



Legende

- Wohnbauflächen
- Verkehrsflächen
- Grünflächen

Flächen ca. Werte

Plangebiet	100,0 %	14.145 m²
Wohnbauflächen	68,4 %	9.669 m ²
Verkehrsflächen	10,9 %	1.545 m ²
Grünflächen	20,7 %	2.931 m ²

Wohneinheiten 26

ÜBACH-PALENBERG

Ergänzungssatzung
Frelenberg Wurmtalstraße

Städtebauliches Konzept

Maßstab 1:500

Planung RaumPlan Aachen
Datum 06.04.2020