

Übach-Palenberg, den 09.03.2021

## **ERWEITERUNG DER TAGESORDNUNG**

Zur Sitzung des

### **Ausschusses für Bauen und Ordnung**

am **Mittwoch, dem 17. März 2021, um 18:30 Uhr**

im Pädagogischen Zentrum der Stadt Übach-Palenberg, Comeniusstr. 16-18  
erweitere ich die Tagesordnung um den Punkt 16.1. Der Punkt ist grau hinterlegt.

Derichs

### **T a g e s o r d n u n g**

#### **A) Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.01.2021
2. Wasserverband Eifel-Rur
  - 2.1. Ertüchtigung der Kläranlage Frelenberg
  - 2.2. Erneuerung der Böschungs- und Sohlbefestigung des Übachs im Bereich der Straße 'Heidberg'
3. 56. Änderung des Flächennutzungsplanes - Nahversorgung Frelenberg - hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
4. Bebauungsplan Nr. 118 - Nahversorgung Frelenberg - hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung

5. Bebauungsplan Nr. 91 - Bahnhofsumfeld - 3. vereinfachte Änderung  
hier: Aufstellungsbeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 121 - Drinhausen-Süd- 1. Änderung  
hier: Abschluss der erneuten öffentlichen Auslegung und Beschluss als  
Satzung
7. Verkehrliche Gestaltung der geplanten Haupterschließungsachse für das  
Neubauquartier Rimburger Acker
8. Erschließung BP 127 Otto-von-Hubach-Straße - Vorstellung der  
Entwurfsplanung
9. Grundstücksübernahme aufgrund der Verlegung der K 11 im Zuge der  
Neugestaltung des Rathausplatzes sowie Aufstufung der Straße "An der  
Linde"
10. Ersatzneubau der Wurmbrücke Zweibrüggen
11. Verkehrsmaßnahmen Römerstraße
- 11.1. Maßnahmen zur Schulwegsicherung und der Geschwindigkeitsreduzierung  
in der Römerstraße  
hier: Ratsbeschluss vom 27.08.2020  
(Die Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
- 11.2. Anregung nach § 24 GO NRW vom 09.02.2021 betr. Roermonder Straße/  
Einmündung Römerstraße
12. Neubau Mensa GGS Frelenberg
13. Antrag gem. § 4 GeschO der CDU-Fraktion vom 25.05.2020 betr.  
Anpflanzung von Bäumen in der Heerleener Straße
14. Anregung nach § 24 GO NRW vom 09.08.2020 betr. Boulebahn auf dem  
Lindenplatz in Boscheln
15. Anregung nach § 24 GO NRW vom 22.06.2020, Beantragung eines 2.  
Handlaufes in Frelenberg Geilenkirchener Straße # Gürzelweg

**16. Erweiterungen zur Tagesordnung**

- 16.1. Antrag der SPD-Fraktion vom 03.03.2021 gem. § 36 GeschO betr.  
Erstellung eines Starkregenkonzeptes für das gesamte Stadtgebiet

**17. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung**

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

**18. Vergabeangelegenheiten**

- 18.1. Beauftragung der Pflege des Straßenbegleitgrüns an die Arbeiterwohlfahrt  
Service gGmbH, Übach-Palenberg

- 18.2. Ersatzneubau der Wurmbrücke Zweibrüggen - Vergabe von Planungsleistungen
- 18.3. Modernisierung Carolus-Magnus-Gymnasium
- 18.3.1. Mietzeitverlängerung Interimsmensa Sek. St. II
- 18.3.2. Nachtragsvergabe im Gewerk Gebäudeautomation
- 18.3.3. Nachtragsvergabe im Gewerk Heizungs- und Sanitärinstallation
- 18.3.4. Nachtragsvergabe im Gewerk "Malerarbeiten"
- 18.3.5. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung im Gewerk "Estrich- und Bodenbelagsarbeiten"
- 18.4. Rahmenvertrag Kanalunterhaltung 2021 - 2023 - Vergabe Bauleistung - Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
- 19. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 20. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung
- 20.1. 56. Änderung des Flächennutzungsplanes - Nahversorgung Frelenberg - hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 20.2. Bebauungsplan Nr. 118 - Nahversorgung Frelenberg - hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 20.3. Anregung nach § 24 GO NRW vom 09.02.2021 betr. Roermonder Straße/ Einmündung Römerstraße, hier: Antragsteller
- 20.4. Anregung nach § 24 GO NRW vom 22.06.2020, Beantragung eines 2. Handlaufes in Frelenberg Geilenkirchener Straße/ Gürzelweg, hier: Antragsteller

**Mitglieder:**

<b>Derichs, Marcel</b>	<b>Vorsitzender</b>
<b>Pickartz, Alf-Ingo</b>	<b>1. stv. Vors.</b>
<b>Bröhl, Johannes</b>	<b>2. stv. Vors.</b>
Branigk, Olaf	sachk. Bürger
Buckenhofer, Regina	sachk. Bürgerin
Burghardt, Claudia	
Einmahl, Nico	
Engels, Hans	sachk. Bürger
Görtz, Herbert	
Kozian, Frank	
Meyer, Jens	
Suchan-Reinhardt, Angela	

**Vertretung:**

CDU-FDP	Switalla, Josef	CDU-FDP
SPD	Derichs, Dr. Sascha	SPD
CDU-FDP	Fröschen, Peter	CDU-FDP
UWG	Peetz, Peter	sachk. Bürger
CDU-FDP	Otten, Thomas	sachk. Bürger
SPD	Altana, Daniela	SPD
SPD	Streichert, Gerd	SPD
SPD	Kleinsteuber, Lars	SPD
CDU-FDP	Gudduschat, Gerhard	CDU-FDP
	Quintana Schmidt,	
B90/Grüne	Alina	sachk. Bürgerin
CDU-FDP	Junker, Walter	CDU-FDP
B90/Grüne	Thielscher, Marco	B90/Grüne

Wynands, Hubert  
Busch, Edgar  
Glashagen, Carla  
Nilles, Christoph  
Lürken, Peter

sachk. Einw.  
sachk. Einw.  
sachk. Einw.  
sachv. Bürger f.  
Denkmalschutz

CDU-FDP Lux, Dietmar  
CDU-FDP Junker, Hildegard  
B90/Grüne Wissing, Dr. Lothar  
SPD Supheert, Robbin  
Zavrtak, Matthias

CDU-FDP sachk. Einw.  
CDU-FDP sachk. Einw.  
B90/Grüne sachk. Einw.  
SPD sachv. Bürger f.  
Denkmalschutz