

Sitzungsvorlage		Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:
		2020-2025 SV 0890
		Datum: 02.01.2024
		Status: öffentlich
Beratungsfolge:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Zukunft	
Federführende Stelle:	Fachbereich 61 - Stadtentwicklung	

Zentrenmanagement Übach-Palenberg

hier: Vorlage des Abschlussberichts zum Zentrenmanagement im Rahmen des Förderprogramms zur Stärkung der Innenstädte und Zentren in NRW

Im Rahmen des Förderprogramms des Landes NRW zur Stärkung der Innenstädte und Zentren wurde ein Zentrenmanagement für die Bereiche Palenberg und Übach ins Leben gerufen.

Für die Tätigkeit als Zentrenmanager konnte Herr Kaiser von der Agentur Kaiser & Freunde aus Übach-Palenberg gewonnen werden.

Herr Kaiser war für das Zentrum Palenberg in den Jahren 2022 und 2023 sowie für das Zentrum Übach als Zentrenmanager tätig.

In dieser Zeit stand er als Ansprechpartner für die Betreiber des Einzelhandels und der Immobilienbesitzer zur Verfügung. Er nahm die wichtige Rolle als Vermittler zwischen den Einzelhändlern und Immobilienbesitzern mit der Politik und Verwaltung wahr.

In seiner Tätigkeitszeit hat er viele wertvolle Prozesse zur Belebung der Zentren angestoßen. Diese liegen nicht nur im Bereich des Einzelhandels, sondern auch im Bereich der städtebaulichen Erneuerung der Zentren und des Stadtmarketings.

Viele angestoßene Prozesse sollen fortgeführt werden. Die neu angesiedelten aber auch die angestammten Einzelhandels- und Gastronomiebetriebe müssen weiter betreut werden.

Das Zentrenmanagement soll im Zuge der Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes in den nächsten Jahren durch ein umfassenderes Quartiersmanagement, das mehr Aspekte als lediglich die Belebung des Einzelhandels zum Ziel haben soll, überführt und verstetigt werden. Hierfür wird eine qualifizierte Persönlichkeit zu suchen sein, die nach einem entsprechenden Vergabeverfahren beauftragt werden soll.

Der Bericht wird kurzfristig nachgereicht.

Leiter/in der federführenden Stelle	Leiter/in der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Dezernent der mitwirkenden Stelle	Dezernent der federführenden Stelle	Bürgermeister