



Plangrundlage: Architekturbüro H. & R. Hansen, Übach-Palenberg, Juli 2007

### Stadt Übach-Palenberg

33. Änderung des Flächennutzungsplan  
 Bebauungsplan Nr. 98 Wurnbenden

**Umweltbericht**  
 Karte 2 Zustand nach Planung

- Legende**
- Aktuelle, bisherige Nutzungen
  - Abgrenzung des Plangebietes
  - Landwirtschaftliche Nutzung, Acker
  - Grünland, Streuobstwiese
  - Waldfläche, neu angelegt
  - Baumhecke
  - Feldweg, unbefestigt, teilweise Gras-/Wildkrautbewuchs
  - Baugrundstück mit Baufenster
  - Straße, Erschließung
  - Bindung für Bepflanzungen, Erhaltung von Bäumen, Sträuchern
  - Bindung für Bepflanzungen, Erhaltung von Bäumen, Sträuchern
  - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - Müllsammelplätze
  - Parkplatz, Stellplätze
  - Landschaftsschutzgebiet "Wurntal und Setenalter"

<b>Stadt Übach-Palenberg</b>		
33. Änderung des Flächennutzungsplan		
Bebauungsplan Nr. 98 Wurnbenden		
Auftraggeber:	Wilfried Dohmen Windhausener Straße 38 52531 Übach-Palenberg	Harald Schollmeyer Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt, AK SW Planungsbüro für Garten und Landschaft
Umweltbericht Karte 2	Zustand nach Planung / Biotope	
Planverfasser:	Dipl.-Ing. H. Schollmeyer	gez. HS
Datum:	14.09.2007 (07.08.2007) Unterschritt	52511 Geleienkirchen Waldweg 56 Tel.: 02451 959420