

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG
DES HAUPT- UND
FINANZAUSSCHUSSES**

Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode: 30. HuFA 2020-2025 Sitzungsdatum: 08.07.2025 Niederschrift

Übach-Palenberg, den 08.07.2025

Unter dem Vorsitz von Bürgermeister Oliver Walther versammelte sich heute um 17:30 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Haupt- und Finanzausschuss

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.05.2025
2. Schließung einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Stadt Geilenkirchen zur Übernahme der Feuerwehreinsätze in Grotenrath
3. 66. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Berichtigung des Flächennutzungsplanes gem. § 13 a Abs. 2 BauGB im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 136 - Alte Aachener Straße -
4. Mitgliedschaft im Netzwerk Stadtentwicklung NRW
5. Straßenbenennung
6. Erteilung von Löschungsbewilligungen
7. Erweiterungen zur Tagesordnung
- 7.1 Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding-Modell
hier: Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die NEW Netz GmbH an der neu gegründeten NEW Hückelhoven GmbH & Co. KG und deren Kommanditistin NEW Hückelhoven Verwaltungs-GmbH
8. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

B) Nichtöffentliche Sitzung

9. WAG Wassergewinnungs- und -aufbereitungsgesellschaft Nordeifel mbH; Änderung des Gesellschaftsvertrags
10. FACTUR Billing Solutions GmbH: Veräußerung einer Beteiligung
11. enwor - energie- und wasser vor ort GmbH; Änderung des Gesellschaftsvertrags

12. Vergabeangelegenheiten
 - 12.1 Vergabe von Übernahme, Weitertransport und Behandlung/Verwertung von Bioabfall für die Stadt Übach-Palenberg
 - 12.2 Vergabe einer Beratungsdienstleistung zur Vorbereitung und Durchführung einer Ausschreibung zur Beschaffung eines Dokumentenmanagementsystems (DMS)
13. Personalangelegenheit
 - 13.1 Funktionsübertragung an eine / einen tariflich Beschäftigten
14. Erweiterungen zur Tagesordnung
15. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Frau Daniela Altana	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Bernhard Brade	parteilos (fraktionslos)	
Herr Marcel Derichs	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Heinrich-Josef Frings	UWG/ Freie Wähler (Fraktion UWG/ Freie Wähler)	
Herr Gerhard Gudduschat	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Walter Junker	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Frau Doris Kleinsteuber	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Frank Kozian	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Reißmayer
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Gerd Streichert	SPD (SPD-Fraktion)	
Frau Angela Suchan	B'90/Die Grünen (Fraktion B'90/Die Grünen)	
Herr Josef Switalla	CDU (CDU-FDP-Fraktion)	
Herr Jochen Verbeet	FDP (CDU-FDP-Fraktion)	

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Oliver Walther CDU

Verwaltungsbedienstete

Herr Erster Stadtbeigeordneter Thomas Schröder
 Herr Kämmerer Björn Beeck
 Herr Stadtrechtsdirektor Marius Claßen
 Herr Technischer Bediensteter Achim Engels
 Frau Stadtoberverwaltungsrätin Jutta Gündling
 Frau Stadtverwaltungsrätin Maike Heinen
 Herr Stadtratsrat Kevin Hermanns
 Herr Technischer Bediensteter Oliver Stoffels

Schriftführung

Frau Stadtamtsrätin Kerstin Feiter

Bürgermeister Walther stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Er begrüßte die Stadtverordneten, die Vertretung der Verwaltung, den Vertreter der Presse und die Zuschauenden.

Anmerkungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.05.2025

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 20.05.2025 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2. Schließung einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Stadt Geilenkirchen zur Übernahme der Feuerwehreinsätze in Grotenrath

Die **Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen** erklärte, sie werde die vorliegende Beschlussempfehlung ablehnen. Ihre Fragen seien in der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Ordnung nicht überzeugend beantwortet worden.

Auf Nachfrage der **SPD-Fraktion** erläuterte die **Verwaltung**, dass es um die Gewährleistung der Einsatzzeiten in Grotenrath gehe. Selbstverständlich rücke auch die Feuerwehr in Geilenkirchen bei einer Alarmierung aus, aber die räumliche Nähe zwischen Scherpenseel und Grotenrath erhöhe die Einsatzgeschwindigkeit.

Die **CDU-FDP-Fraktion** erklärte, sie befürworte die nachbarschaftliche Hilfe, zumal es hier um den Schutz von Menschenleben gehe.

Beschlussempfehlung:

Die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur Durchführung von Einsätzen der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Geilenkirchen und der Stadt Übach-Palenberg wird beschlossen (diese ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen

3. **66. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Berichtigung des Flächennutzungsplanes gem. § 13 a Abs. 2 BauGB
im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 136 - Alte Aachener Straße -**
-

Die Sitzungsvorlage wurde zur Kenntnis genommen. Wortmeldungen hierzu ergaben sich nicht.

4. **Mitgliedschaft im Netzwerk Stadtentwicklung NRW**
-

Beschlussempfehlung:

Der Mitgliedschaft im Netzwerk Stadtentwicklung NRW mit einem Jahresbeitrag von 1.600 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

5. **Straßenbenennung**
-

Auf Nachfrage der **Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen** bestätigte die **Verwaltung**, dass ein Abgleich mit der seitens der Kirche veröffentlichten Liste betr. sexualisierte Gewalt stattgefunden habe.

Beschluss:

Die Straßen am alten Schacht, am Kirchplatz und dem Neubaugebiet Beyelsfeld II sollen gemäß dem Vorschlag des Gremiums benannt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

6. **Erteilung von Löschungsbewilligungen**
-

Auf Nachfrage der **SPD-Fraktion** bestätigte die **Verwaltung**, dass es sich bei der vorliegenden Entscheidung über die Erteilung von Löschungsbewilligungen ausschließlich um solche handele, die das Gewerbeverbot betreffe.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss ermächtigt die Verwaltung, die Löschung von persönlichen Dienstbarkeiten zu Gunsten der Stadt Übach-Palenberg auf Antrag der Eigentümer zu bewilligen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

7. Erweiterungen zur Tagesordnung

7.1 Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding-Modell hier: Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die NEW Netz GmbH an der neu gegründeten NEW Hückelhoven GmbH & Co. KG und deren Komanditistin NEW Hückelhoven Verwaltungs-GmbH

Beschlussempfehlung:

1. Der Rat der Rat stimmt der Gründung der NEW Hückelhoven GmbH & Co. KG mit einem Kommanditkapital in Höhe von 100.000 € mit dem als Anlage 1 beigefügten Entwurf des Gesellschaftsvertrages zu (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
2. Der Rat der Stadt Übach-Palenberg stimmt der Gründung der NEW Hückelhoven Verwaltungs-GmbH mit dem als Anlage 2 beigefügten Entwurf des Gesellschaftsvertrages mit einem Stammkapital von 25.000 € zu (die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsunterlagen und in der Urschriftensammlung enthalten).
3. Der von der NEW Netz GmbH zu vollziehenden Einbringung der Strom- und Gasversorgungsnetze im Gebiet der Stadt Hückelhoven im Rahmen eines Sachagios (kapitalrücklageerhöhend) in die zu gründende NEW Hückelhoven GmbH & Co. KG wird vom Rat der Stadt Übach-Palenberg zugestimmt.
4. Dem Erwerb der Stadt Hückelhoven von 49 % der Kommanditanteile der NEW Hückelhoven GmbH & Co. KG mit einem Nennbetrag in Höhe von 49.000 € zu einem Kaufpreis in Höhe des netzentgeltkalkulatorischen Restwertes, vermindert um die kalkulatorischen Baukostenzuschüsse für das Strom- und Gasversorgungsnetz, zum 31.12.2025 von der NEW Netz GmbH wird vom Rat der Stadt Übach-Palenberg zugestimmt.
5. Dem Erwerb von 51 % des Kommanditkapitals der NEW Hückelhoven GmbH & Co. KG mit einem Nennbetrag in Höhe von 51.000 € und zu einem Kaufpreis in Höhe 51% des handelsrechtlichen Restbuchwer-

tes, vermindert um die handelsrechtlichen Restbuchwerte der Baukostenzuschüsse, durch die NEW AG von der NEW Netz GmbH wird vom Rat der Stadt Übach-Palenberg zugestimmt.

6. Die Vertreter des Stadt Übach-Palenberg in den Gremien der Kreiswerke GmbH und des NEW-Konzerns werden ermächtigt, der Beteiligung sowie redaktionellen Änderungen des Gesellschaftsvertrages zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Nr. 1 bis Nr. 5: jeweils einstimmig bei 1 Enthaltung
Nr. 6: einstimmig

8. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters

Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters lagen nicht vor.

Bürgermeister Walther schloss um 17.58 Uhr die öffentliche Sitzung.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Bürgermeister Walther** um 18.24 Uhr die Sitzung.

Walther
Bürgermeister

Feiter
Schriftführerin