

| | | |
|------------------------------|--|------------------------------------|
| Sitzungsvorlage | | Wahlperiode / Vorlagen-Nr.: |
| | | 2020-2025 SV 0029 |
| | | Datum: |
| | | 16.12.2020 |
| | | Status: |
| | | öffentlich |
| Beratungsfolge: | Ausschuss für Bauen und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg | |
| Federführende Stelle: | Fachbereich 5 Stadtentwicklung | |

**Bebauungsplan Nr. 71 - Carlstraße-Süd - Aufhebung
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und
Anordnung der öffentlichen Auslegung**

Beschlussempfehlung:

1. Es wird festgestellt, dass während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB keine Stellungnahmen abgegeben wurden.
2. Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden.
3. Der Planentwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 71 – Carlstraße-Süd - wird beschlossen.
4. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 71 – Carlstraße-Süd - wird angeordnet. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Begründung:

Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden wurde gemäß § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 18.06.2020 bis 20.07.2020 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Die eingegangenen Stellungnahmen sowie die Abwägungsvorschläge sind in den Abwägungstabellen zusammengefasst.

Auf die beigefügten Anlagen wird verwiesen.

| | | | | |
|--|--|-----------------------------|--------------------------------|---------------|
| | | | | |
| Dezernent/Leiter der federführenden Stelle | Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle | Kenntnisnahme des Kämmerers | Mitzeichnung sonstiger Stellen | Bürgermeister |

Beigefügte Anlagen zu dieser Sitzungsvorlage:

Abwägungstabelle Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange
Planentwurf
Entwurf Begründung
Entwurf Umweltbericht