

9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 – Holthausen-Süd -
 Beratung und Entscheidung über Stellungnahmen der Behörden
 im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

<u>Antragsteller/in</u>	Landschaftsverband Rheinland		
<u>Anschrift:</u>	Rheinisches Amt für Bodendenkmalpflege Endenicher Straße 138 53115 Bonn		
<u>Antrag:</u>	Im Umweltbericht zu diesem Bebauungsplan weisen Sie bereits darauf hin, dass die Auswirkungen der Planung auf das archäologische Kulturgut derzeit nicht abschließend zu bewerten sind, von daher werden in der Fläche systematische Erhebungen zum Kulturgüterbestand erforderlich. Unmittelbar südlich der Fläche verläuft die Via Belgica. Diese römische Fernstraße verband in der römischen Zeit den Rhein und den Ärmelkanal von Köln nach Boulogne-sur-mer. Die Straße selbst hatte auch Einfluss auf das Siedlungsverhalten in römischer Zeit. Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass insbesondere im südlichen Abschnitt des Plangebietes – also im hier anstehenden Änderungsbereich – römische Siedlungsreste erhalten sind. Daher sollte unbedingt eine Prospektion der Fläche vorgenommen werden.		
<u>Beschluss:</u>	Der Stellungnahme wird entsprochen.		
<u>Begründung:</u>	Die Fläche, auf die sich die Stellungnahme des Rheinischen Amtes für Bodendenkmalpflege bezieht, liegt am Kreisverkehrsplatz Brünstraße (K 27)/David-Hansemann-Straße zwischen der Brünstraße und der Otto-Hahn-Straße. Eine Prospektion im Herbst 2007 hat zu klären, in welcher Form Bodendenkmäler vorhanden sind. Darüber hinaus wurde mit dem Rheinischen Amt für Bodendenkmalpflege vereinbart, dass für den Fall, dass im Rahmen der Prospektion erhaltungswürdige und präsentationsfähige Funde gemacht werden, die Fläche nicht baulich genutzt werden kann. Dies wird im Umweltbericht sowie in der Begründung zum Bebauungsplan auch so dargestellt. Die Flächen, die die Firma SLV zur Erweiterung ihres Lagers benötigt, sind von der Stellungnahme nicht berührt.		
Abstimmung	dafür	dagegen	Enthaltung
Stadtentwicklungs- und Umweltausschuss			
Haupt- und Finanzausschuss			
R A T			