herbert               |                                       | SPD                   |
| Görtz, Herbert               |                                       | CDU                   |
| Kohnen, Robert               |                                       | CDU                   |
| Kozian, Frank                |                                       | B90/Die Grünen        |
| Meyer, Jens                  | sachk. Bürger                         | CDU                   |
| Mlaker, Herbert              |                                       | FDP-USPD              |
| Pickartz, Alf-Ingo           |                                       | SPD                   |
| Streichert, Gerd             |                                       | SPD                   |
| Wynands, Hubert              |                                       | CDU                   |
| <i>Bernhardt, Klaus-Giso</i> | <i>sachk. Einw.</i>                   | <i>SPD</i>            |
| <i>Glashagen, Carla</i>      | <i>sachk. Einw.</i>                   | <i>B90/Die Grünen</i> |
| <i>Schröter, Sebastian</i>   | <i>sachk. Einw.</i>                   | <i>CDU</i>            |
| <i>Lürken, Peter</i>         | <i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i> |                       |

**Vertretung:**

|                                   |                                       |                       |
|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Gudduschat, Gerhard               |                                       | CDU                   |
| Overländer, Hans-Georg            |                                       | SPD                   |
| Fröschen, Peter                   |                                       | CDU                   |
| Branigk, Olaf                     | sachk. Bürger                         | UWG                   |
| Buckenhofer, Regina               | sachk. Bürger                         | CDU                   |
| Burghardt, Claudia                |                                       | SPD                   |
| Junker, Walter                    |                                       | CDU                   |
| Wörthmann, Artur                  |                                       | CDU                   |
| Appelrath, Brigitte               |                                       | B90/Die Grünen        |
| Gottschlich, Ralf                 | sachk. Bürger                         | CDU                   |
| Gudduschat, Wolfgang              |                                       | FDP-USPD              |
| Fürkötter, Karin                  |                                       | SPD                   |
| Einmahl, Nico                     | sachk. Bürger                         | SPD                   |
| Czervan-Quintana Schmidt, Martina |                                       | CDU                   |
| <i>Engels, Hans</i>               | <i>sachk. Einw.</i>                   | <i>SPD</i>            |
| <i>Suchan-Reinhardt, Angela</i>   | <i>sachk. Einw.</i>                   | <i>B90/Die Grünen</i> |
| <i>Stoffels, Oliver</i>           | <i>sachk. Einw.</i>                   | <i>CDU</i>            |
| <i>Zavrtak, Matthias</i>          | <i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i> |                       |