N I E D E R S C H R I F T
Z U R S I T Z U N G D E S
D E S H A U P T - U N D
F I N A N Z A U S S C H U S S E S

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:
25. HuFA 2020-2025
Sitzungsdatum:
21.11.2024

Niederschrift

Übach-Palenberg, den 21.11.2024

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Oliver Walther versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Haupt- und Finanzausschuss

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

T a g e s o r d n u n g

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2024

2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 23.04.2024 aus öffentlicher Sitzung

3. Gebührenkalkulationen für das Jahr 2025 betreffend die öffentlichen Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbeseitigung und Bestattungswesen

4. 19. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg

5. 16. Änderungssatzung der Satzung der Stadt Übach-Palenberg über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen

6. 3. Änderungssatzung der Gebührensatzung der Stadt Übach-Palenberg über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren

7. 5. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Übach-Palenberg -Hebesatzsatzung-

8. Neufassung der Hundesteuersatzung der Stadt Übach-Palenberg

9. Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabschlusses zum 31.12.2023

10. Beteiligung an der ENNI Energie & Umwelt Niederrhein GmbH über die NEW AG und die NEW Kommunalholding GmbH
hier: Kapitalerhöhung bei der ENNI Energie & Umwelt Niederrhein GmbH durch die Gelsenwasser AG

11. Verleihung des Heimat-Preises 2024 durch die Stadt Übach-Palenberg

12. 68. Änderung des Flächennutzungsplanes - Marienhöhe II -

hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung

13. Bebauungsplan Nr. 139 - Marienhöhe II -
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung

14. Förderprogramm Stecker-Solar: Weitere Erhöhung Budget 2024

15. Zuschussantrag der St. Rochus Schützenbruderschaft

16. Erweiterungen zur Tagesordnung

17. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

B) **Nichtöffentliche Sitzung**

18. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 23.04.2024 aus nichtöffentlicher Sitzung

19. Vergabeangelegenheiten

19.1 Vergabe Unterstützungsleistung bei der Erstellung eines Konzepts zur nachhaltigen Klimaanpassung und für natürlichen Klimaschutz für die Stadt Übach-Palenberg

19.2 Prüfung des Jahresabschlusses 2024, hier: Auftragsvergabe

20. Personalangelegenheiten

20.1 Ernennung einer Beamtin

20.2 Stellenbesetzung mit einer / einem tariflich Beschäftigten

21. Änderung des Gesellschaftsvertrages der enwor - energie & wasser vor Ort GmbH

22. Beteiligung der Regionetz GmbH an der smartOPTIMO GmbH & Co. KG

23. STAWAG Energie GmbH: Veräußerung des Solarparks Fürstenwalde GmbH & Co. KG

24. STAWAG: Gründung der Infrastrukturgesellschaft Rösrath GmbH

25. Erweiterungen zur Tagesordnung

26. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Daniela Altana	SPD (SPD-Fraktion)
Herr Bernhard Brade	parteilos (fraktionslos)

Herr Marcel Derichs	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Heinrich-Josef Frings	UWG/ Freie Wähler (Fraktion UWG/ Freie Wähler)	
Herr Gerhard Gudduschat	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Walter Junker	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Frau Doris Kleinsteuber	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Rißmayer
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Gerd Streichert	SPD (SPD-Fraktion)	
Frau Angela Suchan	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	
Herr Josef Switalla	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Jochen Verbeet	FDP (CDU-FDP-Fraktion)	

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Oliver Walther CDU

Verwaltungsbedienstete

Herr Erster Stadtbeigeordneter Thomas Schröder	
Herr Kämmerer Björn Beeck	
Herr Stadtrechtsdirektor Marius Claßen	
Herr Technischer Bediensteter Achim Engels	abwesend ab TOP 20.1
Frau Stadtverwaltungsrätin Jutta Gündling	abwesend ab TOP 20.1
Frau Stadtverwaltungsrätin Maike Heinen	abwesend ab TOP 20.1
Herr Stadtamtsrat Kevin Hermanns	
Herr Verwaltungsbediensteter Wilfried Plum	abwesend ab TOP 20.1
Herr Technischer Bediensteter Oliver Stoffels	abwesend ab TOP 20.1

Schriftführung

Frau Stadtamtsrätin Kerstin Feiter

Bürgermeister Walther stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertreter der Verwaltung, den Vertreter der Presse und die Zuschauer.

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2024

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.09.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 23.04.2024 aus öffentlicher Sitzung

Der Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 23.04.2024 aus öffentlicher Sitzung wurde ohne Fragen und ohne Widerspruch zur Kenntnis genommen.

3. Gebührenkalkulationen für das Jahr 2025 betreffend die öffentlichen Einrichtungen Straßenreinigung, Stadtentwässerung, Abfallbeseitigung und Bestattungswesen

Beschlussempfehlung:

Die für das Haushaltsjahr 2025 gefertigten Gebührenkalkulationen der Stadt Übach-Palenberg für die öffentlichen Einrichtungen

- **Abfallbeseitigung**
- **Bestattungswesen**
- **Stadtentwässerung**
- **Straßenreinigung**

werden ohne Änderungen in der als Anlage beigefügten Form beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

4. 19. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 19. Änderungssatzung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

5. 16. Änderungssatzung der Satzung der Stadt Übach-Palenberg über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 16. Änderungssatzung der Satzung der Stadt Übach-Palenberg über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

6. 3. Änderungssatzung der Gebührensatzung der Stadt Übach-Palenberg über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 3. Änderungssatzung der Gebührensatzung der Stadt Übach-Palenberg über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

7. 5. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Übach-Palenberg -Hebesatzsatzung-

Kämmerer Beeck bot aufgrund des komplexen Themas an, vor der Ratssitzung für mögliche Rückfragen in die einzelnen Fraktionen zu kommen.

Die **SPD-Fraktion** lobte die vorliegende Lösung und Beschlussempfehlung und erklärte, sie könne bereits heute zustimmen.

Dem schloss sich die **CDU-FDP-Fraktion** an.

Die **Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen** vermisste die Erhebung der Grundsteuer C. Auch äußerte sie die Sorge, dass durch die vorgeschlagene Lösung im Hinblick auf die Erhöhung der Gewerbesteuer kleinere Handwerksbetriebe belastet werden könnten, während große Unternehmen gleichzeitig entlastet würden.

Die **Verwaltung** führte aus, dass sie diesbezüglich keine Kenntnisse habe. Ihr werden seitens des Finanzamtes lediglich Messbeträge zugeleitet und keine Bilanzen oder ähnliches. Unabhängig hiervon bestehe bei der Gewerbesteuer auch keine Differenzierungsmöglichkeit.

Die Einführung der Grundsteuer C sei kein Instrument der Grundsteuerreform und könne unabhängig von der heutigen Entscheidung im kommenden Jahr diskutiert werden.

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte 5. Änderungssatzung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Stadt Übach-Palenberg - Hebesatzsatzung- wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

11 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
2 Enthaltungen

8. Neufassung der Hundesteuersatzung der Stadt Übach-Palenberg

Die **Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen** erläuterte, dass der Grundgedanke ihres Antrages das Tierwohl sei. Vor diesem Hintergrund stellte sie 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Beschlussempfehlung, die im Nachgang der Diskussion einzeln zur Abstimmung gestellt wurden.

Im Vorfeld erklärte die **CDU-FDP-Fraktion**, dass sie der vorliegenden Verwaltungsvorlage ohne Änderungen zustimmen werde.

Hierauf erklärte die **SPD-Fraktion**, sie könne sich grundsätzlich dem Änderungsantrag betreffend die Verlängerung der Steuerbefreiung um weitere 12 Monate (Änderungsantrag Nr. 3) anschließen.

Sodann stellte **Bürgermeister Walther** die einzelnen Änderungsanträge zur Abstimmung.

1. Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen:

§ 3 Absatz 4 wird um den Satz ergänzt, dass nach Vorlage eines erfolgreich abgeschlossenen Wesenstests eine Rückerstattung der gezahlten Steuern erfolgt.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Der Antrag wurde somit abgelehnt.

2. Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen:

§ 3 Absatz 3 wird um die Tierheime Aachen und Düren erweitert.

Abstimmungsergebnis:

2 Ja-Stimmen
11 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Der Antrag wurde somit abgelehnt.

3. Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen:

§ 3 Absatz 3 wird insoweit ergänzt, als dass eine Steuerbefreiung auf Antrag um weitere 12 Monate gewährt wird.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
7 Nein-Stimmen

Der Antrag wurde somit abgelehnt.

Sodann ließ **Bürgermeister Walther** über die vorliegende Beschlussempfehlung der Verwaltung abstimmen.

Beschlussempfehlung:

Die als Anlage beigefügte Neufassung der Hundesteuersatzung der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen
6 Enthaltungen

9. Verzicht auf Aufstellung eines Gesamtabschlusses zum 31.12.2023

Beschlussempfehlung:

1. **Auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2023 wird gem. § 116a GO n.F. verzichtet.**

2. **Der hierdurch gem. § 116a Abs. 3 GO n.F. notwendige Beteiligungsbericht wird beschlossen.**

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

10. Beteiligung an der ENNI Energie & Umwelt Niederrhein GmbH über die NEW AG und die NEW Kommunalholding GmbH hier: Kapitalerhöhung bei der ENNI Energie & Umwelt Niederrhein GmbH durch die Gelsenwasser AG

Beschlussempfehlung:

1. **Der Kapitalerhöhung der ENNI Energie & Umwelt Niederrhein GmbH von 16.737.225 € um 90.800 € auf 16.828.025 € durch Einbringung des Gasversorgungsnetzes Rheurdt durch die Gelsenwasser AG wird zugestimmt. An dieser Kapitalerhöhung nimmt nur die Gelsenwasser AG teil. Das Bezugsrecht der anderen Gesellschafter ist ausgeschlossen.**

2. **Die Vertreter der Stadt Übach-Palenberg in den Gremien der Kreiswerke Heinsberg GmbH, der NEW Kommunalholding GmbH und in der NEW AG werden ermächtigt, entsprechend abzustimmen.**

Abstimmungsergebnis:

Jeweils einstimmig

11. Verleihung des Heimat-Preises 2024 durch die Stadt Übach-Palenberg

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Übach-Palenberg beschließt die Preisverleihung des Heimat-Preises 2024 der Stadt Übach-Palenberg wie folgt:

Erster Preis in Höhe von 2.500,00 €:
TeilBAR des Familienzentrums Meragel in Frelenberg

Zweiter Preis in Höhe von 1.500,00 €:
Schwimmverein Übach-Palenberg e. V.

Dritte Preis in Höhe von 1.000,00 €:
TuS Rot-Weiß Frelenberg e.V.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

12. 68. Änderung des Flächennutzungsplanes - Marienhöhe II - hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung

Die **SPD-Fraktion** verwies auf ihre Ausführungen in der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Ordnung am 20.11.2024.

Bürgermeister Walther fragte im Vorfeld zur Abstimmung zu Nummer 2, ob es Wortmeldungen zu den einzelnen Stellungnahmen der vorliegenden Abwägungstabelle gebe. Dies war nicht der Fall. Im Weiteren fragte er, ob sich dagegen Widerspruch erhebe, über die vorliegende Abwägungstabelle im Ganzen abzustimmen. Auch dies war nicht der Fall, sodass Bürgermeister Walther die Abwägungstabelle betr. Nummer 2 im Ganzen zur Abstimmung stellte.

Beschlussempfehlung:

1. **Es wird festgestellt, dass von Seiten der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben wurden.**

2. **Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange während der frühzeitigen Beteiligung gem. 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**

3. **Der Planentwurf zur 68. Änderung des Flächennutzungsplanes – Marienhöhe II - wird beschlossen (der Planentwurf ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**

4. **Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur 68. Änderung des Flächennutzungsplanes – Marienhöhe II - wird angeordnet. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.**

Abstimmungsergebnis:

zu 1: Einstimmig

zu 2: Einstimmig

zu 3: 8 Ja-Stimmen
6 Nein-Stimmen

zu 4: Einstimmig

13. Bebauungsplan Nr. 139 - Marienhöhe II - hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung

Bürgermeister Walther fragte im Vorfeld zur Abstimmung zu Nummer 2, ob es Wortmeldungen zu den einzelnen Stellungnahmen der vorliegenden Abwägungstabelle gebe. Dies war nicht der Fall. Im Weiteren fragte er, ob sich dagegen Widerspruch erhebe, über die vorliegende Abwägungstabelle im Ganzen abzustimmen. Auch dies war nicht der Fall, sodass Bürgermeister Walther die Abwägungstabelle betr. Nummer 2 im Ganzen zur Abstimmung stellte.

Beschlussempfehlung:

1. **Es wird festgestellt, dass von Seiten der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben wurden.**

2. **Über die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange während der frühzeitigen Beteiligung gem. 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Abwägungstabelle (siehe Anlage) entschieden (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**

3. **Der Planentwurf zum Bebauungsplan Nr. 139 – Marienhöhe II - wird beschlossen (der Planentwurf ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).**

4. **Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanes 139 – Marienhöhe II - wird angeordnet. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.**

Abstimmungsergebnis:

zu 1: Einstimmig

zu 2: Einstimmig

zu 3: 8 Ja-Stimmen
6 Nein-Stimmen

zu 4: Einstimmig

14. Förderprogramm Stecker-Solar: Weitere Erhöhung Budget 2024

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Übach-Palenberg stimmt einer finalen Aufstockung des Fördertopfs für die Stecker-Solarförderung in 2024 in Höhe von = 3.000,00 € (entsprechend 20 x 150 € Förderung) zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

15. Zuschussantrag der St. Rochus Schützenbruderschaft

Die **Verwaltung** schlug vor, der Schützenbruderschaft den genannten Betrag leihweise zur Verfügung zu stellen. Damit werde die Intention des Antrages, nämlich die Minimierung des finanziellen Risikos für den Fall einer defizitären Veranstaltung, erfüllt. Gleichzeitig schaffe man mit dieser Entscheidung keinen Präzedenzfall zur Auszahlung von Zuschüssen.

Die **SPD-Fraktion** schloss sich dem Vorschlag der Verwaltung an. Die Vereine seien ihr lieb und teuer, aber man müsse auch den Gleichbehandlungsgrundsatz beachten.

Beschluss:

Der St. Rochus Schützenbruderschaft wird seitens der Stadt Übach-Palenberg im Jahr 2025 bedarfsweise ein einmaliger Betrag in Höhe von max. 5.000 € leihweise zur Verfügung gestellt. Dieser ist mit 1.000 € pro Jahr zurückzuzahlen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

16. Erweiterungen zur Tagesordnung

Erweiterungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

17. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Bürgermeister Walther wies auf die Veranstaltungen zur Aufstellung der Tannenbäume im Stadtteil Palenberg und Boscheln am 25. und 26.11.2024 hin und lud alle herzlich hierzu ein.

- - - - -

Die **Verwaltung** nahm Bezug auf die Anregung betr. Schaukel für Kinder mit Behinderungen aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.09.2024. Bei einem Vorortttermin mit dem Antragsteller und der betroffenen Mutter wurde deutlich, dass eine Nestschaukel das Mittel zur Wahl sei, da hiermit Kinder mit und ohne Behinderung schaukeln können. Es sei kurzerhand eine Schaukel aus dem Bestand in Frelenberg aufgestellt worden. Die Idee wolle man nun auch noch auf anderen Spielplätzen im Stadtgebiet umsetzen.

- - - - -

Die **Verwaltung** teilte mit, dass die Wegebaumaßnahme des Wasserverbandes an der Wurm von Rimburg nach Marienberg abgeschlossen und der Weg wieder geöffnet sei. Lediglich die Ersatzpflanzung der Bäume fehle noch.

Bürgermeister Walther schloss um 18.12 Uhr die öffentliche Sitzung und setzte eine Pause von 3 Minuten an.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Bürgermeister Walther** um 18.40 Uhr die Sitzung.

Walther
Bürgermeister

Feiter
Schriftführerin