

**Stadt Übach-Palenberg**  
**Der Vorsitzende**  
**des Ausschusses**  
**für Bauen,**  
**Stadtentwicklung**  
**und Ordnung**

=====

Sitzung-Nr./Wahlperiode:  
50. BSO 2014-2020  
Datum: 05.02.2020

Einladung

Übach-Palenberg, den 23.01.2020

## **E I N L A D U N G**

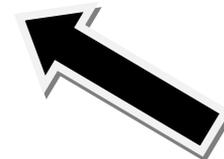
Zur Sitzung des

### **Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung**

am **Mittwoch, dem 5. Februar 2020, um 17:00 Uhr**  
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Ortsbesichtigung: Containerschule Carolus-Magnus-Gymnasium  
Treffpunkt: 16.00 Uhr  
Johanniterstr. Einmündung Franz-v.-Assisi-Str.,  
52531 Übach-Palenberg

Walther



### **T a g e s o r d n u n g**

- A) **Öffentliche Sitzung**
1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.12.19
  2. Ortsbesichtigung Containerschule Carolus-Magnus-Gymnasium:  
hier Aussprache
  3. Vorstellung der Planungen zur Errichtung eines Zentrums für Zahnheilkunde  
und Implantologie an der Alte Aachener Straße im Stadtteil Palenberg
  4. 56. Änderung des Flächennutzungsplanes - Nahversorgung Frelenberg -  
hier: Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  5. Bebauungsplan Nr. 118 - Nahversorgung Frelenberg -  
hier: Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

- 6. Bebauungsplan Nr. 77 - Am Nützenberg - 4. Änderung  
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Beschluss als Satzung
- 7. Bebauungsplan Nr. 122 - Mariental - gem. § 13 b BauGB  
hier: Anordnung des Beteiligungsverfahrens
- 8. Bebauungsplan Nr. 127 - Otto-von-Hubach-Straße - gem. § 13 b BauGB  
hier: Anordnung des Beteiligungsverfahrens
- 9. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen  
aus besonderem Anlass
- 10. Anregung nach § 24 GO NRW betr. verkehrsberuhigter Bereich im  
Neubaugebiet "Beyelsfeld"
- 11. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 12. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

- 13. Vergabeangelegenheiten
- 13.1. Beauftragung der Pflege des Straßenbegleitgrüns an die Arbeiterwohlfahrt  
Service gGmbH, Übach-Palenberg
- 13.2. Erneuerung der Rad- und Fußgängerbrücke zum Wurmatal über die DB -  
Vergabe Nachtragsleistung
- 13.3. Sanierung der Beleuchtungsanlage Otbertstraße
- 13.4. Neugestaltung des Rathausplatzes - Vergabe Nachtragsleistungen
- 14. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 15. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung
- 15.1. Anregung nach § 24 GO NRW betr. verkehrsberuhigter Bereich im  
Neubaugebiet "Beyelsfeld"  
hier: Antragsteller

**Mitglieder:**

**Walther, Oliver**  
**Böven, Tim**  
**Fröschen, Josef**  
Bien, Wolfgang  
Bröhl, Johannes  
Fibus, Herbert  
Görtz, Herbert  
Kohnen, Robert  
Kozian, Frank

**Vorsitzender**  
**1. stv. Vors.**  
**2. stv. Vors.**

sachk. Bürger

**CDU**  
**SPD**  
**CDU**  
UWG  
CDU  
SPD  
CDU  
CDU  
B90/Die  
Grünen

**Vertretung:**

Gudduschat, Gerhard  
Overländer, Hans-Georg  
Fröschen, Peter  
Branigk, Olaf  
Buckenhofer, Regina  
Burghardt, Claudia  
Junker, Walter  
Wörthmann, Artur  
Appelrath, Brigitte  
CDU  
SPD  
CDU  
UWG  
CDU  
SPD  
CDU  
CDU  
B90/Die  
Grünen

Meyer, Jens	sachk. Bürger	CDU	Gottschlich, Ralf	sachk. Bürger	CDU
Mlaker, Herbert		FDP- USPD	Gudduschat, Wolfgang		FDP- USPD
Pickartz, Alf-Ingo		SPD	Schmalen, Heinrich		SPD
Streichert, Gerd		SPD	Einmahl, Nico	sachk. Bürger	SPD
Wynands, Hubert		CDU	NN		CDU
<i>Bernhardt, Klaus-Giso</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>SPD</i>	<i>Engels, Hans</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>SPD</i>
<i>Glashagen, Carla</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>B90/Die Grünen</i>	<i>Suchan-Reinhardt, Angela</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>B90/Die Grünen</i>
<i>Schröter, Sebastian</i>	<i>sachk. Einw</i>	<i>CDU</i>	<i>Lux, Monika</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>CDU</i>
<i>Lürken, Peter</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>		<i>Zavrtak, Matthias</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>	