Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:	
		2014-2020 SV 1443	
		Datum:	13.03.2020
		Status:	öffentlich
Beratungsfolge:	Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg		
Federführende Stelle:	Fachbereich 5 Stadtentwicklung		

Bebauungsplan Nr. 84 - Daimlerstraße - 1. Änderung
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Beschluss als Satzung

Beschlussempfehlung:

1. Über die während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden.
2. Über die von der Öffentlichkeit während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangene Stellungnahme wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden.
3. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange Öffentlichkeit während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden.
4. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 84 – Daimlerstraße - wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Begründung:

Der von der Planänderung betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde in der Zeit vom 20.01.2020 bis 21.02.2020 Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB gegeben.

Auf die weiteren Anlagen wird verwiesen.

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung sonstiger Stellen	Bürgermeister

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Abwägungstabelle zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Abwägungstabelle Öffentlichkeit zur öffentlichen Auslegung

Abwägungstabelle Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange zur öffentlichen Auslegung

Planentwurf

Textliche Festsetzungen

Begründung

Umweltbericht

Artenschutzuntersuchung

Auswirkungs- und Verträglichkeitsanalyse