

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
DES AUSSCHUSSES FÜR
STADTENTWICKLUNG UND
ZUKUNFT**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode: 14. SZ 2020-2025 Sitzungsdatum: 07.09.2023 Niederschrift

Übach-Palenberg, den 07.09.2023

Unter dem Vorsitz von Lars Kleinsteuber versammelte sich heute um 17:34 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Ausschuss für Stadtentwicklung und Zukunft

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023
2. Zentrenkonzept für die Stadt Übach-Palenberg
3. Schriftlicher Bericht des Zentrenmanagers Herr Kaiser
4. Vorstellung des Sachstands zum "Masterplan Wurm" durch den Wasser-
verband Eifel-Rur
5. Klimaschutzmanagement Übach-Palenberg: dritter Sachstandsbericht
6. Abfallwirtschaft und Vergabeverfahren
7. Erweiterungen zur Tagesordnung
8. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

B) Nichtöffentliche Sitzung

9. Erweiterungen zur Tagesordnung
10. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Claudia Burghardt SPD (SPD-Fraktion)

Als persönliche Vertreterin für
Stadtverordnete Daniela Altana

Herr Marcel Derichs	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	Als Vertreter für sachkundige Bürgerin Patricia Wiebe
Herr Lars Kleinsteuber	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	
Herr Dietmar Lux	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	Als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Robert Kohnen
Herr Jens Meyer	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	Als Vertreter für sachkundigen Bürger Guido Schmitz
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Pascal Rick	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Josef Switalla	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Marco Thielscher	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	Als Vertreter für sachkundige Bürgerin Alina Quintana Schmidt

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Herr Sedat Bölükbas	UWG
Herr Christoph Nilles	SPD
Herr Thomas Otten	CDU

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Carla Glashagen	B90/Die Grünen
----------------------	----------------

Abwesende sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Sebastian Schröter	CDU
-------------------------	-----

Verwaltungsbedienstete

Herr Erster Stadtbeigeordneter Thomas Schröder
Herr Kämmerer Björn Beeck
Herr Technischer Bediensteter Achim Engels
Herr Technischer Bediensteter Robert Mittelstädt
Herr Verwaltungsbediensteter Marten Philipps
Herr Technischer Bediensteter Peter Steingass

Schriftführer

Herr Verwaltungsbediensteter Dennis Otermans

Ausschussvorsitzender Kleinsteuber begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und Verwaltungsbediensteten sowie die Zuschauer.

Er stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

A) Öffentliche Sitzung

1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung

und Zukunft vom 12.06.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2 Zentrenkonzept für die Stadt Übach-Palenberg

Herr Dr. Kummer von der Firma FUTURA CONSULT erläuterte das vorliegende Konzept und beantwortete anschließend Fragen der Fraktionen.

Beschlussempfehlung:

Das vorgelegte Zentrenkonzept für die Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

3 Schriftlicher Bericht des Zentrenmanagers Herr Kaiser

Der Bericht wurde seitens der Fraktionen zur Kenntnis genommen.

4 Vorstellung des Sachstands zum "Masterplan Wurm" durch den Wasserverband Eifel-Rur

Die Projektleiterin des Wasserverbands Eifel-Rur, **Frau Kamp**, stellte den vorliegenden „Masterplan Wurm“ vor und beantwortete anschließend die Fragen der Fraktionen.

Auf Nachfrage der SPD-Fraktion teilte **Frau Kamp** mit, dass es sich aktuell lediglich um die Vorprüfung mehrerer Maßnahmen handle. Konkrete Maßnahmen für Übach-Palenberg könnten erst mit Beginn des kommenden Jahres vorgestellt werden.

Ausschussvorsitzender Kleinsteuber erklärte, dass er es begrüßen würde, wenn die konkreten Ergebnisse der nun laufenden Vorprüfungen in der ersten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Zukunft im Jahr 2024 durch den Wasserverband Eifel- Rur vorgestellt werden.

Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

5 Klimaschutzmanagement Übach-Palenberg: dritter Sachstandsbericht

Klimaschutzmanager Herr Mittelstädt stellte gemeinsam mit **Frau Pöllmann** vom Institut für nachhaltige Energieversorgung (INEV) den Sachstandsbericht vor und beantwortete Fragen der Fraktionen.

Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

6 Abfallwirtschaft und Vergabeverfahren

Herr Schmidt von der Unternehmensberatungsgesellschaft Schmidt/Bechtle GmbH erläuterte die vorliegende Stellungnahme.

Seitens der Fraktionen bestand insoweit Einigkeit darüber, dass von der Möglichkeit einer Vertragsbeendigung der vergebenen Entsorgungsdienstleistungen im Bereich des Bioabfalls zum 31.12.2024 durch Kündigung bis zum 01.12.2023 nicht Gebrauch gemacht werden sollte.

7 Erweiterungen zur Tagesordnung

Es lagen keine Erweiterungen zur Tagesordnung vor.

8 Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Die **Verwaltung** teilte zum Sachstand Kinderpumptrack in Frelenberg mit, dass die Submission erfolgt sei und ein Angebot vorliege. Eine Vergabeentscheidung werde dem Ausschuss für Bauen und Ordnung in seiner Sitzung in der kommenden Woche vorgelegt. Weiterhin führte sie aus, dass sie sich aufgrund der überprüften Lärmemission gegen eine Skateranlage und für die Errichtung eines Pumptracks entschieden habe.

Ausschussvorsitzender Kleinsteuber schloss um 19:55 Uhr die öffentliche Sitzung. Es lagen keine Punkte für den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vor.

gez.
Kleinsteuber
Ausschussvorsitzender

gez.
Otermans
Schriftführer