

Übach-Palenberg, den 27.03.2024

E I N L A D U N G

Zur Sitzung des

des Ausschusses für Bauen und Ordnung

am **Dienstag, dem 9. April 2024, um 17:00 Uhr**
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

gez.
Derichs

T a g e s o r d n u n g

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.01.2024
2. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass
3. Lärmaktionsplanung
hier: Bericht über den Ablauf der Lärmaktionsplanung
4. 69. Änderung des Flächennutzungsplanes - Gewerbegebiet Weißenhaus II
-
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
5. Bebauungsplan Nr. 140 - Gewerbegebiet Weißenhaus II-
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
6. Erlass einer Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 140

- Gewerbegebiet Weißenhaus II -

7. Bebauungsplan Nr. 138 - Beyelsfeld II -
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
8. 8. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes
(Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
9. Strategische Ausrichtung der Stadtbegrünung
- 9.1. Ratsbeschluss vom 08.09.2022 zum Antrag der SPD-Fraktion vom 12.08.2022 gem. § 4 GeschO betr. Pflanzung von Stadtbäumen
- 9.2. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 36 GeschO vom 15.07.2023 betr. die Einrichtung von "Tiny Forests" in Übach-Palenberg
- 9.3. Antrag der CDU-FDP-Fraktion vom 18.07.2023 gem. § 4 GeschO betr. Klimaresistente Stadtbegrünung
- 9.4. Antrag der SPD-Fraktion vom 06.09.2023 gem. § 4 GeschO betr. nachhaltige Stadtentwicklung durch Schutz ökologisch wertvoller und städtebaulich wirksamer Flächen
10. Antrag der UWG-Fraktion vom 18.03.2024 gem. § 36 GeschO betr. Aufstellung von Hundekotbeutelspendern mit Mülleimer innerhalb des Stadtgebietes
11. Antrag der UWG-Fraktion vom 18.03.2024 gem. § 36 GeschO betr. Aufstellung von Lampen an der Übacher Jahresbaumallee
12. Erweiterungen zur Tagesordnung
13. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

B) Nichtöffentliche Sitzung

14. Vergabeangelegenheiten
- 14.1. Hydraulische Sanierung Friedensstraße - Vergabe der Bauleistung
- 14.2. Actionpark Naherholungsgebiet - Vergabe der Planungsleistung
- 14.3. Vergrößerung des Pumpensumpfvolumens der Pumpstation Scherpenseel - Vergabe der Bauleistung
- 14.4. Ersatzneubau der Rad- und Fußgängerbrücken südliche Wurmbrücke und Übachbrücke Naherholungsgebiet - Vergabe der Planungsleistung
- 14.5. Renaturierung Obersee - Vergabe von Planungsleistungen
15. Erweiterungen zur Tagesordnung

16. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

16.1. Bebauungsplan Nr. 138 - Beyelsfeld II-
hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit

Mitglieder:

Derichs, Marcel	Vorsitzender	CDU-FDP
Pickartz, Alf-Ingo	1. stv. Vors.	SPD
Bröhl, Johannes	2. stv. Vors.	CDU-FDP
Branigk, Olaf	sachk. Bürger	UWG
Buckenhofer, Regina		CDU-FDP
Burghardt, Claudia		SPD
Einmahl, Nico		SPD
Engels, Hans	sachk. Bürger	SPD
Görtz, Herbert		CDU-FDP
Kozian, Frank		B90/Grüne
Meyer, Jens		CDU-FDP
Suchan, Angela		B90/Grüne
Wynands, Hubert		CDU-FDP
<i>Busch, Edgar</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>CDU-FDP</i>
<i>Glashagen, Carla</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>B90/Grüne</i>
<i>Nilles, Christoph</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>SPD</i>
<i>Lürken, Peter</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>	

Vertretung:

Switalla, Josef		CDU-FDP
Derichs, Dr. Sascha		SPD
Junker, Hildegard	sachk. Bürgerin	CDU-FDP
Peetz, Peter	sachk. Bürger	UWG
Otten, Thomas	sachk. Bürger	CDU-FDP
Altana, Daniela		SPD
Streichert, Gerd		SPD
Kleinsteuber, Lars		SPD
Gudduschat, Gerhard Quintana Schmidt,		CDU-FDP
Alina	sachk. Bürgerin	B90/Grüne
Junker, Walter		CDU-FDP
Thielscher, Marco		B90/Grüne
Lux, Dietmar		CDU-FDP
<i>Langa, René</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>CDU-FDP</i>
<i>Wissing, Dr. Lothar</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>B90/Grüne</i>
<i>Fischer, Marc</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>SPD</i>
<i>Zavrtak, Matthias</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>	