





1 | VERANLASSUNG



Veränderungen im Einzugsgebiet

- Von 2012 bis 2016erhebliche Produktionssteigerungen von gewerblichen Indirekteinleitern, durch Vorbehandlung (Inbetriebnahme 2016) der Produktionsabwässer Dämpfung der Belastungsfrachten
- Es werden weitere gewerbliche Neuansiedlungen und Wohnbebauungen erwartet, daher wurde in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung vom 05.12.2017 beschlossen, den WVER mit einer Konzeptstudie für die strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg zu beauftragen

Neue Umweltanforderungen

Neufassung der Oberflächengewässerverordnung erzeugt neue, schärfere Überwachungswerte für KA

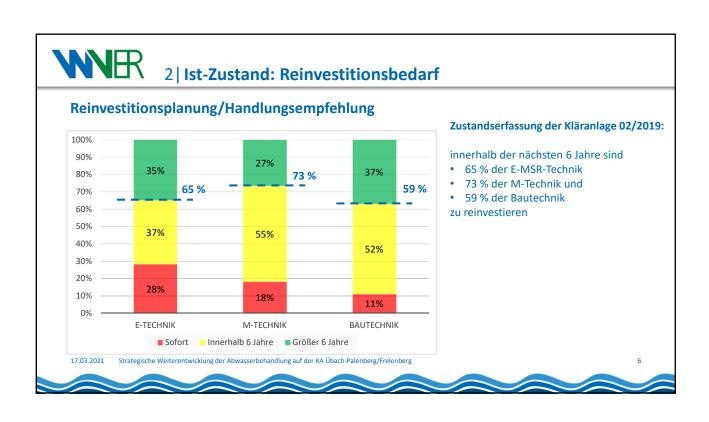
Reinvestitionsbedarf

In 2019 Durchführung einer systematischen Zustandserfassung für alle 43 Kläranlagen des WVER

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg



IST-ZUSTAND: 2 | REINVESTITIONSBEDARF





2 | Ist-Zustand: Reinvestitionsbedarf

Wasserweg: Beispiele

 Austausch der Getriebe und Motoren der Schnecken im Zulaufpumpwerk



Erneuerung der Nachklärbeckenräumer Baujahr 1986



17.03.2021

rategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenber



2 | Ist-Zustand: Reinvestitionsbedarf

Ertüchtigung Pumpwerk am Nacheindicker

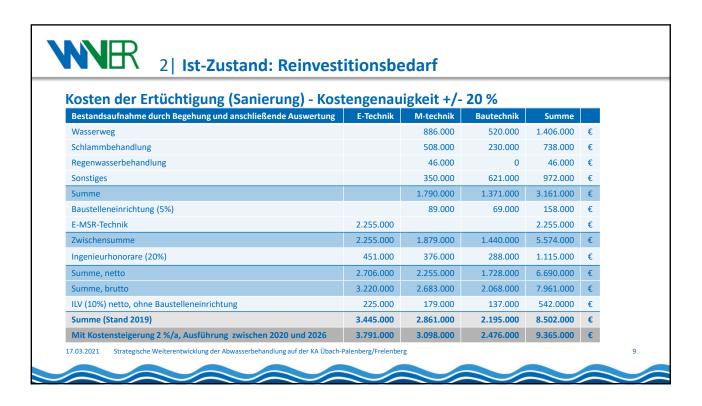






- Feuchtigkeitsschäden
 - Überbauung des Pumpenkellers mit Hochbauteil zur Sanierung erforderlich

1 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg





W

3 | Ist-Zustand: Kläranlagenauslastung

Kenndaten

■ Inbetriebnahme: 1986

Ausbau: 1997

Ausbaugröße bis 2018: 53.000 EW*

Nominale Anpassung der Auslegungsgröße in 2018

Ausbaugröße seit 2018: 65.500 EW*

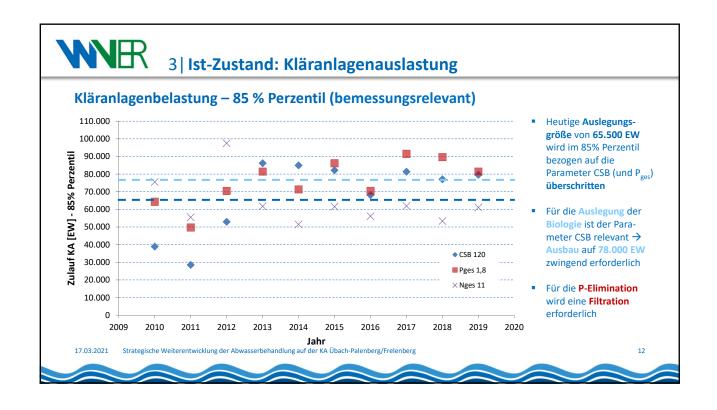
Behandlungswassermenge:

Trockenwetterzufluss 215 l/sRegenwetterzufluss 430 l/s

* EW = Einwohnerwerte: Umrechnung der Abwassermenge von Haushalt, Gewerbe und Industrie auf "Köpfe"

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg

| 1:





KÜNFTIG: 4 | NEUE ÜBERWACHUNGSWERTE



4 | Künftig: Neue Überwachungswerte

Überwachungswerte

Auslegungsgröße	53.000	65.500	90.500	EW
CSB	60	60	30	mg/l
BSB ₅	15	15	15	mg/l
NH ₄ -N	5 ¹⁾	5	3	mg/l
N _{ges}	18 ²⁾	18	18	mg/l
P _{ges}	2,0	1,0	0,8	mg/l

1) Regelung: 6 h / 4 Wochen T < 8°C

²⁾ Eigenerklärung 12 mg/l , einzuhalten vom 01.05. bis 31.10.

Grundlage:

Schreiben der Bezirksregierung Köln vom 14.03.2018,

Az. 54.2-43.5.7-1.1-2-Scht

Beantragung einer neuen Einleiterlaubnis Ende 2019 ergab:

• Verlängerung der Erlaubnis bis Ende 2021

Nebenbedingung:

 Nachweis der Gewässerverträglichkeit durch einjähriges Messprogramm mit Beprobung der Wurm alle 4 Wochen unter- und oberhalb der Kläranlageneinleitung

Die Messungen wurden durchgeführt. Der WVER befindet in der Abstimmung mit der Bezirksregierung Köln. Die Werte können als realistisch angenommen werden. Er werden zusätzlich Betriebsjahresmittelwerte eingeführt.

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg



PLANUNG:5 | ERWEITERUNG

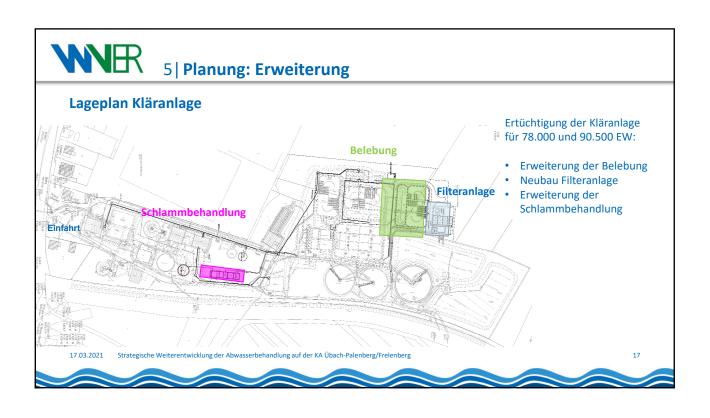


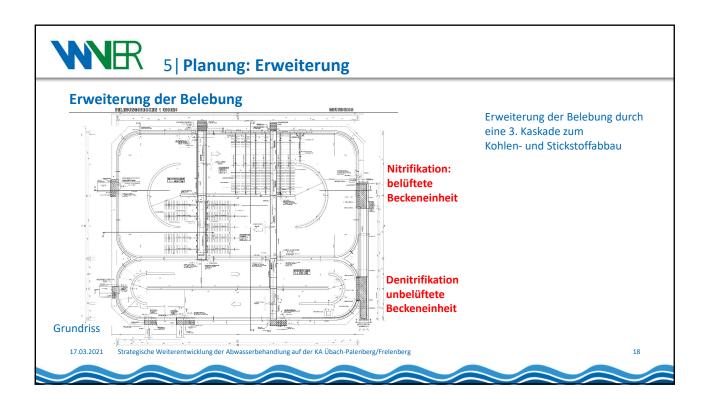
5 | Planung: Erweiterung

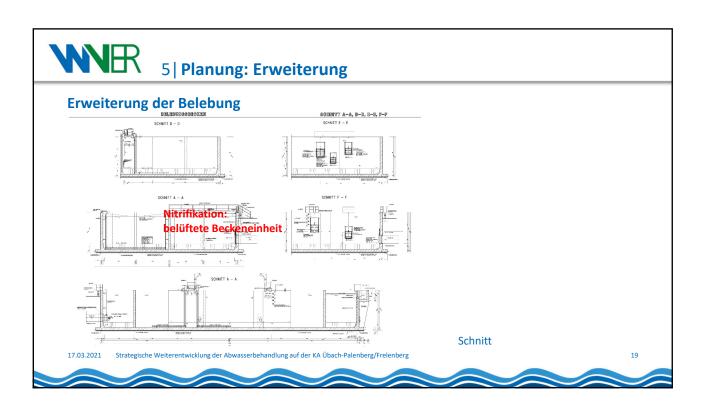
Vorgehensweise

- REINVESTITION: Sanierung zur Beseitigung des Reinvestitionsstaus → Budgetbedarf: 9,365 Mio. €
- VARIANTE 1: Ausgehend vom Ist-Zustand ist eine Erweiterung von 65.500 EW um 12.500 EW auf 78.000 EW zwingend erforderlich, um die kommenden Überwachungswerte einzuhalten und eine genehmigungsfähige Anlage zu erhalten. Die Entwicklungsreserve beträgt dabei praktisch 0 % → Budgetbedarf?
- VARIANTE 2: Die Hinzunahme von weiteren 12.500 EW auf dann 90.500 EW enthält eine Entwicklungsreserve von rd. 16 % (bezogen auf die grundsätzlich erforderlichen 78.000 EW) → Budgetbedarf?
- VARIANTE 3: Stufenweiser Ausbau um 2 x 12.500 EW → sinnvoll und kosteneffizient?
- NACHRICHTLICH: Die Kläranlage bleibt unter 100.000 EW und wird damit nicht in die Größenklasse 5 eingeordnet, somit entstehen keine weiteren erhöhten Anforderungen. Die Behandlungswassermenge von 430 l/s wird beibehalten und ist im Rahmen der genehmigten Netzanzeige bereits nachgewiesen. Unter Beibehaltung der Wassermenge 430 l/s wäre eine maximale Kapazität von 90.500 + 3.615 = 94.115 EW möglich

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg











5 | Planung: Erweiterung

VARIANTE 1: Kostenschätzung der Erweiterung um 12.500 EW auf 78.000 EW

Anlagenteil	Kostenschätzung auf der Basis der Konzeptstudie	
Baufeld freimachen	285.000	€
Verbindungsleitungen	700.000	€
Belebung	1.800.000	€
Fällmittelstation	90.000	€
Filteranlage	1.500.000	€
Voreindickung	170.000	€
Maschinelle Schlammeindickung	460.000	€
Faulturm mit Heizung	860.000	€
Maschinelle Schlammentwässerung	435.000	€
Gasbehälter	120.000	€
BHKW	350.000	€
Außenanlagen	81.000	€
E-MSR-Technik	2.280.000	€
Grunderwerb	35.000	€
Summe	9.166.000	€

- Der Bau der Filteranlage ist im Hinblick auf den P-Ablaufwert erforderlich
- Die Filteranlage kann später bei Forderung einer 4. Reinigungsstufe zur Mikroschadstoffelimination in die Konzeption einbezogen werden

21



5 | Planung: Erweiterung

VARIANTE 1: Budgetbedarf für die Erweiterung um 12.500 EW auf 78.000 EW

Übertrag	9.166.000	€
Summe	9.166.000	€
Kleinere nicht im Detail erfasste Positionen (10%)	917.000	€
Baustelleneinrichtung (5%)	504.000	€
Zwischensumme	10.586.000	€
Ingenieurhonorare (20%)	2.177.000	€
Summe, netto	12.704.000	€
Summe, brutto	15.117.000	€
ILV (10%) netto, ohne Baustelleneinrichtung	1.008.000	€
Summe	16.125.000	€
Summe inkl. Kostensteigerung 2018-2024 (2 %/Jahr)	18.160.000	€

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg

- Hinweis: Baukostensteigerung 2015-2018: 16 %
- Kostenschätzung auf der Basis der Konzeptstudie: Genauigkeit +/- 20 %

22



- Kosten (brutto)

 Sanierung vorhandene Anlage
 9.365.000 €

 Erweiterung (65.500 auf 78.000 EW)
 18.160.000 €

 Synergieeffekte:

 Durchlaufeindicker
 137.000 €

 Kostenrahmen für Sanierung und Erweiterung
 27.388.000 €
- Die Synergieeffekte zwischen Sanierung und Erweiterung der Anlage sind relativ gering, da bei der Erweiterung im Wesentlichen zusätzliche Bauteile (Belebung, Filteranlage und Schlammentwässerung und deren Einbindung) berücksichtigt sind.
- Die Kosten der Sanierung des Durchlaufeindickers würden bei Erweiterung entfallen, da das Konzept den Neubau von Voreindickern berücksichtigt.
- Kostengenauigkeit: +/- 20 %

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg





5 | Planung: Erweiterung

VARIANTE 2: Budgetbedarf für die Erweiterung um 25.000 EW auf 90.500 EW

	78.000 EW		90.500 EW	
Übertrag	9.166.000	€	10.880.000	€
Summe	9.166.000	€	10.880.000	€
Kleinere nicht im Detail erfasste Positionen (10%)	917.000	€	1.088.000	€
Baustelleneinrichtung (5%)	504.000	€	599.000	€
Zwischensumme	10.586.000	€	12.567.000	€
Ingenieurhonorare (20%)	2.177.000	€	2.513.000	€
Summe, netto	12.704.000	€	15.080.000	€
Summe, brutto	15.117.000	€	17.946.000	€
ILV (10%) netto, ohne Baustelleneinrichtung	1.008.000	€	1.197.000	€
Summe	16.125.000	€	19.143.000	€
Summe inkl. Kostensteigerung 2018-2024 (2 %/Jahr)	18.160.000	€	21.558.000	€

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg

25



5 | Planung: Erweiterung

VARKIANTE 2 und REINVESTITION:

Gesamtkosten Sanierung und Erweiterung um 25.000 EW

Kosten (brutto)	78.000 EW		90.5000 EW	
Sanierung vorhandene Anlage	9.365.000	€	9.365.000	€
Erweiterung (65.500 auf 90.500 EW)	18.160.000	€	21.558.000	€
Synergieeffekte:				
- Durchlaufeindicker	- 137.000	€	- 137.000	€
Kostenrahmen für Sanierung und Erweiterung	27.388.000	€	30.786.000	€

- Kostengenauigkeit der Konzeptstudie: +/- 20 %
- **Differenz** im Budgetbedarf zwischen 78.000 EW und 90.500 EW: **3,398 Mio.** €

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg



5 | Planung: Erweiterung

VARIANTE 3: Stufenweiser Ausbau

Vorgehen:

Ist	Ausbau- stufe 1	Ausbau- stufe 2	Zielgröße	
65.500	12.500	12.500	90.500	EW
65.500	25.000		90.500	EW

- Filteranlage und Rohrleitungen werden auf den hydraulischen Durchsatz ausgelegt. Da dieser bei beiden Ausbaustufen bei 430 l/s liegt, würde sich kein Einsparpotential durch stufenweisen Ausbau ergeben.
- Belebung: Für die Erweiterung auf 90.500 EW wäre zusätzlich zu den zwei vorhandenen Beckeneinheiten ein drittes Beckeneinheit in gleicher Größenordnung wie im Bestand vorzusehen. Für die Erweiterung auf 78.000 EW müsste das neue Becken zwar nur halb so groß sein, aber ein späterer Zubau eines weiteren, kleineren Beckens würde in der Summe deutlich teurer werden als der sofortige Neubau des großen Beckens.

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg

27



5 | Planung: Erweiterung

VARIANTE 3: Stufenweiser Ausbau

- Für die Schlammbehandlung ist vorgesehen, die maschinelle Schlammeindickung aus dem Bestand in ein neues Gebäude zu verlegen. Ein späterer Anbau ist aufgrund gegenüber dem einzusparenden Anteils nicht sinnvoll. Das vorhanden Faulturmvolumen reicht nicht aus. Es wird ein zusätzlicher Faulturm, der kleiner als der vorhandene ist, erforderlich. Eine Aufteilung des Volumens für den kleinen, zusätzlichen Faulturm ist verfahrenstechnisch nicht sinnvoll. Die maschinentechnische Ausstattung für 2 Faultürme würde sich quasi verdoppeln.
- Ein stufenweiser Ausbau ist aus technischer Sicht daher nicht sinnvoll. Durch einen Stufenausbau entstehen auch höhere Investitionskosten. Ein späterer Ausbau auf 90.500 EW verursacht deutlich höhere Kosten als die mögliche Einsparung von ca. 3 Mio. € bei einen Ausbau nur auf 78.000 EW.

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg



PLANUNG: 6 | **ZEITLICHE UMSETZUNG**





BEITRAGSPROGNOSE 7 | **2020 - 2028**



7 | Beitragsprognose 2020 - 2028

Derzeitiger Beitrag 2020

Gesamtbeitrag Abwasserreinigung: 3,12 Mio. €
 darin KA Frelenberg: 2,36 Mio. €
 darin Sonderbauwerke (PW, RRB, RÜB, RBF): 0,76 Mio. €

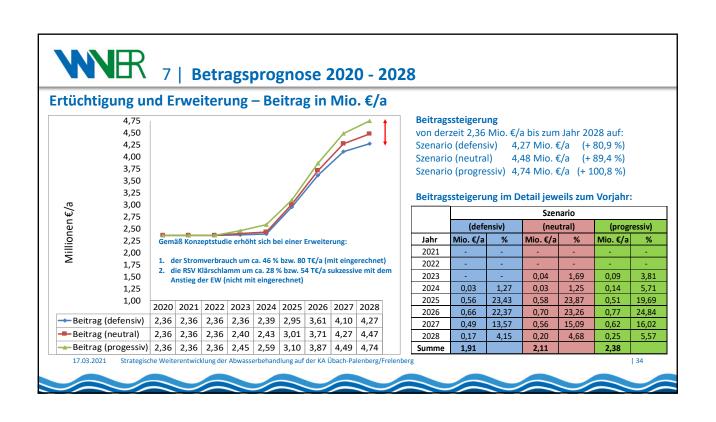
Prognose der Beitragsentwicklung für die KA Frelenberg

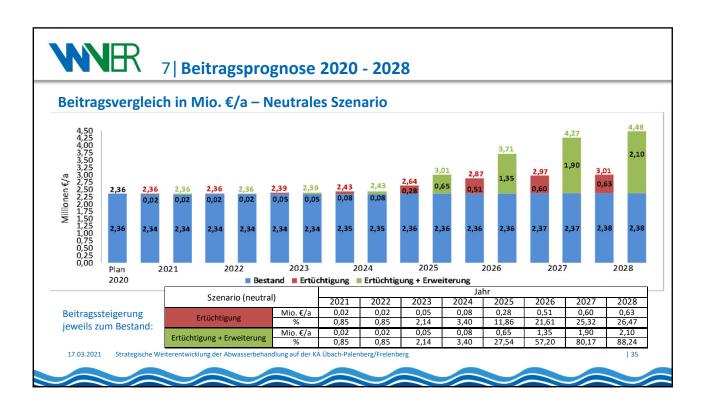
■ Umsetzung der VARIANTE 2: Reinvestition und Erweiterung auf 90.500 EW:

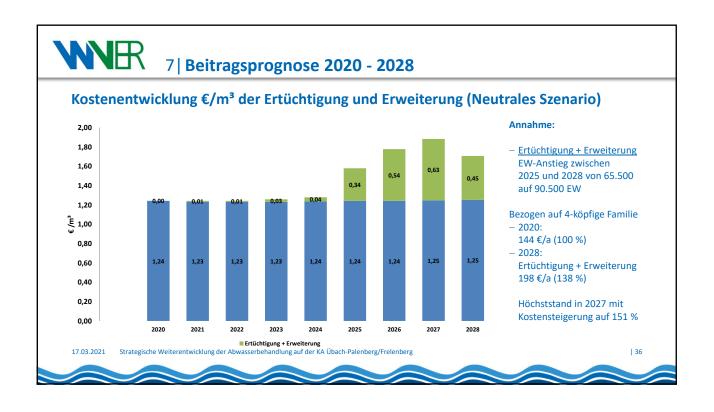
Projektbudget: 30,786 Mio. €
 Bauliche Umsetzung: 2026 bis 2028

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Freienberg

7 | Beitragsprognose 2020 - 2028 **Grundlagen Beitragsprognose** Prämissen **Szenario Defensiv Szenario Neutral Szenario Progressiv** Aufwendungen für RHB Aufwendungen für Inflation Inflation Inflation bezogene Leistungen 0,5 % 1 % 2 % Sonstige Aufwendungen Sonstige Erträge Erträge wie Planung 2020 (ohne Abwasserabgabe) Personalaufwand Steigerung 2,5 % Steigerung 3 % Steigerung 4 % Abschreibungen & Prognose anhand der angenommenen Aktivierungs- und Finanzierungszeitpunkte Tilgungsspitzen (neu) Nutzungsdauern: Bau 30 Jahre, M+E-Technik 14,3 Jahre / Tilgung über 30 Jahre 1,5 % 2 % Zinsen









8 | ZUSAMMENFASSUNG



Einordnung aus technischer Sicht

- Die Kläranlage Übach-Palenberg/Frelenberg wurde um die Jahrtausendwende erweitert und ertüchtigt. Maschinen- und elektrotechnische Einrichtungen sind abgeschrieben und weisen Sanierungsbedarf auf. Ebenso besteht Handlungsbedarf an der Bautechnik, die zum Teil noch aus der 1. Ausbaustufe (1978) stammt. Investitionsbedarf: 9,365 Mio. €.
- Die Belastung der Kläranlage Übach-Palenberg/Frelenberg liegt heute bereits über der Auslegungsgröße, woraus sich die Erfordernis einer Erweiterung um rund 12.500 EW auf 78.000 EW ableitet. Darin ist jedoch keine Reserve für eine größere städtebauliche oder industrielle Erweiterung enthalten. Investitionsbedarf: 27,388 Mio. €.
- Eine zukunftssichere Auslegung um 25.000 EW auf 90.500 EW, bietet einen größeren Entwicklungsspielraum (+ 16 %) bei nur rund 12 % Mehrkosten gegenüber der Erweiterung auf 78.000 EW. Investitionsbedarf: 30.786 Mio. €.

Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Frelenberg



8 | Zusammenfassung

Einordnung der Beitragssteigerung

- Die Beitragsbelastung für die KA Frelenberg wird mit der baulichen Umsetzung bis 2028 von derzeit 2,36 Mio. € auf rd. 4,48 Mio. € ansteigen.
- Wegen der erforderlichen Sanierung und des Ausbaus auf die derzeit heute schon herrschenden Zulaufbelastungen ist eine Investition und Beitragssteigerung unvermeidlich.
- Durch die in der Vergangenheit bereits ausgelaufenen Abschreibungen ist bislang Beitrag "eingespart" worden.
- Der Beitrag für die Kläranlage ist nur ein Bestandteil der Abwassergebühren, hinzu kommen die Aufwendungen für die Sonderbauwerke (derzeit kein Erweiterungsbedarf erkennbar) und für die Misch- und Regenwasserableitung (Kanalnetz) der Stadt. Demzufolge wird die durch die KA verursachte Steigerung der Abwassergebühren abgedämpft werden.

17.03.2021 Strategische Weiterentwicklung der Abwasserbehandlung auf der KA Übach-Palenberg/Freienber

1 20



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Dr. Gerd Demny

Dezernent Gewässer und Investitionsprojekte

T: 02421 494-1400

E: gerd.demny@wver.de