

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
DES HAUPT- UND
FINANZAUSSCHUSSES**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode: 15. HuFA 2020-2025 Sitzungsdatum: 02.02.2023 Niederschrift

Übach-Palenberg, den 02.02.2023

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Oliver Walther versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Haupt- und Finanzausschuss

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen
 - 1.1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.11.2022
 - 1.2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.12.2022
2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 02.06.2022 aus öffentlicher Sitzung
3. Haushalt 2023
 - 3.1. Einwendungen gemäß § 80 Absatz 3 GO NRW zum Haushaltsentwurf
 - 3.2. Änderungsanträge zum Haushaltsentwurf
 - 3.3. Beratung und Beschluss des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2023
 - 3.4. Beratung und Erlass der Haushaltssatzung 2023
4. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Beteiligung über die NEW AG und die NEW Smart City an der Stadtentfalter GmbH, der Stadtentfalter Holding GmbH, der Stadtentfalter Erkrath GmbH und der Stadtentfalter Quartiere GmbH
5. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Beteiligung über die NEW AG und die NEW Smart City an der Stadtentfalter Jüchen GmbH
6. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung des Gesellschaftsvertrages der NEW Smart City GmbH
7. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG

hier: Anpassung des Gesellschaftsvertrages der NEW Niederrhein Energie und Wasser GmbH

8. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung der Satzung der NEW AG
9. Neubesetzung von Gremien in Unternehmen oder Einrichtungen
hier: Entsendung des Bürgermeisters in den Aufsichtsrat der enwor GmbH
10. Entsendung von Delegierten in die Verbandversammlung des Wasserverbandes Eifel-Rur (WVER)
11. Annahme einer Schenkung der Arbeitsgemeinschaft Funk 11 MBA Deutschland e.V.
12. Anregung nach § 24 GO NRW vom 12.12.2022 betr. angemessener Anzug, hier: Volkstrauertag
13. Erweiterungen zur Tagesordnung
14. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

B) Nichtöffentliche Sitzung

15. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 02.06.2022 aus nichtöffentlicher Sitzung
16. Vorberatung zur Wahl einer/ eines Ersten Stadtbeigeordneten (m/w/d)
hier: Vorstellung der in die engere Wahl gekommenen Bewerberinnen und Bewerber
17. Grundstücksangelegenheiten
 - 17.1. Kauf eines noch zu vermessenden Grundstücksteils aus den Flurstücken Flur 63 Nr. 1173 und 1174 und Übernahme eines Bauwerks
 - 17.2. Veräußerung einer ca. 110 qm großen Teilfläche des Grundstückes Gemarkung Übach-Palenberg, Flur, 15, Flurstück Nr. 1485, Feuerbachweg/Paul-Klee-Straße - erneute Vorlage
 - 17.3. Veräußerung von Teilgrundstücken der Streuobstwiese zwischen Waubacher Weg und Betti-Pötter-Straße
 - 17.4. Veräußerung von Arrondierungsflächen eines Gewerbegrundstückes an der Daimlerstraße, Flur 15 Nrn. 704 tw, 1410 tw und 1413 tw.
 - 17.5. Rücknahme eines Beschlusses sowie neuer Beschluss zur Veräußerung verschiedener Grundstücke der Flur 46 und Flur 64
 - 17.6. Veräußerung verschiedener Grundstücke der Flur 64 zur Errichtung einer Studierendenapartamentanlage und von Kleinwohnungen.
 - 17.7. Rückforderung eines Grundstücks wegen Nichteinhaltung der Bauverpflichtung

zum Bau eines Wohn- und Geschäftshauses im Stadtteil Palenberg

- 17.8. Erwerb eines landwirtschaftlichen Grundstückes zur Erweiterung des Gewerbe- und Industriegebietes Weißenhaus Nord, Flur 12 Nr. 67.1
- 17.9. Erwerb verschiedener landwirtschaftlicher Grundstücke zur Umsetzung des Baugebietes Auf der Höhe (2)
- 17.10. Erwerb der Teilfläche eines Grundstückes für das Baugebiet Marienberg Auf der Höhe, Flur 36 Nr. 14
- 17.11. Verkauf einer Teilfläche aus einem städtischen Grundstück Flur 20 Flurstück-Nr. 203
- 17.12. Verkauf eines städtischen Grundstück Flur 16 Flurstück-Nr. 1885
hier: Kaufangebot des Interessenten
- 18. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 18.1. Lieferung eines TLF 4000 für die Freiwillige Feuerwehr
- 19. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- 19.1. Erläuterungen zum Stellenplan für das Haushaltsjahr 2023
- 19.2. Anregung nach § 24 GO NRW vom 12.12.2022 betr. angemessener Anzug, hier: Volkstrauertag
hier: Antragsteller

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Daniela Altana	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Marcel Derichs	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Heinrich-Josef Frings	UWG (UWG-Fraktion)	als Vertreter für die aus- geschiedene Stadtverordnete Weinhold
Herr Gerhard Gudduschat	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Walter Junker	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Frau Doris Kleinsteuber	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Reißmayer
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Pascal Rick	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Fröschen
Herr Gerd Streichert	SPD (SPD-Fraktion)	
Frau Angela Suchan	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	
Herr Jochen Verbeet	FDP (CDU-FDP-Fraktion)	

Abwesende Stadtverordnete

Herr Bernhard Brade parteilos/fraktionslos

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Oliver Walther CDU

Verwaltungsbedienstete

Herr Kämmerer Björn Beeck abwesend während TOP 16

Herr Stadtrechtsdirektor Marius Claßen

Herr Technischer Angestellter Achim Engels abwesend während TOP 16

Frau Stadtamtsrätin Maike Heinen abwesend während TOP 16

Herr Stadtamtsmann Kevin Hermanns

Herr Stadtoberverwaltungsrat Thomas Schröder abwesend während TOP 16

Schriftführerin

Frau Stadtamtsrätin Kerstin Feiter

Bürgermeister Walther stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertreter der Verwaltung, den Vertreter der Presse und die Zuschauer. Weiterhin begrüßte er Herrn Prof. Dr. Thomas zu TOP 16.

Die **SPD-Fraktion** erklärte, dass sie am Ende der öffentlichen Sitzung eine Anfrage an die Verwaltung richten wolle.

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen

1.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.11.2022

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 17.11.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

1.2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.12.2022

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 21.12.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 02.06.2022 aus öffentlicher Sitzung

Der Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 02.06.2022 aus öffentlicher Sitzung wurde ohne Fragen und ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

3. Haushalt 2023

3.1 Einwendungen gemäß § 80 Absatz 3 GO NRW zum Haushaltsentwurf

Einwendungen gemäß § 80 Absatz 3 GO NRW zum Haushaltsentwurf lagen nicht vor.

3.2 Änderungsanträge zum Haushaltsentwurf

Die Fraktion **Bündnis 90/ Die Grünen**, die **CDU-FDP-Fraktion** und die **SPD-Fraktion** stellten jeweils ihre Änderungsanträge zum Haushaltsentwurf 2023 kurz vor und übergaben diese an die Fraktionsvorsitzenden und die Verwaltung (die Änderungsanträge sind als Anlage der Niederschrift beigefügt).

Die **UWG-Fraktion** erklärte, sie unterstütze den Antrag auf Errichtung einer Bürgergenossenschaft zum Betrieb eines Windparks.

Die **Verwaltung** wies auf ihre Änderungsvorschläge zum Haushaltsentwurf 2023 hin, die sie in Form einer Änderungstabelle allen Rats- und Ausschussmitgliedern am 20.01.2023 zugesandt habe (die Änderungstabelle ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Es bestand fraktionsübergreifend Einigkeit darüber, dass eine Beratung und Beschlussfassung zu den eingereichten Änderungsanträgen erst in der Sitzung des Rates erfolgen werde.

3.3 Beratung und Beschluss des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2023

Da ihre Änderungsanträge zum Haushalt auch den Stellenplan betreffen, bat die **SPD-Fraktion** darum, keine Beschlussempfehlung an den Rat zu fassen.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird ohne Beratung und Beschlussempfehlung

an den Rat der Stadt Übach-Palenberg verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

3.4 Beratung und Erlass der Haushaltssatzung 2023

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird ohne Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat der Stadt Übach-Palenberg verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**4. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Beteiligung über die NEW AG und die NEW Smart City an der Stadtentfalter GmbH, der Stadtentfalter Holding GmbH, der Stadtentfalter Erkrath GmbH und der Stadtentfalter Quartiere GmbH**

Beschlussempfehlung:

1. Der Beteiligung der NEW Smart City GmbH an der Stadtentfalter Holding GmbH durch die Übernahme eines Geschäftsanteils mit einem Nennbetrag in Höhe von 25.000 € (entspricht 50 %) zu einem Kaufpreis von 25.000 € sowie dem Entwurf des Gesellschaftsvertrages (Anlage 1) wird zugestimmt (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
2. Der Umfirmierung der Stadtentfalter GmbH in Stadtentfalter Seestadt mg+, die Einbringung in die Stadtentfalter Holding GmbH sowie dem geänderten Gesellschaftsvertrag wird zugestimmt (Anlage 2 + 3) (die Anlagen sind Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
3. Der Gründung der Stadtentfalter Erkrath GmbH als Tochtergesellschaft der Stadtentfalter Holding GmbH wird gemäß dem als Anlage 4 beigefügten Gesellschaftsvertrag zugestimmt (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
4. Der Gründung der Stadtentfalter Quartiere GmbH als Tochtergesellschaft der Stadtentfalter Holding GmbH gemäß dem als Anlage 5 beigefügten Gesellschaftsvertrag wird zugestimmt (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

5. **Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Beteiligung über die NEW AG und die NEW Smart City an der Stadtentfalter Jüchen GmbH**
-

Beschlussempfehlung:

1. **Der Gründung der Stadtentfalter Jüchen GmbH mit einem Stammkapital in Höhe von 25.000 € durch die NEW Smart City GmbH sowie dem Entwurf des Gesellschaftsvertrages (Anlage 1) wird zugestimmt (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
2. **Dem Anteilsverkauf und der Anteilsabtretung von 50 % der Anteile an der Stadtentfalter Jüchen GmbH an die Stadt Jüchen zu einem Nominalwert in Höhe von 12.500 € wird zugestimmt.**

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

6. **Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung des Gesellschaftsvertrages der NEW Smart City GmbH**
-

Beschlussempfehlung:

1. **Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der NEW Smart City GmbH entsprechend der beigefügten Synopse wird zugestimmt (die Synopse ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
2. **Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in der Kreiswerke Heinsberg GmbH und in der NEW Kommunalholding GmbH werden ermächtigt, die Änderungen kurzfristig bei den nächsten Gesellschafterversammlungen zu beschließen.**
3. **Die Aufsichtsratsmitglieder der NEW Kommunalholding GmbH werden ermächtigt, entsprechende Beschlüsse zu fassen.**

Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in den entsprechenden Gremien werden ermächtigt, redaktionellen Änderungen des Gesellschaftsvertrages zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

7. **Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung des Gesellschaftsvertrages der NEW Niederrhein Energie
und Wasser GmbH**
-

Beschlussempfehlung:

1. **Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der NEW Niederrhein Energie und Wasser GmbH entsprechend der beigefügten Synopse wird zugestimmt (die Synopse ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
2. **Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in der Kreiswerke Heinsberg GmbH und in der NEW Kommunalholding GmbH werden ermächtigt, die Änderungen kurzfristig bei den nächsten Gesellschafterversammlungen zu beschließen.**
3. **Die Aufsichtsratsmitglieder der NEW Kommunalholding GmbH werden ermächtigt, entsprechende Beschlüsse zu fassen.**

Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in den entsprechenden Gremien werden ermächtigt, redaktionellen Änderungen des Gesellschaftsvertrages zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

8. **Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG
hier: Anpassung der Satzung der NEW AG**
-

Beschlussempfehlung:

1. **Die Satzungsänderung der NEW AG entsprechend der beigefügten Synopse wird zugestimmt (die Synopse ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**
2. **Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in der Kreiswerke Heinsberg GmbH und in der NEW Kommunalholding GmbH werden ermächtigt, die Änderungen kurzfristig bei den nächsten Gesellschafterversammlungen zu beschließen.**
3. **Die Aufsichtsratsmitglieder der NEW Kommunalholding GmbH werden**

ermächtigt, entsprechende Beschlüsse zu fassen.

Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in den entsprechenden Gremien werden ermächtigt, redaktionellen Änderungen des Gesellschaftsvertrages zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

9. **Neubesetzung von Gremien in Unternehmen oder Einrichtungen
hier: Entsendung des Bürgermeisters in den Aufsichtsrat der enwor GmbH**
-

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Übach-Palenberg entsendet Herrn Bürgermeister Oliver Walther in den Aufsichtsrat der enwor – energie & wasser vor ort GmbH.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

10. **Entsendung von Delegierten in die Verbandversammlung des Wasserverbandes Eifel-Rur (WVER)**
-

Zu Nummer 1 der vorliegenden Beschlussvorlage wurden seitens der Fraktionen folgende Wahlvorschläge abgegeben: seitens der CDU-FDP-Fraktion Stadtverordneter Jens Meyer, seitens der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen Stadtverordnete Angela Suchan, seitens der SPD-Fraktion Stadtverordneter Alf-Ingo Pickartz.

Die entsprechende Wahl erfolgt in der Sitzung des Rates.

11. **Annahme einer Schenkung der Arbeitsgemeinschaft Funk 11 MBA Deutschland e.V.**
-

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Übach-Palenberg stimmt der Annahme der Schenkung der Arbeitsgemeinschaft Funk 11 – Meter – Band – Amateure Deutschland e.V. in Höhe von 650,00 €, für die Aktion "Unsere Kinder", zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

12. Anregung nach § 24 GO NRW vom 12.12.2022 betr. angemessener Anzug, hier: Volkstrauertag

Auf Nachfrage der **SPD-Fraktion** teilte die Verwaltung mit, dass es sich bei der im Antrag benannten Gedenkfeier nicht um die seitens der Stadt Übach-Palenberg organisierte Gedenkfeier zum Volkstrauertag handele.

Seitens der **Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen** wurde darauf hingewiesen, dass es sicherlich unterschiedliche Auffassungen dazu gebe, was eine „richtige“ Uniform sei. Eine Uniform ohne die dazugehörige Kopfbedeckung zu tragen, sei jedoch ein Fehlverhalten beim Tragen einer Uniform.

Im Übrigen wurde die vorliegende Anregung zur Kenntnis genommen.

13. Erweiterungen zur Tagesordnung

Erweiterungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

14. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters lagen nicht vor.

Anfrage

Anfrage der SPD-Fraktion:

Auf Nachfrage der **SPD-Fraktion** teilte die Verwaltung mit, dass sämtliche Grundstücke in der Otto-von-Hubach-Straße vergeben bzw. verkauft worden seien.

Bürgermeister Walther schloss um 17.34 Uhr die öffentliche Sitzung.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Bürgermeister Walther** um 19.12 Uhr die Sitzung.

Walther
Bürgermeister

Feiter
Schriftführerin