

Bebauungsplan Nr. 121 // Drinhausen-Süd

1. Änderung // Planentwurf und Beteiligungsverfahren

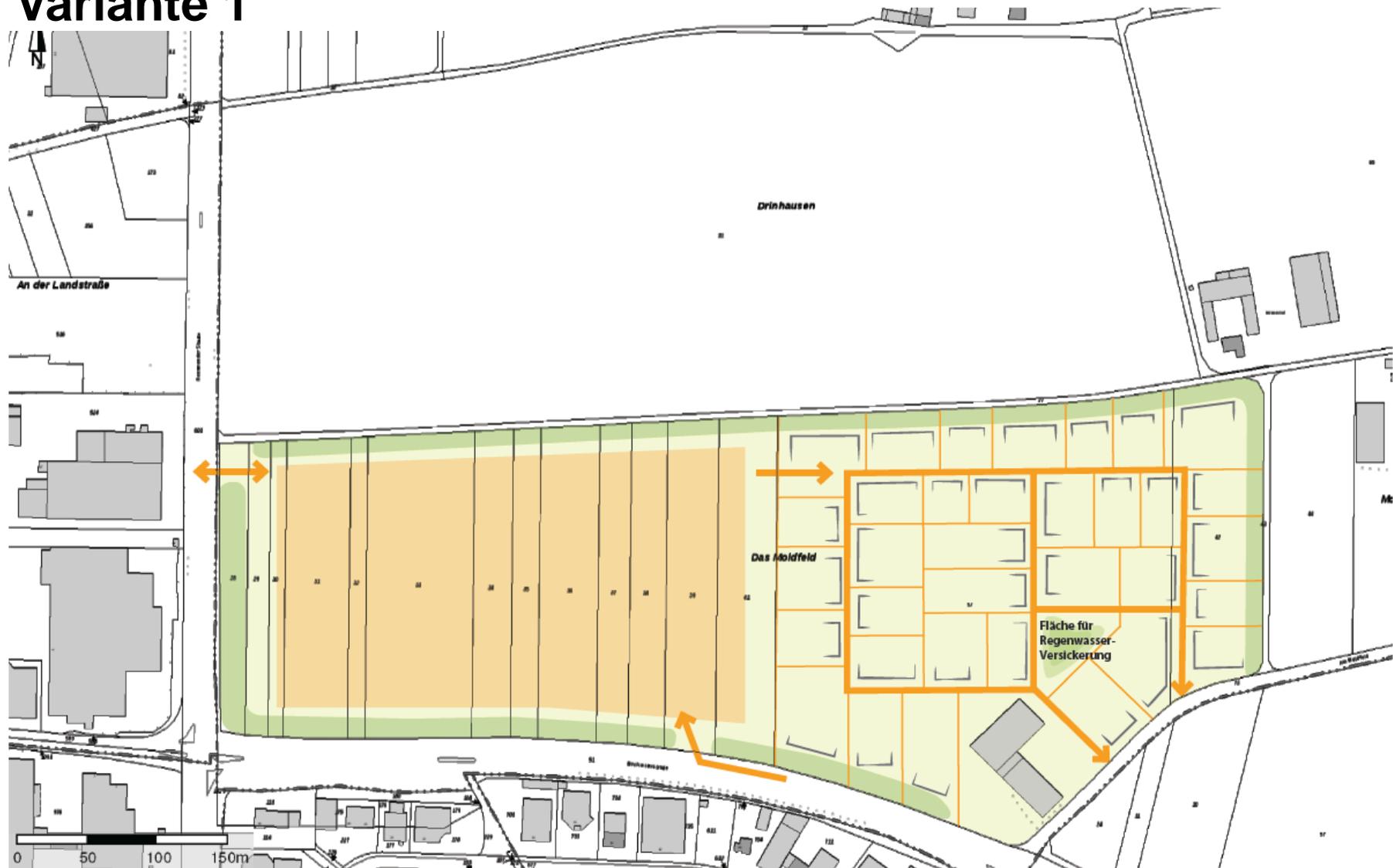


13. Februar 2019

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung

Städtebauliches Konzept

Variante 1



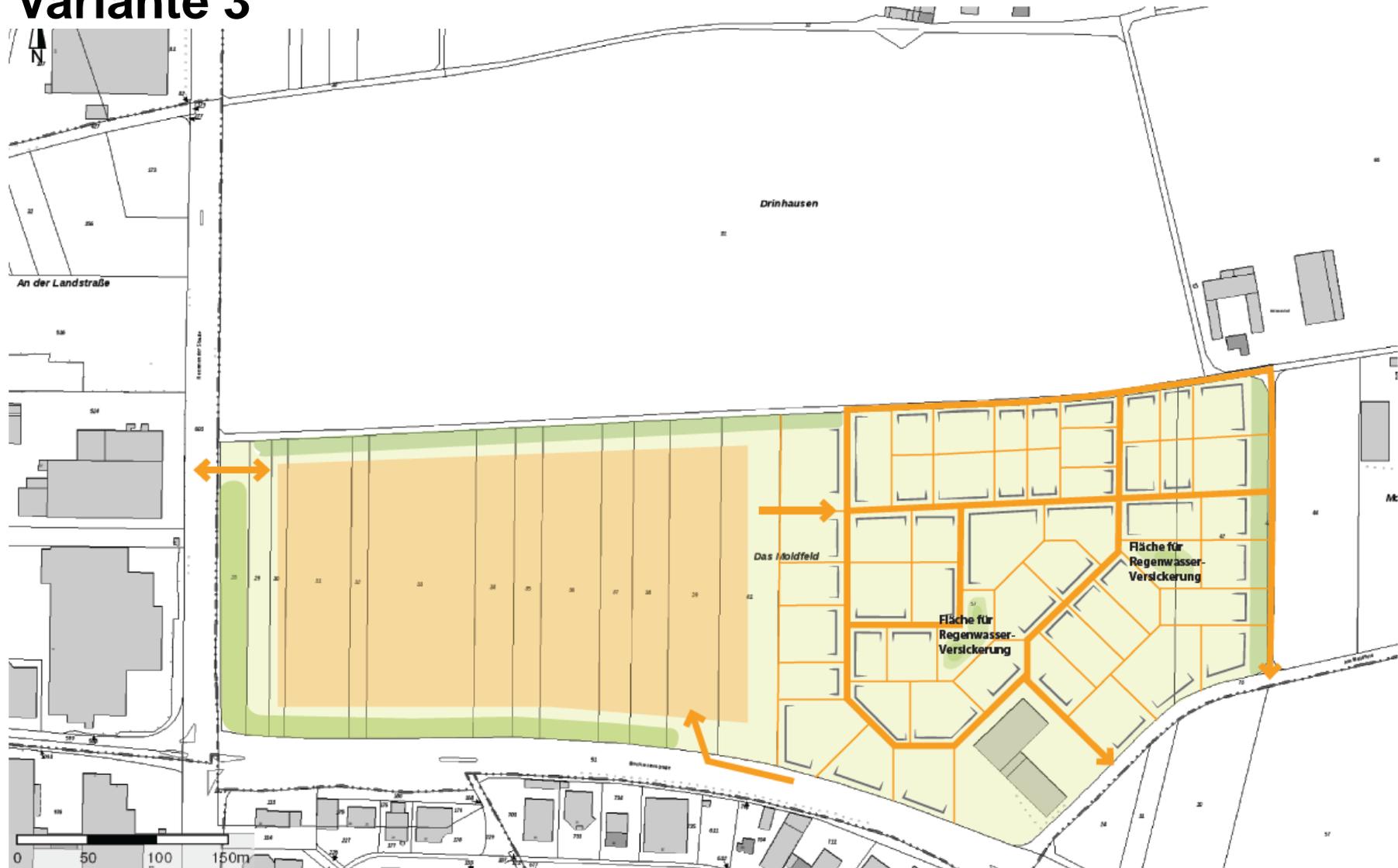
Städtebauliches Konzept

Variante 2



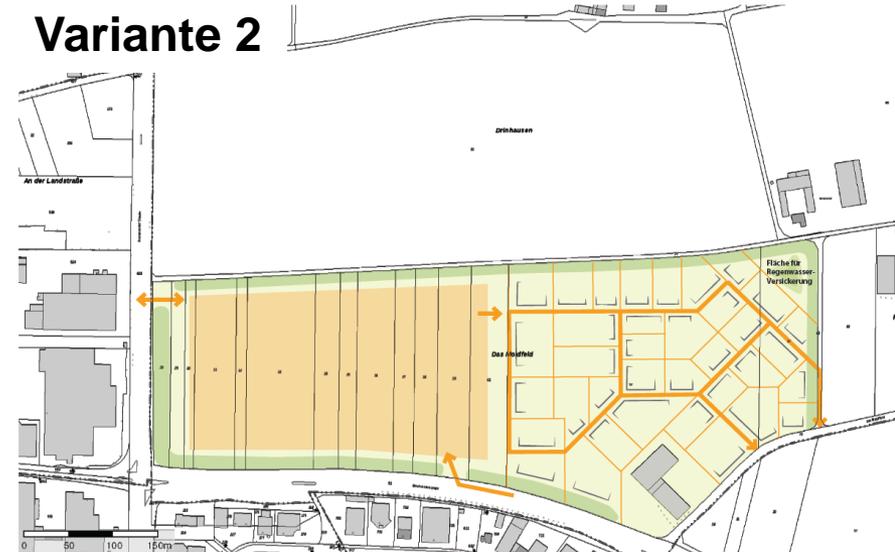
Städtebauliches Konzept

Variante 3

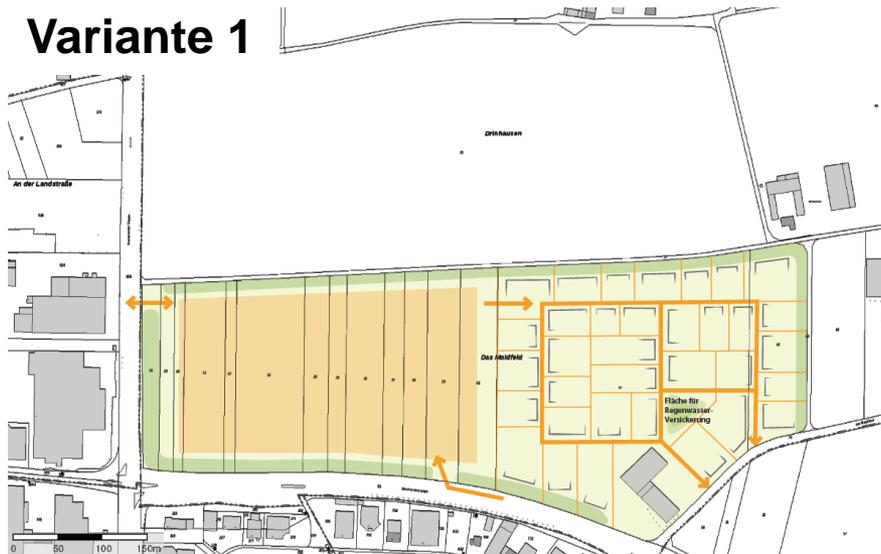


Vergleich Variante 1 bis 3

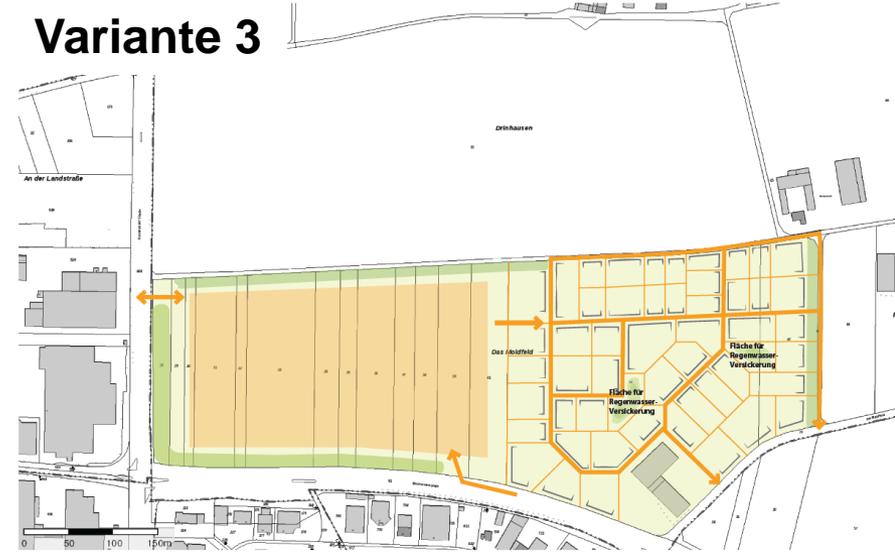
Variante 2



Variante 1



Variante 3



Beschlussvorschlag

Beschluss des Planentwurfs und Anordnung des Beteiligungsverfahrens

1. Aus den vorgestellten Varianten soll die Variante Nummer ... als Grundlage für die weitere Bauleitplanung dienen.
2. Auf Basis dieser Variante wird ein Bebauungsplanentwurf in Anlehnung an den Ursprungsbebauungsplan entwickelt.
3. Dieser Entwurf wird für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB genutzt.