



Es wird bescheinigt, dass die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festsetzungen geometrisch eindeutig sind. Die Planunterlage entspricht den Anforderungen der Flursachenverordnung (gem. § 1 PlanUV).

Gebietlichen, den  
 \_\_\_\_\_  
 gez. Gebald  
 Ortsw. / Vermessungsingenieur

Entwurf und Bearbeitung des Bebauungsplanes erfolgten durch  
 Harners - Ehlers - Groß-Röck - Wegmann  
 In Zusammenarbeit mit dem Stadtentwicklungsamt der Stadt  
 Dösselhof, den  
 \_\_\_\_\_

Der Rat der Stadt Dösselhof hat in der Sitzung vom  
 14.12.2004 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Ausweisung des Bebauungsplans Nr. 96-4/Reiter Gracht Nord beschlossen.

Dösselhof, den 02.05.2006

gez. Schmitz-Kroll  
 Ortsw. /

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB ist in der  
 Zeit vom 09.05.2005 bis 08.06.2005 durchgeführt worden. Am  
 10.05.2005 hat eine Anwohnerversammlung stattgefunden. Die zuständigen  
 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden mit  
 Schreiben vom 04.01.2005 bis 22.06.2005 beteiligt.

Dösselhof, den 02.05.2006

\_\_\_\_\_

Der Entwurf des Bebauungsplans hat mit der Begründung, dem  
 Umweltbericht und den abgeleiteten umweltaußenbezogenen  
 Stellungnahmen nach ordnungsgemäßer Bekanntmachung vom  
 10.01.2006 bis 09.02.2006 öffentlich ausgestellt. Die zuständige  
 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden mit  
 Schreiben vom 04.01.2006 gem. § 4 (1) BauGB unterrichtet.

Dösselhof, den 02.05.2006

gez. Schmitz-Kroll  
 Ortsw. /

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 96-4/Reiter Gracht Nord  
 wurde am 28.03.2006 durch den Rat der Stadt gemäß § 10  
 BauGB als Satzung beschlossen.

Dösselhof, den  
 \_\_\_\_\_

gez. Schmitz-Kroll  
 Ortsw. /

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 BauGB durch ordentliche  
 Bekanntmachung vom 26.04.2006 als Satzung am 02.05.2006  
 rechtsverbindlich geworden.

Dösselhof, den 02.05.2006

gez. Schmitz-Kroll  
 Ortsw. /

Die geometrische Eindeutigkeit der städtebaulichen  
 Planung ergibt sich aus der im Koordinatensystem  
 festgelegten digitalen Zeichnungsdatei.

Flangrundlage:  
 Katasterstat LP „Breiller Gracht\_01.dwg (18.04.2005)  
 Dipl.-Ing. Harald Gebald  
 Ortsw. / Vermessungsingenieur  
 52511 Geilenkirchen

Planungsgrundlage:  
 Amtliche Flurkarte Stand  
 06.04.2005