

Übach-Palenberg, den 12.04.2024

## ERWEITERUNG DER TAGESORDNUNG

Zur Sitzung

### **des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Übach-Palenberg**

am **Dienstag, dem 23. April 2024, um 17:00 Uhr**

im großen Sitzungssaal des Rathauses erweitere ich die Tagesordnung um die Punkte 17.1 und 17.2. Die Punkte sind grau hinterlegt.

gez.  
Walther

### T a g e s o r d n u n g

#### **A) Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.01.2024
2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 14.09.2023 aus öffentlicher Sitzung
3. Neubesetzung von Gremien in Unternehmen und Einrichtungen  
Vertretung Mitgliederversammlung beim vhw-Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V., Berlin
4. Nachbesetzung von Gremien in Unternehmen und Einrichtungen  
hier: Vertreter in der Gesellschafterversammlung der  
Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH des Kreises Heinsberg (WFG mbH)
5. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG  
hier: Kauf der Geschäftsanteile der NEW Tönisvorst GmbH durch die NEW AG
6. Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding Modell  
hier: Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die  
NEW Re GmbH an der BMR Windenergie Wassenberg GmbH & Co. KG

7. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die NEW Smart City GmbH an der Hub2Go GmbH  
hier: Verkauf der Anteile Hub2Go GmbH an die Aequitas AG und damit Aufgabe der Hub2Go GmbH
8. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass
9. 69. Änderung des Flächennutzungsplanes - Gewerbegebiet Weißenhaus II -  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
10. Bebauungsplan Nr. 140 - Gewerbegebiet Weißenhaus II -  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
11. Erlass einer Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 140 - Gewerbegebiet Weißenhaus II -
12. Bebauungsplan Nr. 138 - Beyelsfeld II -  
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
13. 8. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes
14. Erneuerung der Röchlingstraße - Anordnung einer Einwohnerversammlung
15. Integriertes Klimaschutzkonzept für die Stadt Übach-Palenberg
16. Anregung nach § 24 GO NRW vom 15.02.2024 betr. Geschwindigkeitsregelung in der Thornstraße

17. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 17.1 Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding-Modell  
hier: Neuordnung der NEW Viersen GmbH mit Umfirmierung in die NEW Kreis Viersen GmbH sowie Einlage von Netzen in die Gesellschaft bei Beteiligung der ENNI Energie & Umwelt Niederrhein GmbH an der Gesellschaft
- 17.2 Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die NEW Smart City GmbH an der NEW Stadtentfalter Quartiere GmbH

18. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

19. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 14.09.2023 aus nichtöffentlicher Sitzung
20. Grundstücksangelegenheiten

- 20.1** Erwerb weiterer landwirtschaftlicher Grundstücke zur Erweiterung des Gewerbe- und Industriegebietes Weißenhaus Nord, Flur 12 Nr. 64/1 und 62
- 20.2** Kauf einer landwirtschaftlichen Fläche Flur 8 Flurstück Nr. 182
- 21.** Restrukturierung und Reorganisation des Betriebs des Ü-Bads - Vergabe der Dienstleistung (die Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
- 22.** Betriebsorganisation des Ü-Bads - Beauftragung von temporärer Personalgestellung (die Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
- 23.** Erweiterungen zur Tagesordnung
- 24.** Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- 24.1** Bebauungsplan Nr. 138 - Beyelsfeld II-  
hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- 24.2** Anregung nach § 24 GO NRW vom 15.02.2024 betr. Geschwindigkeitsregelung in der Thornstraße  
hier: Antragsteller

**Mitglieder:**

**Walther, Oliver**

**Pickartz, Alf-Ingo**

Altana, Daniela

Brade, Bernhard

Derichs, Marcel

Frings, Heinrich-Josef

Gudduschat, Gerhard

Junker, Walter

Kleinsteuber, Doris

Rißmayer, Rainer

Streichert, Gerd

Suchan, Angela

Switalla, Josef

Verbeet, Jochen

**Vorsitzender**

**2. stv. Vors.**

SPD

SPD

fraktionslos

CDU-FDP

UWG

CDU-FDP

CDU-FDP

SPD

B90/Grüne

SPD

B90/Grüne

CDU-FDP

CDU-FDP

**Vertretung:**

Einmahl, Nico

Streifels, Petra

Görtz, Herbert

Bröhl, Johannes

Tröger, Wolfgang

Wynands, Hubert

Lux, Dietmar

Bildhauer, Sven

Kozian, Frank

Derichs, Dr. Sascha

Czervan-Quintana Schmidt, Martina

Rick, Pascal

Kohnen, Robert

SPD

SPD

CDU-FDP

CDU-FDP

UWG

CDU-FDP

CDU-FDP

SPD

B90/Grüne

SPD

B90/Grüne

CDU-FDP

CDU-FDP