

**NIEDERSCHRIFT
ZUR SITZUNG DES
AUSSCHUSSES FÜR KLIMA,
UMWELT UND ZUKUNFT**

**Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:
01. KUZ 2025-2030
Sitzungsdatum:
27.01.2026**

Niederschrift

Übach-Palenberg, den 27.01.2026

Unter dem Vorsitz von Lisa Dortants versammelte sich heute um 18.00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der

Ausschuss für Klima, Umwelt und Zukunft

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Bestellung einer Schriftführung und einer Vertretung
2. Verpflichtung der sachkundigen Bürger und Einwohner
3. Vorstellung der allgemeinen Ziele des Quartiersmanagements Palenberg als Teilmaßnahme des Integrierten Handlungskonzeptes Palenberg (InHK Palenberg)
4. Industrie- und Gewerbegebietentwicklung Weißenhaus-Nord im Rahmen des Förderangebotes „Nachhaltige Wirtschaftsflächen“ im Rheinischen Revier
5. Klimaschutzmanagement Übach-Palenberg: 13. Sachstandsbericht
6. Klimaanpassungsmanagement Übach-Palenberg: 5. Sachstandsbericht
7. Erweiterungen zur Tagesordnung
8. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

B) Nichtöffentliche Sitzung

9. Vergabeangelegenheit
- 9.1. Vergabe des Quartiersmanagements Palenberg als Teilmaßnahme des Integrierten Handlungskonzeptes Palenberg (InHK Palenberg)
10. Erweiterungen zur Tagesordnung
11. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Es waren anwesend:

Stadtverordnete

Herr Marcel Derichs	CDU (CDU-Fraktion)	als pers. Vertreter für Stadtverordneten Edgar Busch
Frau Lisa Dortants	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Tobin Fiedler	B90/ Die Grünen (Fraktion Bündnis 90/ Die Linke)	
Frau Jessica Janowski	AfD (AfD-Fraktion)	
Herr Robert Kohlen	CDU (CDU-Fraktion)	
Herr Marc Moskall	AfD (AfD-Fraktion)	
Herr Marcel Müller-Janowski	AfD (AfD-Fraktion)	
Herr Christoph Nilles	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Michael Nitsch	CDU (CDU-Fraktion)	
Herr Alf Ingo Pickartz	SPD (SPD-Fraktion)	
Herr Michael Ziege	CDU (CDU-Fraktion)	

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Frau Simone Mispelbaum	CDU
Herr Eren Yalcin	SPD

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Maurice Kutschke	CDU
Frau Caprice Philipps	SPD

Abwesende sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Tanja Vieweg	CDU
-------------------	-----

Verwaltungsbedienstete

Frau Bürgermeisterin Christine Stadler SPD
Herr Erster Stadtbeigeordneter Thomas Schröder
Herr Technischer Bediensteter Achim Engels
Herr Technischer Bediensteter Kristof Mainz
Herr Technischer Bediensteter Robert Mittelstädt
Frau Technische Bedienstete Denise Schatten
Herr Technischer Bediensteter Oliver Stoffels

Schriftführung

Frau Stadtsekretärin Svenja Besgens

Ausschussvorsitzende Dortants begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und Verwaltungsbediensteten, die Zuschauer sowie den Vertreter der Presse.

Sie stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

A) Öffentliche Sitzung

1 **Bestellung einer Schriftführung und einer Vertretung**

Beschluss:

Zur ständigen Schriftführerin für die Sitzungen des Ausschusses für Klima, Umwelt und Zukunft wird Stadtsekretärin Svenja Besgens, als Stellvertreterin wird Stadtamtsrätin Kerstin Feiter bestellt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

2 **Verpflichtung der sachkundigen Bürger und Einwohner**

Ausschussvorsitzende Dortants nahm die Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürgerinnen und Bürger Simone Mispelbaum und Eren Yalcin sowie der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner Maurice Kutschke und Caprice Philipps vor. Hierzu verlas sie folgende Verpflichtungserklärung:

„Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Stadt erfüllen werde.“

Die o.g. Ausschussmitglieder erhoben sich währenddessen von ihren Plätzen und bekundeten somit ihr Einverständnis mit dem Text der Verpflichtungserklärung, die sie im Anschluss unterzeichneten und an die Verwaltung zurückgaben.

3 **Vorstellung der allgemeinen Ziele des Quartiersmanagements Palenberg als Teilmaßnahme des Integrierten Handlungskonzeptes Palenberg (InHK Palenberg)**

Die **Verwaltung** stellte die allgemeinen Ziele des Quartiersmanagements Palenberg als Teilmaßnahme des Integrierten Handlungskonzeptes Palenberg (InHK Palenberg) vor.

Auf Nachfrage der **Fraktion Bündnis 90/Die Linke** erklärte die Verwaltung den Unterschied zwischen Quartiers- und Zentrenmanagement. Das

Zentrenmanagement sei Teil des Sofortprogramms Innenstadt gewesen und habe einen Fokus auf die Förderung des Einzelhandels gehabt; dieses Programm ist inzwischen ausgelaufen. Das Quartiersmanagement sei eine Teilmaßnahme des integrierten Handlungskonzeptes Palenberg. Es zielt auf die ganzheitliche Entwicklung des Stadtteils in sozialer, kultureller und infrastruktureller Hinsicht ab.

Auf Nachfrage der **Fraktion Bündnis 90/Die Linke** erläuterte die Verwaltung, dass eine Mietunterstützung für Ladenlokale über den Verfügungsfonds möglich sei. Die genaue Verteilung der Mittel sowie die Kriterien für die Förderung müssten noch besprochen werden, um festzulegen, wer unterstützt werde und in welchem Umfang.

Auf Nachfrage der **SPD-Fraktion** erläuterte die Verwaltung, dass das Quartiersmanagement schnellstmöglich nach der Beauftragung starten solle. Eine Vorstellung des beauftragten Büros sei für die nächste Sitzungsperiode vorgesehen.

Auf Nachfrage der **SPD-Fraktion** erläuterte die Verwaltung, dass die Räumlichkeiten für mögliche Projektvorstellungen vor Ort im Stadtteil ausgewählt werden sollen. Neben dem Mehrgenerationenhaus kämen auch Schulen oder Kindertagesstätten in Betracht.

Auf Nachfrage der **Fraktion Bündnis 90/ Die Linke** erläuterte die Verwaltung, dass es sich bei der Maßnahme nicht nur um Stadtentwicklung, sondern auch um Städtebauförderung handeln würde. Aufgrund des hohen Aufwands sei eine professionelle Unterstützung notwendig, um die Ziele umzusetzen.

Die Informationsvorlage der Verwaltung wurde anschließend zur Kenntnis genommen.

4 Industrie- und Gewerbegebietsentwicklung Weißenhaus-Nord im Rahmen des Förderangebotes „Nachhaltige Wirtschaftsflächen“ im Rheinischen Revier

Auf Nachfrage der **Fraktion Bündnis 90/ Die Linke** erläuterte die Verwaltung, dass als Förderbedingung die Umsetzung bis 2029 abgeschlossen sein müsse. Sollte dies aufgrund zeitlicher Verzögerungen, die nicht auszuschließen seien, nicht möglich sein, sei als Konsequenz die dann ausstehende Finanzierung durch den Haushalt der Stadt zu tragen.

Aufgrund der angespannten Personalsituation werde hausintern zur Einhaltung des geplanten Zeitrahmens für die Umsetzung ein Projektmanager benannt.

Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss für Klima, Umwelt und Zukunft nimmt in seiner Zuständigkeit die Sachstandsdarstellung der Verwaltung zum innovati-

ven Konzept zur Entwicklung des zukunftsorientierten Industrie- und Gewerbegebietes Weißenhaus-Nord zustimmend zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat der Stadt Übach-Palenberg, das vorgestellte Konzept zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

5 Klimaschutzmanagement Übach-Palenberg: 13. Sachstandsbericht

Klimaschutzmanager Mittelstädt stellte den 13. Sachstandsbericht vor und beantwortete Fragen seitens der Fraktionen.

Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

6 Klimaanpassungsmanagement Übach-Palenberg: 5. Sachstandsbericht

Klimaanpassungsmanagerin Schatten stellte den fünften Sachstandsbericht vor und beantwortete Fragen seitens der Fraktionen.

Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

7 Erweiterungen zur Tagesordnung

Erweiterungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

8 Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Die **Verwaltung** berichtete, dass im Sitzungssaal Wünsche von Kindern aus dem Stadtgebiet aufgehängt worden seien. Diese bleiben für die gesamte Sitzungsperiode ausgestellt, damit die Rats- und Ausschussmitglieder die Möglichkeit haben, sie einzusehen.

Ausschussvorsitzende Dortants schloss um 19.53 Uhr die öffentliche Sitzung.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss **Ausschussvorsitzende Dortants** um 20.01 Uhr die Sitzung.

gez.
Dortants
Ausschussvorsitzende

gez.
Besgens
Schriftführerin