

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
DES AUSSCHUSSES FÜR
STADTENTWICKLUNG UND
ZUKUNFT**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode: 12. SZ 2020-2025 Sitzungsdatum: 18.04.2023 Niederschrift

Übach-Palenberg, den 18.04.2023

Unter dem Vorsitz von Lars Kleinsteuber versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Ausschuss für Stadtentwicklung und Zukunft

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.01.2023
2. Schriftlicher Bericht des Zentrenmanagers Herr Kaiser
3. Ökologische Ausgleichsmaßnahmen im Jahr 2022
4. Klimaschutzmanagement Übach-Palenberg: 1. Sachstandsbericht
5. Bericht über die Aufforstung im Innenstadtbereich
6. Erweiterungen zur Tagesordnung
7. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

B) Nichtöffentliche Sitzung

8. Erweiterungen zur Tagesordnung
9. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Daniela Altana	SPD (SPD-Fraktion)
Herr Lars Kleinsteuber	SPD (SPD-Fraktion)
Herr Robert Kohnen	CDU (CDU-FDP-Fraktion)
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)

Herr Jens Meyer	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	als allgemeiner Vertreter für den verstorbenen Stadtverordneten Peter Fröschen
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Pascal Rick	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Josef Switalla	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Herr Christoph Nilles	SPD	
Frau Alina Quintana Schmidt B'90/Die Grünen		
Herr Guido Schmitz	CDU	
Herr Michael Ziege	CDU	als allgemeiner Vertreter für sachkundige Bürgerin Patricia Wiebe

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Sebastian Schröter	CDU
-------------------------	-----

Abwesende sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Herr Sedat Bölükbas	UWG
---------------------	-----

Abwesende sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Carla Glashagen	B90/Die Grünen
----------------------	----------------

Verwaltungsbedienstete

Herr Bürgermeister Oliver Walther	CDU
Herr Technischer Angestellter Achim Engels	
Herr Technischer Angestellter Robert Mittelstädt	
Herr Verwaltungsbediensteter Wilfried Plum	
Herr Stadtoberverwaltungsrat Thomas Schröder	
Herr Technischer Angestellter Peter Steingass	

Schriftführer

Herr Verwaltungsbediensteter Dennis Otermans
--

Ausschussvorsitzender Kleinsteuber begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und Verwaltungsbediensteten sowie den Vertreter der Presse.

Er stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.01.2023

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Zukunft vom 26.01.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2 Schriftlicher Bericht des Zentrenmanagers Herr Kaiser

Der für das Zentrummanagement beauftragte Herr Kevin Kaiser und die Verwaltung beantworteten Fragen der Fraktionen zum vorliegenden Bericht.

Ausschussvorsitzender Kleinsteuber teilte mit, dass er die Verwaltung darum bete, die genannten Beträge kurz zusammenzustellen und der Niederschrift beizufügen.

Der Bericht wurde von den Fraktionen anschließend positiv zur Kenntnis genommen.

3 Ökologische Ausgleichsmaßnahmen im Jahr 2022

Die Sitzungsvorlage wurde seitens der Verwaltung erläutert und von den Fraktionen positiv zur Kenntnis genommen.

4 Klimaschutzmanagement Übach-Palenberg: 1. Sachstandsbericht

Die Präsentation wurde positiv zur Kenntnis genommen und ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

5 Bericht über die Aufforstung im Innenstadtbereich

Die Präsentation wurde positiv zur Kenntnis genommen und ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

6 Erweiterungen zur Tagesordnung

Es lagen keine Erweiterungen zur Tagesordnung vor.

7 Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Die **Verwaltung** teilte mit, dass der vom Investor gestellte Bauantrag für die „Norma“-Filiale in Frelenberg genehmigt worden sei und vorliege. Nach Aussage des Investors würden die Bauarbeiten sukzessive beginnen.

Ausschussvorsitzender Kleinsteuber schloss um 18:20 Uhr die öffentliche Sitzung. Es lagen keine Punkte für den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vor.

gez.
Kleinsteuber
Ausschussvorsitzender

gez.
Otermans
Schriftführer