

Übach-Palenberg, den 07.11.2019

E I N L A D U N G

Zur Sitzung des

Haupt- und Finanzausschusses

am **Donnerstag, dem 21. November 2019, um 17:00 Uhr**
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Jungnitsch

T a g e s o r d n u n g

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.10.2019
2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 04.04.2019 aus öffentlicher Sitzung
3. Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabschlusses zum 31.12.2018
4. Überörtliche Prüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt; hier: Staatszuweisungen der Stadt Übach-Palenberg
5. Interkommunale Zusammenarbeit zur Einführung und zum Betrieb eines Serviceportals für den Kreis Heinsberg und die kreisangehörigen Kommunen
6. Förderprogramm "Gute Schule 2020"
7. Bebauungsplan Nr. 10 - Ägidiusstraße - 1. Änderung gem. § 13 a BauGB hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. 40 - Kirchfeld - 6.vereinfachte Änderung hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
9. Erlass einer Veränderungssperre im Bereich der 6. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 - Kirchfeld -

10. Bebauungsplan Nr. 41 - Thornstraße - 4. Änderung gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
11. Bebauungsplan Nr. 53 - Dionysiusstraße - 4. Änderung gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
12. Bebauungsplan Nr. 54 - Holthausen-Süd - 11. vereinfachte Änderung
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
13. Bebauungsplan Nr. 84 - Daimlerstraße - 1. Änderung
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
14. Erneuter Beschluss einer Veränderungssperre im Bereich der 1.Änderung
des Bebauungsplanes Nr. 121 - Drinhausen-Süd -
15. Bebauungsplan Nr. 124 - Musikschule - im beschleunigten Verfahren gem. §
13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
16. Bebauungsplan Nr. 126 - Beggendorfer Straße - im beschleunigten
Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
17. Widmung von Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr
18. Abweichungssatzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der
Stadt Übach-Palenberg für die Gutenbergstraße
19. Haushalt 2020
 - 19.1. Einwendungen gemäß § 80 Absatz 3 GO NRW zum Haushaltsentwurf 2020
 - 19.2. Änderungsanträge zum Haushaltsentwurf 2020
 - 19.3. Gebührenkalkulationen für das Jahr 2020 betreffend die öffentlichen
Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbeseitigung und
Bestattungswesen
 - 19.3.1. 14. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur
Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg
 - 19.4. 4. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die
Realsteuern der Stadt Übach-Palenberg -Hebesatzsatzung-
 - 19.5. Beratung und Beschluss des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2020
 - 19.6. Beratung und Erlass der Haushaltssatzung 2020
20. Anregung nach § 24 GO NRW betr. verkehrsberuhigter Bereich im
Neubaugebiet "Beyelsfeld"

21. Anregung nach § 24 GO NRW vom 13.10.2019 betr. Gründung eines Jugendbeirates

22. Erweiterungen zur Tagesordnung

23. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

B) Nichtöffentliche Sitzung

24. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 04.04.2019 aus nichtöffentlicher Sitzung

25. Grundstücksangelegenheiten

25.1. Veräußerung der Teilfläche eines Grundstücks Flur 15 Nr. 1485 an der Paul-Klee-Straße

25.2. Veräußerung einer Teilfläche des Grundstücks Flur 15 Nr. 1495 Jülicher Straße

25.3. Veräußerung eines Gewerbegrundstückes an der Boschstraße zur Verlagerung eines Tischlereibetriebes

25.4. Veräußerung einer Teilfläche des Grundstücks Flur 15 Nr. 1215, Friedensstraße

25.5. Veräußerung eines ca. 6.200 qm großen Gewerbegrundstückes an der Boschstraße

25.6. Erwerb einer Ackerlandparzelle, 14.746 qm, in Geilenkirchen Teveren

25.7. Erwerb einer Ackerparzelle, 9.213 qm in Baesweiler-Beggendorf

26. Erschließungsvertrag BP Nr. 124, ehemaliges Gelände der Musikschule Marienberg

27. Beteiligung der Kommunalholding GmbH über die NEW AG an der NEW Netz GmbH
hier: Kapitalerhöhung

28. Beteiligung der Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die NEW Viersen GmbH an der NEW Tönisvorst GmbH
hier: Kapitalerhöhung

29. Abberufung und Bestellung der Leitung der örtlichen Rechnungsprüfung bei der Stadt Übach-Palenberg

30. Bestellung weiterer Prüferinnen/Prüfer der örtlichen Rechnungsprüfung bei der Stadt Übach-Palenberg

31. Erweiterungen zur Tagesordnung

32. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

- 32.1.** Bebauungsplan Nr. 53 - Dionysiusstraße - 4. Änderung gem. § 13 a BauGB
hier: Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung
- 32.2.** Bebauungsplan Nr. 84 - Daimlerstraße - 1. Änderung
hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 32.3.** Erläuterungen zum Stellenplan für das Haushaltsjahr 2020
- 32.4.** Anregung nach § 24 GO NRW betr. verkehrsberuhigter Bereich im
Neubaugebiet "Beyelsfeld"
hier: Antragsteller
- 32.5.** Anregung nach § 24 GO NRW vom 13.10.2019 betr. Gründung eines
Jugendbeirates hier: Antragsteller