**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
HAUPT- UND
FINANZAUSSCHUSSES**

**Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:
31. HuFA 2014-2020
Sitzungsdatum:
19.09.2018**

Niederschrift

Übach-Palenberg, den 19.09.2018

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Haupt- und Finanzausschuss

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen
- 1.1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.07.2018
- 1.2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.08.2018
2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.12.2017 aus öffentlicher Sitzung
3. Gleichstellungsplan der Stadt Übach-Palenberg
4. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes - Mariental -
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss
5. Bebauungsplan Nr. 114 - Beyelsfeld I - 1. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 123 - Daimlerstraße West - im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
7. Erlass einer Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 125 - Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Am Wasserturm -
8. Straßenbenennung der Erschließung Bebauungsplan Nr. 115 Seniorenwohnanlage Thornstraße
9. Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Übach-Palenberg für das Haushaltsjahr 2017 und Entlastung des Bürgermeisters
10. Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabschlusses zum 31.12.2017

11. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung der Satzung der NEW AG
12. 38. Bürgerempfang 2019 hier: Bestellung neuer Mitglieder in die Auswahlkommission zur Verleihung der Ehrennadel der Stadt Übach-Palenberg
13. Anregung nach § 24 GO NRW vom 02.07.2018 betr. Divestment
14. Erweiterungen zur Tagesordnung
15. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Herr Tim Böven

Herr Bernhard Brade

als persönlicher Vertreter für
Stadtverordneten P. Fröschen

Frau Martina Czervan-Quintana Schmidt

Herr Josef Fröschen

Herr Paul Josef Gerschel

Herr Herbert Görtz

als persönlicher Vertreter für
Stadtverordneten Junker

Herr Gerhard Gudduschat

Herr Frank Kozian

Herr Dietmar Lux

als Vertreter für Stadtverordneten Langa

Herr Herbert Mlaker

als persönlicher Vertreter für
Stadtverordneten W.

Gudduschat

Herr Hans-Georg Overländer

Herr Alf Ingo Pickartz

Herr Oliver Walther

Frau Corinna Weinhold

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch

Verwaltungsbedienstete

Herr Erster Stadtbeigeordneter Helmut Mainz

Herr Kämmerer Björn Beeck

Frau Anja Bischoff

bis Ende TOP 3 (17:13 Uhr)

Herr Stadtoberrechtsrat Marius Claßen

Herr Stadtoberinspektor Thomas de Jong

Herr Stadtoberverwaltungsrat Thomas Schröder

Herr Stadtverwaltungsrat Herbert Söhnen

Herr Stadtoberverwaltungsrat Heinz Waliczek

Schriftführer

Frau Stadtamtsrätin Kerstin Feiter

Bürgermeister Jungnitsch stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertreter der Verwaltung, den Vertreter der Presse und die Zuschauer.

Er schlug vor, Tagesordnungspunkt 25 „Beschaffung eines neuen Dienstfahrzeuges“ von der heutigen Tagesordnung abzusetzen, da aufgrund noch fehlender Herstellerinformationen die Sitzungsvorlage noch nicht abschließend erstellt werden konnte.

Beschluss:

Tagesordnungspunkt 25 „Beschaffung eines neuen Dienstfahrzeuges“ wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen

1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.07.2018

Seitens der Verwaltung wurde darauf hingewiesen, dass in der Einladung irrtümlicherweise als Sitzungstermin der 27.06.2018 genannt worden sei. Die Sitzung habe jedoch am 02.07.2018 stattgefunden. Dies sei bei der Beschlussfassung entsprechend zu berücksichtigen.

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 02.07.2018 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

1.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.08.2018

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

vom 14.08.2018 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.12.2017 aus öffentlicher Sitzung

Der Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.12.2017 aus öffentlicher Sitzung wurde ohne Fragen und ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

3 Gleichstellungsplan der Stadt Übach-Palenberg

Beschlussempfehlung:

Der als Anlage beigefügte Gleichstellungsplan der Stadtverwaltung Übach-Palenberg wird gem. § 5 Abs. 4 des Gesetzes zur Gleichstellung von Frauen und Männern für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesgleichstellungsgesetz – LGG) für die Zeit vom 01.10.2018 bis zum 30.09.2023 beschlossen (der Gleichstellungsplan ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

4 52. Änderung des Flächennutzungsplanes - Mariental - hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss

Stadtverordneter Böven erklärte sich für befähigt und nahm während des Tagesordnungspunktes im Zuhörerbereich Platz.

Seitens der Verwaltung wurde die heute versandte Ergänzung zur Sitzungsvorlage verlesen und erläutert (die Ergänzung ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Die CDU-Fraktion erklärte, sie werde bei Nummer 1 der vorliegenden Beschlussempfehlung für Variante 2 stimmen.

Die UWG-Fraktion erklärte, sie werde dieser Variante ebenfalls zustimmen und verwies insoweit auf ihre Ausführungen in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung.

Die SPD-Fraktion bemängelte den zeitlichen Eingang der o. g. Ergänzung. Inhaltlich könne sie diese allerdings nachvollziehen und auch mittragen, wenn sie denn für das gesamte Projekt stimmen könnte. Dies sei jedoch nicht der Fall. Da der gemeinsame Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 21.06.2018 trotz Fortführung des Verfahrens unberücksichtigt bleibe, könne sie der vorliegenden Beschlussempfehlung nicht zustimmen.

Beschlussempfehlung:

1. Für die 52. Änderung des Flächennutzungsplanes soll Variante 2 umgesetzt werden.
2. Für den beschlossenen Bereich wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB die 52. Änderung des Flächennutzungsplanes – Mariental - aufgestellt. Der Aufstellungsbeschluss wird erneut gefasst.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form eines Planaushangs von einem Monat mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.
4. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.
5. Es wird eine überarbeitete Anregung zur Änderung des Regionalplanes bei der Bezirksregierung Köln (BezReg) eingereicht.

Abstimmungsergebnis:

zu 1: 10 Ja-Stimmen
4 Nein-Stimmen

zu 2: 10 Ja-Stimmen
4 Nein-Stimmen

zu 3: einstimmig

zu 4: 13 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme

zu 5: 10 Ja-Stimmen
4 Nein-Stimmen

- 5 **Bebauungsplan Nr. 114 - Beyelsfeld I - 1. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss**
-

Beschlussempfehlung:

1. **Es wird festgestellt, dass von Seiten der Öffentlichkeit während der öffentlichen Auslegung keine Stellungnahmen abgegeben wurden.**
2. **Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden (die Abwägungstabelle ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
3. **Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 114 – Beyelsfeld I – im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.**

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

(über die eingegangenen Stellungnahmen zu Nr. 2 der vorliegenden Beschlussempfehlung wurde entsprechend der Abwägungstabelle jeweils einzeln abgestimmt)

6 Bebauungsplan Nr. 123 - Daimlerstraße West - im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens

Stadtverordneter Brade erklärte sich für befangen und nahm während des Tagesordnungspunktes im Zuhörerbereich Platz.

Beschlussempfehlung:

1. **Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 123 – Daimlerstraße West - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB wird erneut mit einem verkleinerten Geltungsbereich gefasst.**
2. **Der Planentwurf des Bebauungsplans Nr. 123 – Daimlerstraße West - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB wird beschlossen (der Planentwurf ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
3. **Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplans Nr. 123 – Daimlerstraße West - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB wird angeordnet. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.**

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

7 Erlass einer Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 125 - Sondergebiet großflächiger Einzelhandel Am Wasserturm -

Seitens der Verwaltung wurde klargestellt, dass für den in Rede stehenden Bereich keine genehmigte Bauvoranfrage vorliege.

Beschlussempfehlung:

Im Geltungsbereich des in der Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 125 Sondergebiet Großflächiger Einzelhandel Am Wasserturm wird eine Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB erlassen.

Betroffene Flurstücke:

Gemarkung Übach-Palenberg, Flur 10, Flurstücke Flurstücksnummern 1442, 1443, 1459 tw, 1463, 1487, 1494, 1516, 1517, 1636, 1639, 1643, 1644, 1645, 1660, 1661, 1670 tw, 1141

Abstimmungsergebnis:

**14 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme**

8 Straßenbenennung der Erschließung Bebauungsplan Nr. 115 Seniorenwohnanlage Thornstraße

Die CDU-Fraktion schloss sich der mehrheitlichen Empfehlung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Soziales an, die geplante Erschließungsstraße „Thornwiese“ zu benennen, da sich dort damals eine Obstwiese befunden habe.

Die SPD-Fraktion sprach sich für den Vorschlag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen aus, die Straße „Thornweide“ zu nennen, da ihrer Meinung nach diese Fläche eine Weide und keine Wiese gewesen sei.

Die UWG-Fraktion erklärte, sie werde sich enthalten, da sie sich mit beiden Vorschlägen anfreunden könnte.

Beschluss:

Die geplante Erschließungsstraße im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 115 Seniorenwohnanlage Thornstraße wird „Thornwiese“ benannt.

Abstimmungsergebnis:

**9 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
5 Enthaltungen**

9 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Übach-Palenberg für das Haushaltsjahr 2017 und Entlastung des Bürgermeisters

Bürgermeister Jungnitsch übergab für diesen Tagesordnungspunkt die Sitzungsleitung an den zweiten stellvertretenden Vorsitzenden Hans-Georg Overländer.

Beschlussempfehlung:

- 1. Der Jahresabschluss 2017 incl. des beigefügten Lagebericht für das Haushaltsjahr 2017 wird in der als Anlage zu dieser Sitzungsvorlage bestehenden Form vom Rat gem. § 96 GO NRW festgestellt (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
- 2. Der ausgewiesene Jahresüberschuss in Höhe von 3.235.530,21 € wird in Höhe des gem. § 75 Abs. 3 GO NRW höchstzulässigen Betrages der Ausgleichsrücklage zugeführt. Der verbleibende Betrag wird der allgemeinen Rücklage zugeführt, welche sich positiv darstellt.**
- 3. Dem Bürgermeister wird für das Haushaltsjahr 2017 Entlastung erteilt.**

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

Bürgermeister Jungnitsch beteiligte sich nicht an der Abstimmung zu Nr. 3.

10 Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabchlusses zum 31.12.2017

Beschlussempfehlung:

Aufgrund der durchgeführten Prüfung kann auf die Einbeziehung von verselbständigten Aufgabenbereichen im Rahmen eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2017 verzichtet werden. Ein den tat-

sächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-
Schuld-, Ertrags- und Finanzgesamtlage der Stadt Übach-Palenberg
kann vollumfänglich durch den Jahresabschluss gem. § 95 GO NRW
gegeben werden.

Auf die Aufstellung des Gesamtabchlusses 2017 wird verzichtet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**11 Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung der Satzung der NEW AG**

Beschlussempfehlung:

1. Der Satzungsänderung der NEW AG in § 6 und § 7 entsprechend der beigefügten Synopse wird zugestimmt (die Synopse ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
2. Redaktionelle Änderungen der Satzung der NEW AG, die die Vertragsinhalte nicht wesentlich verändern, sind zulässig.
3. Die Vertreter der Stadt in den NEW-Gremien der beteiligten Gesellschaften werden ermächtigt, die entsprechenden Beschlüsse zu fassen.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

12 38. Bürgerempfang 2019 hier: Bestellung neuer Mitglieder in die Auswahlkommission zur Verleihung der Ehrennadel der Stadt Übach-Palenberg

Die CDU-Fraktion schlug Regina Buckenhofer vor, die SPD-Fraktion Hans-Georg Overländer.

Weitere Vorschläge gab es nicht.

Beschluss:

Folgende Personen werden in die Auswahlkommission berufen:

1. Frau Regina Buckenhofer
2. Herr Hans-Georg Overländer

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

13 Anregung nach § 24 GO NRW vom 02.07.2018 betr. Divestment

Fraktionsübergreifend war man sich einig, dass man die vorliegende Anregung im Hinblick auf zukünftige Entscheidungen zur Kenntnis nehmen wollte.

Auf Nachfrage der SPD-Fraktion warum die Verwaltung dem Ausschuss in der Angelegenheit keine Beschlussempfehlung vorgelegt habe, erklärte diese, dass sie dies bei eingehenden Anregungen grundsätzlich so praktiziere, um dem Ausschuss in seiner Zuständigkeit nicht vorzugreifen. Sie werde jedoch gerne das Schreiben des Bürgermeisters an das Büro der Regionaldekanen für die Region Mönchengladbach und Heinsberg als Anlage der Niederschrift beifügen.

14 Erweiterungen zur Tagesordnung

Erweiterungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

15 Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters lagen nicht vor.

Bürgermeister Jungnitsch schloss um 17.48 Uhr die öffentliche Sitzung.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Bürgermeister Jungnitsch** um 18:15 Uhr die Sitzung.

Jungnitsch
Bürgermeister

Schade
Schriftführerin